

Daftar Isi

Halaman Judul

Halaman Persetujuan	i
Halaman Pengesahan.....	ii
Surat Pernyataan	iii
Kata Pengantar	iv
Abstrak.....	vii
Abstract.....	viii
Daftar Isi	ix
Daftar Tabel	xii

Bab I Pendahuluan

1. Latar Belakang	1
2. Perumusan Masalah	6
3. Tujuan Penelitian.....	6
4. Manfaat Penelitian	6
5. Kerangka Pemikiran.....	8
6. Metode Penelitian.....	16
a. Pendekatan Masalah	16
b. Spesifikasi Masalah.....	17
c. Jenis data	17
d. Metode Pengumpulan Data	19
e. Teknik Analisis Data.....	19
f. Sistematika Penulisan	20
7. Orisinalitas Penelitian	21
8. Jadwal Penelitian	23

Bab II Pendahuluan Tinjauan Pustaka

1. Tinjauan Umum tentang Pajak	24
1.1 Pengertian Pajak.....	24
1.2 Fungsi Pajak	25
1.3 Sistem Pemungutan Pajak	26
1.4 Jenis-jenis Pajak	30
1.5 Pajak Terkait Pengalihan Hak Atas Tanah	33
1.5.1 Pajak Penghasilan (PPh).....	34
1.5.2 Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB).....	38
2. Tinjauan Umum Penggelapan Pajak	43
3. Tinjauan Umum tentang Pengelolaan Dana Klien	48
4. Teori Sistem Hukum.....	58
5. Teori Tujuan Hukum Gustav Radbruch	62
6. Teori Tanggung Jawab.....	65

Bab III Hasil Penelitian dan Pembahasan

1. Sistem Pengelolaan Kantor PPAT Yang Menyebabkan Terjadinya Kasus Penggelapan Pajak	67
2. Sistem Pengelolaan Dana Yang Baik Melalui Manajemen Yang Tepat Untuk Mencegah Terjadinya Praktik Penggelapan Pajak	93
2.1. Manajemen yang tepat ditinjau dari teori tanggung jawab hukum	93
2.2. Manfaat manajemen kantor yang baik ditinjau dari teori tujuan gustav radbruch	100
2.2.1. Mewujudkan Keadilan (Gerechtigkeit) melalui manajemen yang transparan	100
2.2.2. Mewujudkan Kepastian hukum (Rechtssicherheit) melalui standarisasi Adminisitrasi	102
2.2.3. Mewujudkan kemanfaatan (Zweckmäßigkeit) melalui optimalisasi pelayanan publik	104

Bab IV Penutup

1. Kesimpulan 124

2. Saran 125

Daftar Pustaka

Daftar Tabel

Tabel 1. Tabel pihak yang dikenakan Pajak PPh dan BPHTB dalam pengalihan hak atas tanah	43
Tabel 2 Tabel Orang-orang yang bisa menjadi para pihak dalam akta pengalihan hak atas tanah	50
Tabel 3 Tabel Penjelasan tentang siapa yang dikenakan PPh dan BPHTB	50
Tabel 4 Tabel contoh SOP Penitipan Dana Pajak Klien Pada Kantor PPAT (Pajak PPh dan PHTB).....	114
Tabel 5 contoh format register pembukuan dana titipan pajak BPHTB dan PPh klien	120