

DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN TESIS SEBELUM DI UJI	ii
HALAMAN PERSETUJUAN TESIS SETELAH DI UJI	iii
HALAMAN PENGESAHAN	iv
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI.....	v
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TESIS.....	vi
MOTO DAN PERSEMBAHAN	vii
KATA PENGANTAR	viii
ABSTRAK	ix
<i>ABSTRACT</i>	x
DAFTAR ISI	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah.....	12
C. Tujuan Penelitian	12
D. Manfaat Penelitian	13
E. Kerangka Pemikiran	14
F. Metode Penelitian	27
1. Pendekatan Masalah	27
2. Spesifikasi Penelitian	27
3. Sumber dan Jenis Data	28

4. Teknik Pengumpulan Data	30
5. Teknik Analisis Data	30
G. Sistematika Penulisan	31
H. Orisinalitas Penelitian	32
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	35
A. Aspek Hukum Tentang Sertipikat Tanah	35
1. Pengertian sertipikat Tanah	35
2. Macam-Macam Sertipikat tanah	38
3. Cara Memperoleh Sertipikat Tanah	40
B. Kekuatan Hukum Sertipikat Tanah	46
C. Penyelesaian Sengketa Pertanahan	53
1. Pengertian dan Dasar Hukum	53
2. Macam Penyelesaian Sengketa	57
a. Litigasi	58
b. Non Litigasi	62
D. Aspek Hukum Mediasi	67
E. Kajian Tentang Hukum Perlindungan Hukum	71
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	79
A. Penyebab tumpang tindih sertipikat tanah	79
B. Proses penyelesaian sengketa tumpang tindih sertipikat tanah.....	97
C. Implikasi putusan Pengadilan Tata Usaha Negara (PTUN) terhadap kepastian hukum dan perlindungan hukum pemilik sertipikat	106

BAB IV PENUTUP	111
A. Kesimpulan	111
B. Saran	112
DAFTAR PUSTAKA	

DAFTAR TABEL

Tabel 1	Orisinalitas	33
---------	--------------	----

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1	Kasus Tumpang Tindih Sertipikat/Sertipikat Ganda	9
Gambar 2	Kerangka Konspetual	15