ABSTRAK

Penelitian ini dilakukan dengan tujuan untuk mengetahui faktor-faktor yang dapat mempengaruhi Kepatuhan Pajak Bumi dan Bangunan di Kabupaten Demak dan untuk membandingkan Kepatuhan Pajak dari wajib pajak Perkotaan dan Pedesaan. Pajak bumi dan bangunan merupakan salah satu pemasukan daerah yang penting karena digunakan untuk pembangunan daerah. Selain itu, Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) mempunyai wajib pajak terbesar dibanding pajak lainnya, dan penerimaannya dari tahun ke tahun mngalami peningkatan dengan persentase lebih besar dibandingkan pajak yang lainnya. Oleh karena itu, Kepatuhan PBB merupakan hal penting dalam kontribusinya terhadap pembangunan dan kesejahteraan daerah.

Kepatuhan PBB yang diteliti dalam penelitian ini dipengaruhi oleh faktor Pengetahuan Umum, Tingkat Ekonomi, dan Pengetahuan Pajak yang disertai dengan adanya Kontrol Petugas Desa/Kelurahan. Semua variabel penelitian diukur dengan menggunakan kuisioner skala likert 5 poin. Sampel penelitian diambil dengan metode purposive sampling, yaitu berdasarkan kriteria yang mengklasifikasikan wajib pajak tersebut bertinggal di daerah desa dan kota Kabupaten Demak. Metode pengujian dilakukan dengan analisis regresi linier dan uji beda t-test yang diolah dengan SPSS versi 21.

Hasil penelitian yang dilakukan menunjukkan bahwa pengetahuan umum dan pengetahuan pajak tidak memberikan pengaruh yang signifikan terhadap Kepatuhan PBB. Sedangkan Tingkat Ekonomi dapat memberikan pengaruh yang signifikan dan negatif terhadap Kepatuhan PBB. Di sisi lain, adanya Kontrol Petugas Desa/Kelurahan dapat memperkuat pengaruh antara Pengetahuan Umum dan Tingkat Ekonomi terhadap Kepatuhan PBB. Akan tetapi, kontrol petugas tersebut justru memperlemah pengaruh dari Pengetahuan Pajak terhadap Kepatuhan PBB. Pada penelitian selanjutnya diharapkan dapat menggunakan variabel bebas yang lebih beragam dalam memprediksi pengaruhnya terhadap variabel terikat agar diperoleh hasil yang lebih spesifik.

FEB UNDIP

Kata kunci : Pajak Bumi dan Bangunan, Kepatuhan PBB, Pengetahuan Umum, Tingkat Ekonomi, Pengetahuan Pajak, Kontrol Petugas Desa/Kelurahan