

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI

Tesis ini diajukan oleh:

Nama Mahasiswa : Aisy Idzati, S.H.
NIM : 11000224410016
Program Studi : Magister Kenotariatan

Dengan ini menyetujui memberikan izin kepada pihak Universitas Diponegoro untuk melakukan publikasi terhadap isi tesis ini dengan sarana apapun, baik seluruhnya ataupun sebagian, untuk kepentingan akademik/ilmiah yang non komersial sifatnya.

Semarang, Juni 2026
Penulis

Aisy Idzati, S.H.
NIM. 11000224410016

HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Tesis ini diajukan oleh:

Nama Mahasiswa : Aisy Idzati, S.H.
NIM : 11000224410016
Program Studi : Magister Kenotariatan

Dengan ini menyatakan dan bertanggungjawab sepenuhnya bahwa tesis ini adalah hasil karya sendiri dan di dalam tesis ini tidak terdapat karya orang lain yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar di perguruan tinggi/lembaga pendidikan manapun. Pengambilan karya orang lain dalam tesis ini dilakukan dengan menyebutkan sumbernya sebagaimana tercantum dalam Daftar Pustaka.

Semarang, Juni 2026
Penulis

Aisy Idzati, S.H.
NIM. 11000224410100

MOTTO

“Keberhasilan bukanlah milik orang pintar melainkan milik mereka yang
senantiasa berusaha”

(B.J, Habibie)

PERSEMBAHAN

Tesis ini penulis persembahkan kepada orang-orang yang sangat penulis cintai dan hormati, terutama kedua orang tua tercinta yaitu Bapak Purhadi dan Ibu Kristina Titin Purwanti, Kedua Adik saya yaitu Isan Subbal Maknun dan Esam Rema Adelard, serta seluruh keluarga besar yang senantiasa memberikan kasih sayang, dukungan, doa, dan motivasi. Tesis ini juga penulis persembahkan kepada sahabat-sahabat serta seluruh pihak yang telah memberikan semangat, bantuan, dan doa sehingga penulis dapat menyelesaikan tesis ini dengan baik.

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan segala rahmat dan nikmatnya sehingga penulis dapat menyelesaikan tesis ini dengan judul **“Problematika Dan Implikasi Hukum Penetapan Tanah Terlantar Eks Hak Guna Usaha Pt. Gucisari Di Desa Kedawung Kabupaten Tegal”**. Tesis ini bertujuan untuk melengkapi persyaratan memperoleh gelar Magister Kenotariatan di program studi Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum, Universitas Diponegoro, di bawah bimbingan Dosen Pembimbing serta atas bantuan dari berbagai pihak lain. Shalawat serta salam semoga senantiasa tercurah kepada junjungan kita Nabi Muhammad SAW beserta seluruh keluarga dan sahabat yang syafaatnya sangat kita nantikan di akhir kelak.

Selama proses penyusunan penulisan penelitian ini, penulis menyadari bahwa masih banyak mengalami kesulitan dan kekurangan dalam tesis ini. Namun, kesulitan dan kekurangan yang dihadapi dapat terselesaikan berkat bimbingan, saran, dan dorongan, motivasi, dan doa serta adanya dukungan moril dari berbagai pihak. Maka dalam hal ini, dengan segala kerendahan hati penulis ingin memberikan ucapan terima kasih kepada pihak-pihak sebagai berikut:

1. Prof. Dr. Suharnomo, S.E., M.Si, selaku rektor Universitas Diponegoro;
2. Prof. Dr. Retno Saraswati, S.H., M.Hum., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro;
3. Dr. Ana Silviana, S.H., M.Hum., selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Diponegoro;
4. Serta selaku Dosen Pembimbing yang telah bersedia meluangkan waktu, tenaga dan pikiran serta selalu memberi semangat dan dukungan untuk tidak putus asa. Terima kasih atas bimbingan, arahan, saran, serta masukan yang sangat membantu dalam proses penyusunan tesis ini.
5. Dr. Adju Putrijanti, S.H., M.Hum., selaku Sekretaris Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Diponegoro.

6. Dr. Aminah, S.H., M.Si., selaku Dosen Penguji I yang memberikan masukan dan saran bagi Penulis;
7. Dr. Siti Malikhatun Badriyah, S.H., M.Hum., selaku Dosen Penguji II yang memberikan masukan dan saran bagi Penulis;
8. Para dosen pengajar yang telah memberikan ilmu yang sangat berharga dan seluruh staf akademik Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Diponegoro atas segala bantuan yang diberikan selama menjalankan perkuliahan;
9. Kedua orang tua penulis, Bapak Purhadi dan Ibu Kristina Titin Purwanti serta adik Penulis Isan Subbal Maknun dan Esam Rema Adelard yang selalu mendukung, mendoakan, dan memberikan perhatian kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan tesis ini
10. Teruntuk sahabat seperjalanan yang penulis sayangi, Sadida, Laily, Dila, serta Annisa Suci, terima kasih telah hadir dan bertahan menemani setiap proses yang penulis lalui hingga sampai pada titik ini. Di tengah berbagai kesibukan, tekanan, dan rasa lelah selama menjalani perkuliahan, kalian selalu menghadirkan tawa, cerita, dukungan, serta bantuan dengan tulus tanpa pernah keberatan untuk direpotkan. Kehadiran kalian telah menjadi salah satu sumber semangat yang membuat setiap proses terasa lebih ringan untuk dijalani. Mungkin banyak hal akan berubah seiring berjalannya waktu, tetapi kebersamaan, perhatian, dan kenangan yang telah kita lalui akan selalu memiliki tempat yang istimewa dalam ingatan penulis. Semoga persahabatan ini senantiasa terjaga, terus bertumbuh dengan hangat, serta mampu melampaui jarak, waktu, dan berbagai kesibukan yang kelak menyertai perjalanan hidup masing-masing.
11. Teruntuk sahabat terdekat yang menemani saya sejak menempuh gelar S1 dan penulis sayangi, Nahdila, Gusti Ayu, Rosi Dwi dan Annisya Ulfah terima kasih atas setiap dukungan, kebersamaan, dan cerita yang dilalui bersama. Semoga persahabatan ini selalu terjaga dengan baik dan tetap hangat dalam setiap perjalanan kehidupan masing-masing.

12. Terakhir, teruntuk diri saya sendiri. Terima kasih kepada diri saya sendiri yang telah kuat melewati setiap lika-liku perjalanan hidup hingga saat ini. Terima kasih kepada hati yang tetap tegar, ikhlas, dan tidak pernah berhenti berjuang meski keadaan tidak selalu berpihak. Terima kasih kepada raga dan jiwa yang tetap bertahan, tetap waras, dan tetap melangkah maju di tengah segala tekanan dan tantangan. Perjalanan ini tidak mudah, tetapi saya berhasil melewatinya. Saya bangga pada diri saya sendiri. Ke depan, mari kita terus bekerja sama raga yang tetap kuat, hati yang selalu tegar, dan pikiran yang terus tumbuh untuk menjadi pribadi yang lebih baik dari hari ke hari.

Penulis menyadari bahwa ada banyak kekurangan dalam penyusunan tesis ini, sehingga tesis ini jauh dari kata sempurna. Penulis memohon maaf atas segala kekurangan yang ada. Penulis menerima kritik dan saran yang berguna bagi penyempurnaan tesis ini. Semoga tesis ini dapat bermanfaat bagi para pembaca.

Semarang, 05 Maret 2026

Penulis

Aisy Idzati

NIM. 11000224410016