

DAFTAR PUSTAKA

Buku Dan Literatur :

- Abdul Kadir Muhammad, *Hukum Perikatan* (Bandung : PT. Citra Aditya Bakti, 1992)
- Andjar Pachta Wirana, *Penelitian Tentang Aspek-aspek Hukum Perjanjian Build Operate and Transfer (BOT)*, Badan Pembinaan Hukum Nasional Departemen Kehakiman RI, (Jakarta, 1994/1995)
- Anita Kamilah, *Bangun Gna Serah (Build Operate And Transfer/BOT) Hukum Perjanjian Membangun Tanpa Harus Memiliki Tanah (Perspektif Hukum Agraria, Dan Hukum Publik)*, (Bandung: CV. Keni Media, 2013)
- Amiruddin dan Zainal Asikin, *Pengantar Metode Penelitian Hukum*, (Jakarta: PT.RajaGrafindo, 2004)
- Badan Pembinaan Hukum Nasional, *Naskah Akademis Peraturan perundang undangan tentang Perjanjian BOT* (Jakarta, 1997)
- Boedi Harsono, *Hukum Agraria Nasional*, (Jakarta: cetakan ke-5, Djambatan, 1994)
- Budi Santoso, *Aspek Hukum Pembiayaan Proyek Infrastruktur Model BOT (Build Operate and Transfer)*, (solo: Genta Press, 2008)
- J.Lexy Moleong, *Metodologi Penelitian Kualitatif*, (Bandung : PT. Remaja RosdaKarya, 2000)
- Kartini Mulyadi dan Gunawan Wijaya, *Perikatan Yang Lahir Dari Perjanjian*, (Jakarta :PT. Raja Grafindo Persada, 2002)
- Mudjiono, *Hukum Agraria*, (Yogyakarta : Liberty, 1992)
- Muladi, *Pendapat Hukum(legal opinion) Justitia law firm*, (Jakarta, 2013)
- Riduan Syahrani, *Seluk Beluk Asas-asas Hukum Perdata* (Bandung: Alumni, 1992)
- Ronny Hanitijo Soemitro, *Metode Penelitian Hukum dan Jurimetri*, (Jakarta :Galia Indonesia, 1990)

R.Subekti, *Hukum Perjanjian*,(Jakarta : PT.Intermasa, 1979).

Rudhi Prasetya, *Pendapat Hukum*, (Surabaya, 2011)

Soerjono Soekanto, *Pengantar Penelitian Hukum*, (Jakarta : Universitas Indonesia Press, 1986)

Sudaryat *Legal Officer* (Bandung : Oase Media, 2008)

Sudikno Mertokusumo, *Mengenai Hukum, Suatu Pengantar*,(Yogyakarta : Edisi Keempat, Cet. Pertama, Liberty, 1996)

Trimolja D. Soerjadi, *Pendapat Hukum* (Surabaya, 2013)

Berbagai Peraturan :

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Undang-Undang Nomor 32 Tahun 2004 Tentang Pemerintahan Daerah

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-pokok Agraria (UUPA)

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 28 Tahun 2009 Tentang Pajak Daerah Dan Retribusi Daerah

Peraturan Pemerintah Nomor 38 Tahun 2008 Tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 6 Tahun 2006 Tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah

Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 Tentang Pengelolaan Barang Milik Negara / Daerah

Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 17 Tahun 2007 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Barang Milik Daerah

Peraturan Menteri Perencanaan Pembangunan Nasional/Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Nasional Nomor 4 Tahun 2010 Tentang Panduan Umum Pelaksanaan Kerjasama Pemerintah Dengan Badan Usaha Dalam Penyediaan Infrastruktur

Peraturan Daerah Kota Surabaya Nomor 12 Tahun 2012 Tentang Retribusi Izin Mendirikan Bangunan.

Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 248/KMK.04/1995
Tentang Perlakuan Pajak Penghasilan Terhadap Pihak-Pihak Yang
Melakukan Kerjasama Dalam Bentuk Perjanjian Bangun Guna Serah (*Built
Operate And Transfer*)

Keputusan Walikota Surabaya Nomor 188.45/132/436.1.2/2010 Tentang
Persetujuan Pemanfaatan Aset berupa Tanah yang terletak di. Jl. Pasar Turi
Nomor 21 Kelurahan Jepara Kecamatan Bubutan Kota Surabaya untuk
obyek Pembangunan Bangun Guna Serah Pembangunan Pasar Turi.