

PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Adiyat Anggawijaya Hamid, S. H.

NIM : 11000224410004

Alamat : Sarimulyo, RT/RW:006/008, Kelurahan Sarirejo,
Kecamatan Kaliwungu, Kabupaten Kendal

Judul Tesis : Penyelesaian Sengketa Pertanahan Atas Terbitnya
Sertipikat Hak Milik Produk Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) (Studi
Kasus di Desa Birak Ambut, Distrik Mulia, Kabupaten Puncak Jaya)

Dengan ini menyatakan dengan sebenarnya dan bertanggung jawab sepenuhnya
bahwa:

1. Tesis ini bukan karya yang pernah diajukan oleh Perguruan Tinggi lain sepanjang pengetahuan saya dan bukan menjiplak, mengkopi dan mengambil hasil karya orang lain maupun Perguruan Tinggi lainnya.
2. Memberikan izin kepada pihak lain untuk dipublikasikan oleh Universitas Diponegoro baik seluruhnya maupun Sebagian demi kepentingan ilmiah atau akademik yang bersifat demi kepentingan umum

Semarang, 2026

Yang menyatakan,

Adiyat Anggawijaya Hamid

11000224410004

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO

قَوْلُهُ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ « مَنْ يُرِدِ اللَّهُ بِهِ خَيْرًا يُفَقِّهُهُ فِي الدِّينِ » فِيهِ فَضِيلَةُ الْعِلْمِ وَالتَّقْوَى
”فِي الدِّينِ وَالْحَتِّ عَلَيْهِ وَسَبَبُهُ أَنَّهُ قَائِدٌ إِلَى تَقْوَى اللَّهِ تَعَالَى“

Artinya : “Sabda Nabi Muhammad Saw. (Barang siapa yang Allah kehendaki mendapatkan kebaikan, maka Allah akan memberikan pemahaman dalam urusan agama kepadanya) mengandung keutamaan ilmu dan (keutamaan) belajar agama, serta anjuran untuk mempelajarinya. Hal ini disebabkan karena ilmu adalah penuntun menuju ketakwaan kepada Allah.”

PERSEMBAHAN

Tesis ini ku persembahkan kepada:

1. Ayah dan mama ku yang senantiasa memberikan do’a dan restu dalam mengarungi bahtera ilmu;
2. Adikku yang selalu mendo’akan dalam setiap langkahku;
3. Istriku yang mendukungku;
4. Almamater Universitas Diponegoro Semarang adalah kebanggaanku.

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Assalaamu'alaikum wa rahmatullahi wa barakaatuh,

Segala puji syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT, yang dengan seizinnya akhirnya penulis dapat menyelesaikan penulisan Tesis ini pada waktunya. Penulis mengucapkan terima kasih kepada semua pihak atas segala bantuan, bimbingan, dorongan serta semangat kepada penulis selama ini, sehingga Tesis ini dapat terwujud. Untuk itu kiranya tidak berlebihan apabila pada kesempatan ini penulis sampaikan segala rasa hormat dan ucapan terima kasih kepada:

1. Prof. Dr. Suharnomo, S. E., M. Si., selaku Rektor Universitas Diponegoro.
2. Prof. Dr. Retno Saraswati, S. H., M. Hum., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro.
3. Dr. Ana Silviana, S. H., M. Hum., selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro, selaku Dosen Wali dan Dosen Pembimbing yang telah memberikan arahan serta pandangan untuk mencapai peningkatan prestasi akademik, bijaksana, sabar dalam membimbing dan memberikan motivasi tanpa henti terhadap penulisan Tesis ini kepada penulis.
4. Dr. Aju Putrijanti, S. H., M. Hum., selaku Sekretaris Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro.
5. Prof. Dr. Sukirno, S. H., M. Si. dan Dr. Muh Afif Mahfud, S. H., M. H. selaku Tim Dosen Penguji Tesis yang telah meluangkan waktu, pemikiran dan memberikan masukan serta arahan dengan penuh kesabaran dalam menguji Tesis ini.
6. Bapak dan Ibu Dosen Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro, yang telah memberikan ilmu selama masa perkuliahan berlangsung dan membimbing sampai penulis dapat menyelesaikan studi.

7. Tim Tenaga Kependidikan Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro, yang telah membantu Penulis dalam pelayanan administrasi perkuliahan.
8. Tim Integrated Library Universitas Diponegoro, yang telah membantu penulis dalam menyediakan buku-buku penunjang dalam penulisan Tesis ini.
9. Tim Jurnal Notarius yang telah memberikan inspirasi serta membantu penulis dalam proses publikasi jurnal dan penyelesaian Tesis ini.
10. Yeri Enumbi selaku Kepala Distrik Mulia Kabupaten Puncak Jaya, Herman Samma selaku Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Puncak Jaya, Yali Telenggen selaku Kepala Kampung Desa Birak Ambut Distrik Mulia, Elia Enumbi selaku salah satu masyarakat Distrik Mulia, Doni Wonda selaku salah satu anggota dari Satuan Tugas (Satgas) Yuridis pada Kantor Pertanahan Kabupaten Puncak Jaya PTSL Tahun 2021, selaku Tim Narasumber yang telah membantu penulis mendapatkan data dan informasi yang diperlukan dalam penyusunan Tesis ini.
11. Kedua Orang Tua Abdul Hamid dan Mahria, yang telah merawat Penulis dari kecil hingga sekarang dan adik Luthfiah Distaputri Ramuwisit, mereka semua yang selalu memberikan dukungan baik berupa semangat, materiil dan kasih sayang yang tiada hentinya kepada Penulis, tidak lupa juga doa yang selalu dipanjatkan oleh mereka, agar Penulis bisa sukses dan meraih cita-citanya.
12. Istriku Diah Ayu Pitaloka yang mendukung Penulis dalam menyelesaikan Tesis ini.
13. Tim IMMKN (Ikatan Mahasiswa Magister Kenotariatan) Universitas Diponegoro Periode 2025/2026 yang senantiasa memberikan solusi terbaik kepada penulis dalam menghadapi berbagai kesulitan selama mengikuti kegiatan perkuliahan.
14. Teman-teman Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro Angkatan Tahun 2024.

Maka penulis pada akhirnya dapat menyelesaikan Tesis ini. Penulis menyadari sepenuhnya, bahwa dalam penyusunan Tesis ini masih terdapat kekurangan. Oleh karena itu Penulis membutuhkan saran dan kritik yang bersifat membangun. Semoga penulisan hukum ini dapat bermanfaat bagi perkembangan ilmu pengetahuan dan bagi pihak yang membutuhkan. Dengan kerendahan hati, Penulis mengucapkan terima kasih.

Semarang, 2026

Penulis

Adiyat Anggawijaya Hamid