PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI

Sebagai sivitas akademika Universitas Diponegoro, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama Mahasiswa	: FIA AGUSTINA NAJATI
NIM	: 11000224410089
Jurusan/Program Studi Fakultas	: Magister Kenotariatam
Fakultas	: Hukum
Jenis Karya	: Tesis

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Diponegoro **Hak Bebas Royalti Noneksklusif** (*None-exclusive Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul :

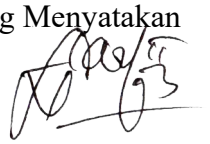
"Sanksi Pidana Terhadap Pejabat Pembuat Akta Tanah Adanya Keterangan Palsu Dalam Akta Jual Beli Hak Atas Tanah (Studi Kasus Putusan Pengadilan Negeri Sleman Nomor 336/Pid.B/2017/PN.Smn)"

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti/Noneksklusif ini Universitas Diponegoro berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat dan memublikasikan tesis saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Semarang, 11 Maret 2026

Yang Menyatakan



FIA AGUSTINA NAJATI

NIM. 11000224410089

HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa semua pernyataan dalam tesis ini:

Nama Mahasiswa	:	FIA AGUSTINA NAJATI
NIM	:	11000224410089
Program Studi	:	Magister Kenotariatan
Judul Tesis	:	SANKSI PIDANA TERHADAP PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH ADANYA KETERANGAN PALSU DALAM AKTA JUAL BELI HAK ATAS TANAH (Studi Kasus Putusan Pengadilan Negeri Sleman Nomor 336/Pid.B/2017/PN.Smn)

Dengan ini menyatakan bahwa tesis ini adalah hasil karya saya sendiri dan dalam tesis ini tidak terdapat karya orang lain yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar pada suatu Perguruan Tinggi atau Lembaga Pendidikan lainnya mana pun. Pengambilan karya orang lain dalam Tesis ini dilakukan dengan menyebutkan sumbernya sebagaimana tercantum dalam Daftar Pustaka.

Semarang, 11 Maret 2026

Yang Membuat Pernyataan



FIA AGUSTINA NAJATI

NIM. 11000224410089

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO:

"Man jadda wajada"
(Siapa yang bersungguh-sungguh, maka ia akan berhasil)

"Dan orang-orang yang berjihad (bersungguh-sungguh) untuk (mencari keridhaan) Kami, benar-benar akan Kami tunjukkan kepada mereka jalan-jalan Kami. Dan sesungguhnya Allah benar-benar beserta orang-orang yang berbuat baik".

(QS. Al-'Ankabut: 69)

PERSEMBAHAN

Tesis ini penulis persembahkan untuk:

1. Kedua orang tua penulis;
2. Keluarga besar penulis;
3. Calon suami dan anak-anak penulis kelak;
4. Sahabat dan orang-orang terdekat penulis.

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Wr.Wb

Puji Syukur kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan Rahmat-Nya. Sholawat serta salam selalu tercurah kepada Nabi Muhammad SAW yang kita semua nantikan syafaatnya di yaumil akhir. Dengan mengucap *alhamdulillahirabbil 'alamin*, akhirnya penulis dapat menyelesaikan Tesis ini dengan judul **"Sanksi Pidana Terhadap Pejabat Pembuat Akta Tanah Adanya Keterangan Palsu Dalam Akta Jual Beli Hak Atas Tanah (Studi Kasus Putusan Pengadilan Negeri Sleman Nomor 336/Pid.B/2017/PN.Smn)".**

Penulisan tesis ini dapat terselesaikan atas bantuan dari berbagai pihak. Untuk itu, penulis sampaikan terima kasih kepada semua pihak yang terlibat dalam penyusunan tesis ini, kepada:

1. Prof. Dr. Suharnomo, S.E., M.Si, selaku Rektor Universitas Diponegoro;
2. Prof. Dr. Retno Saraswati, S.H., M.Hum, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro;
3. Dr. Ana Silviana, S.H., M.Hum, selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro sekaligus dosen pembimbing tesis Penulis;
4. Dr. Aju Putrijanti, S.H., M.Hum., selaku Sekretaris Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro;
5. Seluruh Dosen Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro;

6. Seluruh Staff Tenaga Kependidikan Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro;
7. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu per satu, yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan Tesis ini yang telah memberikan dukungan moril maupun materiil.

Penulis menyadari bahwa tesis ini masih jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, penulis terbuka akan kritik dan saran yang membangun untuk penyempurnaan tesis ini. Mohon maaf apabila dalam penyusunan tesis ini terdapat salah kata. Akhir kata, penulis berharap Allah SWT memberikan kemudahan untuk semua unsur yang terlibat dalam penyusunan tesis ini. Semoga tesis ini memberikan manfaat bagi yang membacanya. Terima kasih.

Semarang, Maret 2026

Penulis,

Fia Agustina Najati