

DAFTAR PUSTAKA

- Abdul Ghofur Anshori. *Lembaga Kenotariatan Indonesia*. Yogyakarta: UII Press, 2009.
- . *Lembaga Kenotariatan Indonesia*. Yogyakarta: UII Press, 2009.
- Abdussmad, H. Z. *Metode Penelitian Kualitatif*. Makasar: CV. Syakir Media Press, 2021.
- Achmad Ali. *Menguak Teori Hukum (Legal Theory) Dan Teori Peradilan (Judicial Prudence)*. Kencana, 2012.
- Adjie, Habibi. *Hukum Notaris Indonesia (Tafsiran Tematik Terhadap UU No. 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris)*. Bandung: Refika Aditama, 2014.
- Ahmadi Miru, and Sakka Pati. *Hukum Perikatan: Penjelasan Makna Pasal 1233 Sampai 1456 BW*. Jakarta: Rajawali Pers, 2011.
- Akbar, R. and Siska, S. “Akibat Hukum Penguasaan Tanah Oleh Warga Negara Asing Melalui Perjanjian Nominee Dalam Perspektif Hukum Agraria Dan Hukum Perjanjian.” *Bandung Conference Series Law Studies* 3, no. 2 (2023): 11122–27.
- Akbar, RadenTaufik, and S.H., M.H Frency Siska. “Akibat Hukum Penguasaan Tanah Oleh Warga Negara Asing Melalui Perjanjian Nominee Dalam Perspektif Hukum Agraria Dan Hukum Perjanjian.” *Bandung Conference Series: Law Studies* 3, no. 2 (August 9, 2023): 1122–27. doi:10.29313/bcsls.v3i2.9559.
- Aliffa, Umi, and I Wayan Wiryawan. “Kewenangan Notaris Dalam Pembuatan Akta Perjanjian Hibah Atas Tanah.” *Acta Comitas* 6, no. 02 (June 30, 2021): 426. doi:10.24843/AC.2021.v06.i02.p16.
- Andi Hamzah. *Kamus Hukum*. Jakarta: Ghalia Indonesia, 2005.

- Andina Damayanti Saputri. "PERJANJIAN NOMINEE DALAM KEPEMILIKAN TANAH BAGI WARGA NEGARA ASING YANG BERKEDUDUKAN DI INDONESIA (Studi Putusan Pengadilan Tinggi Nomor: 12/PDT/2014/PT.DPS)." *Jurnal Repertorium* 11, no. 2 (December 2, 2020).
- Anuddin, I, and E Siswanto. "Analisis Yuridis Tanggung Jawab Notaris Dalam Pembuatan Akta Otentik Berdasarkan Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014." *Future Academia : The Journal of Multidisciplinary Research on Scientific and Advanced* 2, no. 4 (2024): 684–90.
- Ariyanto, T, and S Sudarto. "Pertanggungjawaban Pidana Notaris Dalam Tindak Pidana Membantu Menyuruh Menempatkan Keterangan Palsu Kedalam Akta Otentik." *Iblam Law Review* 4, no. 3 (2024): 152–56.
- Arsela, A. and Nelson, F. "Perjanjian Nominee Dalam Hukum Pertanahan Indonesia." *Palar | Pakuan Law Review*, 2021, 505–24.
- B. F. Sihombing. *Evolusi Kebijakan Pertanahan Dalam Hukum Tanah Indonesia*. Jakarta: Toko Gunung Agung, 2004.
- Bagja Waluya. *Sosiologi Menyelami Fenomena Sosial Di Masyarakat*. Bandung: PT. Setia Purna Inves, 2007.
- Chasanah, I. U, and N Buana. "Pertanggungjawaban Notaris Terhadap Akta Otentik Yang Dibuat Dihadapannya (Studi Kantor Notaris Di Kabupaten Wonogiri)." *Indonesian Journal of Islamic Jurisprudence, Economic and Legal* 3, no. 1 (2025): 734–43.
- Cholid Nurbuko dan Abu Achmadi. *Metodologi Penelitian*. Cet. VIII. Jakarta: PT. Bumi Aksara, 2007.
- Daniel S. Lev. *Legal Evolution and Political Authority in Indonesia: Selected Essays*. The Hague: Kluwer Law International, 1985.

Dewi Sadiyah. *Metode Penelitian Dakwah Pendekatan Kualitati Dan Kuantitatif*. Bandung: PT. Remaja Rosdakarya, 2015.

Diah Ratna Sari Hariyanto. “Wawancara.” *Dosen Program Studi Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum, Universitas Udayana, Bali*. Denpasar, October 24, 2025.

———. “Wawancara.” *Dosen Program Studi Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum, Universitas Udayana, Bali*. Denpasar, October 24, 2025.

Elly Erawati dan Herlien Budiono. *Penjelasan Hukum Tentang Kebutuhan Perjanjian*. Jakarta: Nasional Legal Reform Program, 2010.

Fithrah, F. “Penegakan Hukum Terhadap Kepemilikan Tanah Indonesia Oleh Warga Negara Asing Melalui Perjanjian Nominee.” *Kertha Semaya Journal Ilmu Hukum* 8, no. 12 (2020).

———. “Penegakan Hukum Terhadap Kepemilikan Tanah Indonesia Oleh Warga Negara Asing Melalui Perjanjian Nominee.” *Kertha Semaya Journal Ilmu Hukum* 8, no. 12 (2020): 1862.

Fithrah, Fithrah. “Penegakan Hukum Terhadap Kepemilikan Tanah Indonesia Oleh Warga Negara Asing Melalui Perjanjian Nominee.” *Kertha Semaya : Journal Ilmu Hukum* 8, no. 12 (November 22, 2020): 1862. doi:10.24843/KS.2020.v08.i12.p04.

Fitriani, S., Hakim, D., & Widyastutik, W. “Analisis Kointegrasi Keterbukaan Perdagangan Dan Pertumbuhan Ekonomi Di Indonesia.” *Jurnal Ekonomi Dan Kebijakan Publik* 12, no. 2 (2021): 103–16.

Fitriano, R, and J. N Saly. “ Notary Responsibility for Loss of Land Title Due to Notary Negligence.” *Interdisciplinary Journal and Hummanity (INJURITY)* 2, no. 11 (2023): 923–31.

Fuady, Munir. *Perbuatan Melawan Hukum Pendekatan Kontemporer*. Bandung: Citra Aditya, 2002.

- FX. Sumaraja. *Hak Atas Tanah Bagi Orang Asing (Tinjauan Politik Hukum Dan Pelindungan Warga Negara Indonesia)*. Edited by Ahmad Nashih Luthfi. Yogyakarta: STPN Press, 2015.
- G. H. S Lumban Tobing. *Peraturan Jabatan Notaris*. Jakarta: Erlangga, 1999.
- Gamal Komandoko dan Handri Raharjo. *Panduan & Contoh Menyusun Surat Perjanjian & Kontrak Terbaik*. Jakarta: Buku Seru, 2013.
- Ghansham Anand. *Karakteristik Jabatan Ntaris Di Indonesia*. Jakarta: Prenadamedia Group, 2018.
- Habib Adjie. *Sanksi Perdata Dan Administrasi Terhadap Notaris Sebagai Pejabat Publik*. Bandung: Refika Aditama, 2008.
- Hans Kelsen, Terjemah Raisul Muttaqien. *Pure Theory of Law, Terjemah, Teori Hukum Murni: Dasar-Dasar Ilmu Hukum Normatif*. Keenam. Bandung: Nusa Media, 2008.
- Harry Prastawa BF. “Wawancara.” *Notaris Dan PPAT Kabupaten Badung*. Badung, October 22, 2025.
- . “Wawancara.” *Notaris Dan PPAT KabupatenBadung*. Badung, October 23, 2025.
- Hasna Wargakusumah. *Hukum Agraria I Buku Panduan Mahasiswa*. Cet. 1. Jakarta: Gramedia Pustaka Utama, 1992.
- Haspada, D. “Perjanjian Nominee Antara Warga Negara Asing Dengan Warga Negara Indonesia Dalam Praktik Jual Beli Tanah Hak Milik Yang Dihubungkan Dengan Pasal 1313 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.” *Jurnal Ilmu Hukum* 17, no. 2 (2018): 115–24.
- . “Perjanjian Nominee Antara Warga Negara Asing Dengan Warga Negara Indonesia Dalam Praktik Jual Beli Tanah Hak Milik Yang Dihubungkan Dengan Pasal 1313 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.” *Jurnal Ilmu Hukum* 17, no. 2 (2018): 115–24.

Herlien Budiono. *Ajaran Umum Hukum Perjanjian Dan Penerapannya Di Bidang Kenotariatan*. Bandung: Citra Aditya, 2019.

Herlin Budiono. *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata Di Bidang Kenotariatan*. Buku Kedua. Bandung: Citra Aditya Bakti, 2013.

Hermawati, Risa. “Pemalsuan Akta Autentik Yang Dilakukan Oleh Notaris (Studi Kasus Putusan Nomor 1003 K/Pid/2015).” *Otentik's: Jurnal Hukum Kenotariatan* 2, no. 2 (July 31, 2020): 160–77. doi:10.35814/otentik.v2i2.2112.

Hosnah, Asmak UI, Rizki Ramadhoni, and Ilham Ahmad Raihan. “Penerapan Pasal 263 KUHP Tentang Pemalsuan Surat: Antara Kepentingan Umum Dan Hak Individu.” *Journal of Law, Administration, and Social Science* 4, no. 4 (May 26, 2024): 593–98. doi:10.54957/jolas.v4i4.824.

Hutabarat, F. and Prananingtyas, P. “Konsekuensi Yuridis Asas Konsensual Dalam Pasal 1320 Kuhperdata (Studi Pada Kasus Pembatalan Ppjb).” *Notarius* 16, no. 1 (2022): 284–97.

I Made Setiasa. “Wawancara.” *Notaris Dan PPAT Kabupaten Badung*. Badung, October 22, 2025.

———. “Wawancara.” *Notaris Dan PPAT Kabupaten Badung*. Badung, October 22, 2025.

Ida Ayu Trisna Winarti. “Wawancara.” *Notaris Dan PPAT Kota Denpasar*. Denpasar, October 23, 2025.

———. “Wawancara .” *Notaris Dan PPAT Kota Denpasar*. Denpasar, October 22, 2025.

Iriantoro, A. “Upaya Preventif Notaris Dalam Membuat Akta Agar Terhindar Tindak Pidana Pencucian Uang.” *Jurnal Hukum Dan Bisnis* 5, no. 1 (2019): 16–32.

- Irma Devita Purnamasari. *Panduan Lengkap Hukum Praktisi Populer: Kiat-Kiat Cerdas, Mudah, Dan Bijak Mengatasi Masalah Hukum Pertanahan*. Bandung: Kaifa, 2010.
- J. Satrio. *Hukum Perjanjian*. Cet. 1. Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 1992.
- Jastrawan, I. D. A. D. and Suyatna, I. N. "Keabsahan Perjanjian Pinjam Nama (Nominee) Oleh Warga Negara Asing Dalam Penguasaan Hak Milik Atas Tanah Di Indonesia." *Journal Ilmu Hukum* 7, no. 2 (2019): 1.
- Jimlu Asshiddiqie, and Ali Safa'at. *Teori Hans Kelsen Tentang Hukum*. 1st ed. Jakarta: Sekretariat Jendral & Kepaniteraan Mahkamah Konstitusi RI, 2006.
- Jul Fajar, Em. *Kamus Besar Bahasa Indonesia*. Jakarta: Difa Publisher, 2005.
- Julisa, and Mustamu. "Pertanggungjawaban Hukum Pemerintah." *Jurnal Sasi* 20 (2024): 22.
- Kadir, R., Patittingi, F., Said, N., & Arisaputra, M. I. "Pertanggungjawaban Notaris Pada Penerbitan Covernote." *Mimbar Hukum - Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada* 31, no. 2 (2019): 191.
- Kartini Muljadi. *Hukum Kontrak Internasional Dan Pengaruhnya Terhadap Perkembangan Hukum Nasional*. Jakarta: Badan Pembinaan Hukum Nasional Departemen Kehakiman, 1994.
- Komariah. *Hukum Perdata*. Universitas Muhammadiyah Malang, 2002.
- Lawrence M Friedman. *The Legal Sytem: A Social Science Perpective*. New York: Russell Sage Foundation, 1975.
- Linda Vianty Mala Takko, I Nyoman Putu Budiarta & Anak Agung Sagung Laksmi Dewi. "Perjanjian Nominee Dan Akibat Hukumnya Menurut Sistem Hukum Positif Indonesia." *Jurnal Preferensi Hukum* 2, no. 2 (2021): 2.
- Loc cit Suhendra. *Analisa Terhadap Hak Keperdataan*. Fakultas Hukum Universitas Indonesia, 2011.

- Lofland, Jhon & Lyn H. Lofland. *Analyzing Social Settings: A Guide to Qualitative Observation and Analysis*. Belmont: Cal.: Wadsworth Publishing Company, 1984.
- Lubis, D. I. S, and A. H Lubis. "Transformasi Peran Notaris Dalam Membangun Integritas, Profesionalisme, Dan Keadilan Pada Era Digital Di Indonesia." *Citra Justicia : Majalah Hukum Dan Dinamika Masyarakat* 26, no. 1 (2025): 1–12.
- Lubis, I., Siregar, T., Lubis, D., & Lubis, A. "Transformasi Peran Notaris Dalam Membangun Integritas, Profesionalisme, Dan Keadilan Pada Era Digital Di Indonesia." *Citra Justicia Majalah Hukum Dan Dinamika Masyarakat* 26 (2025): 1–12.
- M. A. Moegni Djojodirdjo. *Perbuatan Melawan Hukum*. Jakarta: Pradnya Paramitha, 2010.
- M. Edwin Azharidan Djauhari. "Tanggung Jawab Notaris Dalam Pembuatan Akta Pertjanjian Nominee Dalam Kaitannya Dengan Kepemilikan Tanah Oleh Warga Negara Asing Di Lombok." *Jurnal Akta* 5, no. 1 (2018): 45.
- M. Friedman, Lawrence. *American Law An Introduction, Second Edition, Hukum Amerika Sebuah Pengantar*. Edited by Penerjemah Wisnu Basuki. Jakarta: PT. Tata Nusa, 2001.
- M yahya Harahap. *Segi-Segi Hukum Perjanjian*. Bandung: Alumni, 1982.
- Maimunah Nurlete. "Tanggung Jawab Notaris Terhadap Akta Palsu Berdasarkan Pelanggaran Jenis Norma Dan Sanksinya. (Studi Kasus Putusan Pengadilan Negeri Tanjung Karang Nomor 244/Pid.B/PN.Tjk)." *Jurnal Indonesian Notary Universitas Indonesia* 2, no. 3 (2020): 391.
- Marc Galanter. "Why the 'Haves' Come Out Ahead: Speculations on the Limits of Legal Change." *Law & Society Review*, 1974, 95–160.

- Maria S.W. Sumardjono. *Alternatif Kebijakan Pengaturan Hak Atas Tanah Beserta Bagunan Bagi Warga Negara Asing Dan Badan Hukum Asing*. Jakarta: PT Kompas Media Nusantara, 2007.
- Mariam Darus Badrulzaman. *Hukum Perikatan Dalam KUHPerduta Buku Ketiga, Yurisprudensi, Doktrin, Serta Penjelasan*. Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 2015.
- Mark Fenwick dan Stefan Wrba. *The Shifting Meaning of Legal Certainty*. Singapoe: Springer, 2016.
- Moh Chidr Ali, Mashudi, and Achmad Samsudin. *Pengertian-Pengertian Elementer Hukum Perjanjian Perdata*. Bandung: Mandar Maju, 1993.
- Moh. Pabundu Tika. *Metodologi Riset Bisnis*. Jakarta: PT Bumi Aksara, 2006.
- Muda, Abdul Hakim Sori, M Yamin Lubis, and Mustamam Mustamam. “Analisis Yuridis Pemalsuan Dokumen Tanah Di Deli Serdang (Studi Putusan Pengadilan Negeri Lubuk Pakam Nomor 1871/Pid.B/2022/Pn. Lbp).” *Jurnal Meta Hukum* 2, no. 2 (July 1, 2023): 1–14. doi:10.47652/jmh.v2i2.418.
- Muhammad, abdulkadir. *Eika Profesi Hukum*. Bandung: Citra Aditya Bakti, 2006.
- Muhammad, Abdulkadir. *Hukum Perikatan*. Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 1990.
- Muljadi, Kartini dan Widjaja. *Perikatan Yang Lahir Dari Perjanjian*. Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2006.
- Munir Fuady. *Perbandingan Hukum Perdata*. Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 2005.
- . *Profesi Mulia (Etika Profesi Hukum Bagi Hakim, Jaksa, Advokat, Notaris, Kurator, Dan Pengurus)*. Cetakan Pertama. Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 2005.

- Natalia Christine Purba. *Keabsahan Perjanjian Innominat Dalam Bentuk Nominee Agreement (Analisis Kepemilikan Tanah Oleh Warga Negara Asing)*. Depok: Fakultas Hukum UI, 2006.
- Nauval Dzaky. "Penerapan Sanksi Pidana Pada Kasus Joki Seleksi Masuk Perguruan Tinggi." *JURNAL LEGISIA* 15, no. 1 (January 30, 2023): 14–24. doi:10.58350/leg.v15i1.248.
- Nico. *Tanggung Jawab Notaris Selaku Pejabat Umum*. Yogyakarta: center for documentation and studies of business law, 2003.
- Pakarti, T. A, and D Erni. "Jabatan Notaris Dan Kode Etik Notaris: Bagaimana Peran Dan Fungsi Dewan Kehormatan Notaris." *Kertha Semaya : Journal Ilmu Hukum* 10, no. 7 (2022): 1663.
- Pertiwi, E. "Tanggung Jawab Notaris Akibat Pembuatan Akta Nominee Yang Mengandung Perbuatan Melawan Hukum Oleh Para Pihak." *Jurnal Rechten : Riset Hukum Dan Hak Asasi Manusia* 1, no. 1 (2019): 41–55.
- Prahardika, Rhyno Bagus, and Endang Sri Kawuryan. "Tanggung Gugat Notaris Atas Kelalaian Dalam Membuat Akta Perjanjian Kredit Bank." *Transparansi Hukum* 1, no. 1 (June 1, 2018). doi:10.30737/transparansi.v1i1.172.
- Purwahid, Patrik. *Dasar-Dasar Hukum Perikatan (Perikatan Yang Lahir Dari Perjanjian Dan Dari Undang-Undang)*. Bandung: Mandar Maju, 1994.
- Putri, E. T. and Rahayu, M. I. F. "Dampak Hukum Terhadap Notaris/Ppat Akibat Tindakan Melawan Hukum Oleh Pegawai Kantornya." *Syntax Literate ; Jurnal Ilmiah Indonesia* 7, no. 9 (2023): 15009–18.
- Putri, O. I. P. I. and Najicha, F. U. "Keabsahan Perjanjian Pinjam Nama Antara Warga Negara Asing Terhadap Warga Negara Indonesia." *UNES Law Review* 4, no. 2 (2021): 190–97.
- R. Soeroso. *Perjanjian Di Bawah Tangan*. Jakarta: Sinar Grafika, 2021.
- R. Subekti. *Hukum Perjanjian*. Jakarta: Intermesa, 2004.

———. *Pokok-Pokok Hukum Perdata*. Jakarta: Intermesa, 2003.

R. Wirjono Prodjodikoro. *Asas-Asas Hukum Perdata*. Bandung: Sumur Bandung, 1995.

———. *Perbuatan Melanggar Hukum*. Bandung: Mandar Maju, 2000.

Rahim, Y, S Syafrinaldi, and S Thamrin. “Perlindungan Hukum Pejabat Notaris Di Pekanbaru Ditinjau Berdasarkan Undang-Undang Jabatan Notaris.” *UIR Law Review* 5, no. 2 (2021): 26–41.

Rahmat Kriyantono. *Riset Komunikasi*. Jakarta: Kencana, 2006.

Ricky Novarismansyah Mochammad. “Macam-Macam Analisis Data Kualitatif.” *Astra WordPress Theme*, January 28, 2025.

Rinaldi, R, Y Ausiandra, and J Nasser. “ Tanggung Jawab Notaris Akibat Perjanjian Pengikatan Jual Beli Yang Dibuat Di Luar Provinsi.” *Jurnal Sosial Dan Budaya Syar-I* 9, no. 5 (2022): 1663–82.

Robert C. Ellickson. *Order Without Law: How Neighbors Settle Disputes*. Cambridge: Harvard University Press, 1991.

Rukmana, Tin Sri Mulyawati. “Tanggung Jawab Pidana Pengurus Koperasi Simpan Pinjam Atas Keterlibatan Dalam Tindak Pidana Pemalsuan Surat (Analisis Putusan Pengadilan Negeri Sukoharjo Nomor 111/Pid.B/2015/PN.Skh).” *Jurnal Selat* 9, no. 1 (October 31, 2021): 01–15. doi:10.31629/selat.v9i1.3799.

S. W. Sumardjono, Maria. *Kebijakan Pertanahan Antara Regulasi Dan Implementas*. Jakarta: Kompas, 2006.

Salim H. S. *Pengantar Hukum Perdata Tertulis*. Jakarta: Sinar Grafika, 2006.

———. *Pengantar Hukum Perdata Tertulis (BW)*. Cetakan kedua belas. Jakarta: Sinar Grafika, 2019.

- Salim Hs. *Teknik Pembuatan Suatu Akta (Konsep Teoritis, Kewenangan Notaris, Bentuk Dan Minuta Akta)*. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada, 2015.
- . *Teknik Pembuatan Suatu Akta (Konsep Teoritis, Kewenangan Notarism Bentuk Dan Minuta Akta)*. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada, 2015.
- Sally Falk, Moore. *Law as Process: An Anthropological Approach*. London: Routledge & Kegan Paul, 1978.
- Sari, Norentia Ekunming, Suhariningsih Suhariningsih, and Abdul Madjid. “Akibat Hukum Terhadap Jual Beli Tanah Yang Telah Didahului Perjanjian Nominee Dengan Warga Negara Asing.” *Jurnal Cakrawala Hukum* 12, no. 2 (September 5, 2021): 205–12. doi:10.26905/idjch.v12i2.5808.
- Satjipto Rahardjo. *Ilmu Hukum*. Bandung: Citra Aditya Bakti, 2012.
- Setiani, D. and Kholishayatuddin, A. “Praktik Jual Beli Tanah Di Bawah Tangan Perspektif Hukum Islam Dan Undang - Undang Pertanahan.” *Jurnal Al-Hakim Jurnal Ilmiah Mahasiswa Studi Syariah Hukum Dan Filantropi* 4, no. 1 (2022): 87–100.
- Sholikhah, E, and J Hafidz. “Perlindungan Hukum Terhadap Jabatan Notaris Yang Diduga Melakukan Malpraktek Dalam Proses Pembuatan Akta Otentik.” *Jurnal Akta* 4, no. 1 (2017): 47.
- Silviana, A., Utama, Y. J., & Anggreini, D. “The Use of Nominee Arrangement by Foreigner in Land Procurement and Land Ownership Principle in Indonesia.” In *Proceedings of the the First International Conference on Islamic Development Studies*. ICIDS, 2019.
- Sjaifurrachman, and Habib Adjia. *Aspek Pertanggungjawaban Notaris Dalam Pembuatan Akta*. Bandung: Mandar Maju, 2011.
- Soekidjo Notoatmojo. *Etikan Dan Hukum Kesehatan*. Jakarta: Rineka Cipta, 2010.

Sri Rahmayani. “Penyeludupan Hukum.”

<https://Sri Rahmayani212.Blogspot.Com/2017/10/Penyeludupan-Hukum.Html>, 2017.

SUANDI, SUANDI, SEFA MARTINESYA, and DWI AJI. “Pelaksanaan Penyidikan Tindak Pidana Penggunaan Akta Otentik Palsu.” *Jurnal Ilmiah Hukum Dan Keadilan* 8, no. 1 (March 26, 2021): 1–20. doi:10.59635/jihk.v8i1.136.

———. “Pelaksanaan Penyidikan Tindak Pidana Penggunaan Akta Otentik Palsu.” *Jurnal Ilmiah Hukum Dan Keadilan* 8, no. 1 (March 26, 2021): 1–20. doi:10.59635/jihk.v8i1.136.

Subekti. *Bunga Rampai Ilmu Hukum*. Bandung: Alumni, 1992.

Subekti, R. *Hukum Pembuktian*. Padya Paramita, 2007.

Subiyantana, S, and N. F Octarina. “Pertanggungjawaban Pidana Terhadap Notaris Yang Membuat Keterangan Palsu Dalam Akta Otentik.” *Jurnal Rechtsens* 9, no. 2 (2020): 93–106.

Sudargo Gautama. *Tafsiran Undang-Undang Pokok Agraria*. Bandung: PT Citra Aditya Bhakti, 1993.

sudirman, anak. “Kepastian Hukum,” January 27, 2023. doi:10.31219/osf.io/xnpy6.

Sugeng Istanto. *Hukum Internasional*. 2nd ed. Yogyakarta: Universitas Atma Jaya, 2014.

Sugiono. *Memahami Penelitian Kualitatif*. Bandung: Alfabeta, 2005.

Sugiyono. *Kuantitatif, Kualitatis, Dan R&D*. Bandung: Alfabeta, 2019.

Suhrawardi K. Lubis. *Etika Profesi Hukum*. Jakarta : Sinar Grafika, 2006.

Supriadi. *Hukum Agraria*. Jakarta: Sinar Grafika, 2007.

- Suroto, T. and Sarjana, I. "Perjanjian Jual Beli Buku Pemilik Kendaraan Bermotor Tanpa Kendaraan Pada Aplikasi Facebook." *Udayana Master Law Journal* 9, no. 3 (2020): 632.
- Suryanti, Nyulistiowati. "Notaris Dalam Penerapan Prinsip Mengenali Pemilik Manfaat Dalam Kaitannya Dengan Perjanjian Nominee." *Acta Diurnal Jurnal Ilmu Hukum Kenotariatan Dan Ke-PPAT-An* 4, no. 1 (December 31, 2020). doi:10.23920/acta.v4i1.367.
- Suryanto, J. P. "Analisis Yuridis Terhadap Tindak Pidana Pemalsuan Akta Otentik Oleh Notaris: Studi Kasus No. 146 k/Pid/2015." *UNES Law Review* 6, no. 3 (2024): 8095–8104.
- Suteki, Taufani Galang. *Metodologi Penelitian Hukum (Filsafat, Teori Dan Praktik)*. 1st ed. Depok: Rajawal Pers, 2022.
- S.W. Sumardjono, Maria. *Alternatif Kebijakan Pengaturan Hak Atas Tanah Beserta Bangunan Bagi Warga Negara Asing Dan Badan Hukum Asing*. Jakarta: Kompas, 2007.
- Tan Thong Kie. *Studi Notariat, Serba-Serbi Praktek Notariat*. Buku I. Jakarta: PT. Ichtiar Baru Van Hoeve, 2000.
- Tjahjaningtyas, K, W Franciska, and P Hutomo. "Tanggung Jawab Hukum Notaris Terhadap Ketidaksesuaian Salinan Akta Dengan Minuta." *Jurnal Hukum Indonesia* 2, no. 3 (2023): 139–47.
- Urip Santoso. *Hukum Agraria & Hak-Hak Atas Tanah*. Jakarta: Kencana Prenada Media Group, 2008.
- . *Pembebanan Hak Sewa Untuk Bangunan Atas Tanah Hak Milik: Perspektif Asas Dan Pembuktian*. Vol. 33. Jakarta: Yuridika, 2018.
- Utami, P. S, I Ikhwansyah, and R. F Mayana. "Kepastian Hukum Regulasi Tugas Dan Wewenang Jabatan Notaris Dikaitkan Dengan Disrupsi Teknologi

Informasi Dan Komunikasi.” *Acta Diurnal Jurnal Ilmu Hukum Kenotariatan Dan Ke-Ppat-An* 4, no. 1 (2020).

Verawati Br. Sitompul. *Buku Mengajar Hukum Perdata*. Jakarta: Pustaka Mandiri, 2017.

Widodo Dwi Putro. *Filsafat Hukum: Pergulatan Filsafat Barat, Filsafat Timur, Filsafat Islam, Pemikiran Hukum Indonesia Hingga Metajuridika Di Metaverse*. Edisi Ke-2. Jakarta: Kencana, 2024.

Wilman, S, S Zanariyah, and M Lutfi. “Deskripsianalisis Fungsi Akta Perjanjian Jual Beli Dalam Jual Beli Tanah Dan Bangunan.” *Jurnal Ilmu Hukum* 3, no. 2 (2020): 118–25.

Wulan Sari Batubara, Ririn, Joelman Subaidi, and Muksalmina Muksalmina. “Analisis Yuridis Tindak Pidana Pemalsuan Surat Yang Dilakukan Oleh Pegawai Negeri Sipil Dalam Pencairan Dana Puskesmas Blang Cut Kota Lhokseumawe (Studi Putusan Nomor 229/Pid.B/2018/Pn.Lsm).” *Jurnal Ilmiah Mahasiswa Fakultas Hukum Universitas Malikussaleh* 8, no. 3 (August 19, 2025). doi:10.29103/jimfh.v8i3.22467.

Zainal Asikin. *Mengenal Filsafat Hukum*. Bandung: Pustaka Reka Cipta, 2014.