HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Bryan Eliezer Parlinggoman Panjaitan

NIM : 11000224410055

Program Studi : Magister Kenotariatan

Judul Tesis : PERAN NOTARIS DALAM PEMBUATAN AKTA JAMINAN FIDUSIA TERHADAP OBJEK JAMINAN HAK CIPTA

Dengan ini menyatakan dengan sebenarnya dan bertanggung jawab sepenuhnya bahwa :

1. Tesis ini bukan karya yang pernah diajukan oleh Perguruan Tinggi lain sepanjang pengetahuan saya dan bukan menjiplak, mengkopi dan mengambil hasil karya orang lain maupun Perguruan Tinggi lainnya.
2. Memberikan izin kepada pihak lain untuk dipublikasikan oleh Universitas Diponegoro baik seluruhnya maupun demi kepentingan ilmiah atau akademik yang bersifat demi kepentingan umum.

Semarang, 5 Juni 2026

Yang Menyatakan,

BRYAN ELIEZER PARLINGGOMAN

NIM. 11000224410055

HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama Mahasiswa : Bryan Eliezer Parlinggoman Panjaitan

NIM : 11000224410055

Program Studi : Magister Kenotariatan

Judul Tesis : PERAN NOTARIS DALAM PEMBUATAN AKTA JAMINAN FIDUSIA TERHADAP OBJEK JAMINAN HAK CIPTA

Dengan ini menyatakan bahwa tesis ini adalah hasil karya sendiri dan di dalam tesis ini tidak terdapat karya orang lain yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar di perguruan tinggi atau lembaga pendidikan manapun. Pengambilan karya orang lain dalam tesis ini dilakukan dengan menyebutkan sumbernya sebagaimana tercantum dalam Daftar Pustaka.

Semarang, 5 Juni 2026

Yang Menyatakan,

BRYAN ELIEZER PARLINGGOMAN

NIM 11000224410055

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO

"Segala perkara dapat kutanggung di dalam Dia yang memberi kekuatan kepadaku."

Filipi 4 : 13

Penulisan hukum ini penulis persembahkan kepada:

1. Tuhan Yesus Kristus yang senantiasa melimpahkan kasih, penyertaan, hikmat, kekuatan, serta anugerah-Nya sehingga penulis diberikan kemudahan dan kelancaran dalam menyelesaikan penulisan hukum ini.
2. Dosen pembimbing terhormat, Dr. Siti Malikhatun Badriyah, S.H., M.Hum. dan Bapak/Ibu Dosen lainnya serta Bapak/Ibu Akademik yang senantiasa dengan sabar dalam membimbing serta memberikan masukan-masukan kepada penulis dalam proses penulisan Tesis ini dan menuntaskan Pendidikan S2 Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro.
3. Kedua orang tua penulis, Rommel Panjaitan dan Hotmida Silalahi, serta kedua saudara penulis Samuel Panjaitan, Christine Anggi Panjaitan dan juga keluarga besar yang selalu memberikan dukungan dan doa sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan hukum ini.
4. Teman-Teman, Sahabat, serta pihak-pihak yang memberikan bantuan dan saran yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu.

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yesus Kristus atas kasih karunia, penyertaan, dan berkat-Nya yang senantiasa menyertai setiap langkah penulis. Oleh karena anugerah dan pertolongan-Nya, penulis dapat menyelesaikan tesis yang berjudul "PERAN NOTARIS DALAM PEMBUATAN AKTA JAMINAN FIDUSIA TERHADAP OBJEK JAMINAN HAK CIPTA" sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Magister Kenotariatan pada Fakultas Hukum Universitas Diponegoro. Penulisan tesis ini dapat terselesaikan berkat bimbingan, dukungan, serta bantuan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, dengan segala kerendahan hati, penulis menyampaikan terima kasih dan penghargaan kepada:

1. Prof. Dr. Suharnomo, S.E., M.Si., selaku Rektor Universitas Diponegoro;
2. Prof. Dr. Retno Saraswati, S.H., M.Hum., selaku Dekan Fakultas Hukum;
3. Dr. Ana Silviana, S.H., M.Hum., selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan;
4. Dr. Aju Putrijanti, S.H., M.Hum., selaku Sekretaris Program Studi (Wakil Prodi) Magister Kenotariatan atas perhatian dan dukungan selama masa studi;
5. Dr. Siti Malikhatun Badriyah, S.H., M.Hum., selaku dosen pembimbing yang dengan sabar dan penuh ketulusan memberikan arahan, masukan, dan motivasi;
6. Prof.Dr. Budi Santoso, S.H., M.S. dan Prof. Dr. Kholis Roisah, S.H., M.Hum. selaku dosen penguji yang telah memberikan kritik dan saran konstruktif dalam penyempurnaan tesis ini;
7. Seluruh dosen dan staff Program Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas

Diponegoro yang telah memberikan ilmu, dedikasi, dan bantuan baik secara akademik maupun administratif;

8. Orangtua terkasih, Rommel Panjaitan dan Hotmidal Silalahi serta saudara tersayang Samuel Panjaitan dan Christine Panjaitan yang menjadi sumber kekuatan dan semangat terbesar penulis. Terima kasih atas kasih sayang, doa, dan pengorbanan yang tidak ternilai;
9. Ibu Notaris Arlini Rahmi Damayanti, S.H.,S.pN beserta keluarga yang sangat murah hati dan baik hati dalam menolong penulis selama menyelesaikan kuliah Magister Kenotariatan ini;
10. Kepada keluarga saya selama berkuliah di Semarang, Daffi Reyfaza, Marolop Siagian, Rayhan Abdillah, Anggie Alfharetha Sipangkar, Sara Berliana Dirham, Michael Akmal, Shierly Patricia, Delvian Hafidz, Andy Kurniawan, Danar Ikhsan, Anindita Riri dan pertemanan the boys dalam membantu dan mendukung penulis hingga menyelesaikan tesis ini;
11. Kepada seluruh rekan-rekan kantor Noviar Irianto & Partners, Bang Noviar, Bang Daniel, Kak Citra, Noni, Ardhan, Gibran, Tasya, Adriana, Mas Dila dan kepada pihak-pihak yang tidak dapat disebutkan satu per satu, terimakasih atas seluruh bantuan dan dukungannya;
12. Kepada seluruh teman-teman, sahabat dan pihak-pihak yang tidak dapat disebutkan satu per satu, yang telah memberikan semangat, dukungan moral, dan berbagi ilmu hingga tesis ini dapat terselesaikan.

Penulis menyadari bahwa masih terdapat kekurangan dalam penulisan tesis ini. Semoga

karya ini dapat memberikan manfaat, menambah wawasan, dan menjadi referensi bagi pembaca di bidang kenotariatan.

Semarang, 5 Juni 2026

Penulis

Bryan Eliezer Parlinggoman