SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

Nama	:	Kirana Edenela
NIM	:	11000222410124
Alamat	:	Jl. Sri Rejeki Utara No. 10, Kota Semarang

1. Tesis ini adalah hasil karya sendiri dan di dalam tesis ini tidak terdapat karya orang lain yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar di perguruan tinggi/lembaga pendidikan manapun. Pengambilan karya orang lain dalam tesis ini dilakukan dengan menyebutkan sumbernya sebagaimana tercantum dalam Daftar Pustaka.
2. Memberikan izin kepada pihak lain untuk dipublikasikan oleh Universitas Diponegoro dengan sarana apapun, baik seluruhnya atau sebagian, untuk kepentingan akademik/ilmiah yang non komersial sifatnya.

Semarang, 22 Januari 2025

Kirana Edenela

KATA PENGANTAR

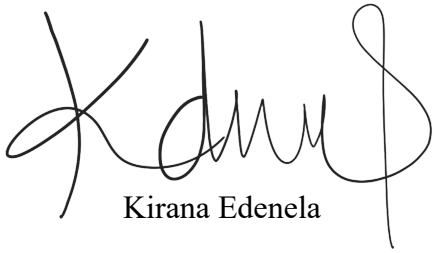
Puji syukur kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya, sehingga Penulis dapat menyelesaikan penulisan tesis yang berjudul **"Penyelesaian Sengketa Hak Guna Bangunan di Atas Hak Pengelolaan Milik Pemerintah Kota Semarang Pasca Berakhirnya Perjanjian Kerja Sama Pengelolaan (Studi Kasus Sengketa SCJ Eks Matahari Johar Semarang)"**. Penulis menyadari penulisan tesis ini dapat terselesaikan atas bantuan dari berbagai pihak, oleh karena itu Penulis mengucapkan terimakasih kepada yang terhormat:

1. Prof. Dr. Suharnomo, S.E., M.Si. selaku Rektor Universitas Diponegoro Semarang;
2. Prof. Dr. Retno Saraswati, S.H., M.Hum. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro Semarang;
3. Dr. Ana Silviana, S.H., M.Hum. selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro Semarang;
4. Dr. Aju Putrijanti, S.H. M.Hum. selaku Sekretaris Program studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro Semarang;
5. Prof. Dr. Achmad Busro, S.H., M.Hum. selaku dosen pembimbing yang telah memberikan bimbingan, motivasi, dukungan, saran, pendampingan dengan sabar, ikhlas, dan sepenuh hati sehingga penulisan tesis ini dapat terselesaikan;
6. Seluruh Dosen Pengajar, Staf Akademik, dan Staf Tata Usaha Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro Semarang, yang telah membantu saya selama saya menempuh studi di Magister Kenotariatan Universitas Diponegoro.
7. Wundri Ajisari, S.H., L.LM., M.H. selaku Subkoordinator Bantuan Hukum dan HAM di Bagian Hukum Sekretariat Daerah Kota Semarang yang telah mendukung saya selama masa studi dan bersedia menjadi narasumber dalam penulisan tesis ini;
8. Enita Damayanti, S.H., M.Kn. selaku Subkoordiator Pemanfaatan Aset pada Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah Kota Semarang yang telah bersedia menjadi narasumber dalam penulisan tesis ini;

9. Akbar Ali Nurdin, S.H. selaku Kepala Bidang Penataan dan Penetapan pada Dinas Perdagangan Kota Semarang yang telah bersedia menjadi narasumber dalam penulisan tesis ini;
10. Kedua orang tua dan keluarga saya yang selalu mendukung, memotivasi, dan mendoakan saya untuk menyelesaikan tesis ini;
11. Rekan – rekan di Bagian Hukum Sekretariat Daerah Kota Semarang yang selalu memberikan motivasi, dorongan dan dukungan untuk menjalankan dan menyelesaikan Tesis ini;
12. Teman-teman seperjuangan mahasiswa Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro angkatan 2022;
13. Serta seluruh pihak yang telah memberikan semangat dan berbagi ilmu pengetahuan dalam proses penulisan Tesis ini hingga selesai.

Semoga Allah SWT memberikan balasan yang berlipat ganda kepada semuanya dan dimudahkan serta diberikan kelancaran untuk segala urusannya. Akhir kata semoga Tesis ini dapat bermanfaat dan berguna untuk banyak orang, memberikan ilmu pengetahuan, serta wawasan untuk kita semua.

Semarang, 22 Januari 2025



Kirana Edenela