

DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN	i
PERNYATAAN KEASLIAN DISERTASI	ii
ABSTRAK	iii
ABSTRACT	iv
INTISARI	v
RESUME	viii
KATA PENGANTAR	xii
DAFTAR ISTILAH	xviii
DAFTAR SINGKATAN	

xxii	
DAFTAR ISI	
xxiv	
DAFTAR TABEL	
xxvii	
DAFTAR GAMBAR	
xxix	
DAFTAR LAMPIRAN	
xxx	
BAB 1 PENDAHULUAN	
1	
1.1.	Latar Belakang
1	
1.2.	Perumusan Masalah
5	
1.3.	Tujuan

	8
1.4.	Manfaat
	9
1.5.	Orisinalitas Penelitian
	10
BAB 2	TELAAH PUSTAKA
	12
2.1.	Gambaran Umum Teori Digunakan
	12
2.2.	Posisi Pasar Monopoli Alamiah dan Monopoli (Tidak Alamiah)
	13
2.2.1.	Kerangka Pemikiran Teoritis untuk Menganalisis Pasar Monopoli Alamiah Melalui Struktur Biaya, Skala Ekonomi dan Elastisitas Biaya
	19
2.2.2.	Hipotesis untuk Estimasi Fungsi Biaya

	32
2.3.	Harga dan Posisi Pasar Perusahaan
	32
2.3.1.	Kerangka Pemikiran Teoritis untuk Menganalisis <i>Regulated Price</i>
	37
2.3.2.	Teknik Evaluasi Harga Efisien
	39
2.4.	Kinerja Produktivitas
	41
2.4.1.	Kerangka Pemikiran Teoritis untuk Menganalisis Hubungan Antara <i>Full Cost Pricing</i> Jangka Pendek dengan Kinerja Produktivitas
	42
2.4.2.	Hipotesis Hubungan antara <i>Full Cost Pricing</i> Jangka Pendek, Posisi Pasar dan Tingkat Kehilangan Air dengan Kinerja Produktivitas
	46
2.5.	Kinerja Keuangan Perusahaan Air

	47
2.5.1.	Kerangka Pemikiran Teoritis untuk Menganalisis Hubungan Antara <i>Full Cost Pricing</i> Jangka Pendek dengan Kinerja Keuangan
	50
2.5.2.	Hipotesis Hubungan antara <i>Full Cost Pricing</i> Jangka Pendek, Posisi Pasar dan Tingkat Kehilangan Air dengan Kesehatan Keuangan
	53
2.6.	Perusahaan dan <i>Satisfaction Behavior</i>
	54
2.6.1.	Kerangka Pemikiran <i>Attainment Discrepancy Model</i>
	57
2.6.2.	Hipotesis <i>Attainment Discrepancy Model</i>
	65
2.7.	Posisi Penelitian
	66
BAB 3	METODE PENELITIAN

	73
3.1.	Desain Penelitian
	73
3.2.	Sumber Data
	...
	76
3.3.	Variabel Penelitian
	77
3.4.	Teknik Analisis
	84
BAB 4	HASIL PENELITIAN
	114
4.1.	Gambaran Umum PDAM di eks Karesidenan Surakarta
	114
4.2.	Posisi Pasar PDAM Di Eks Karesidenan Surakarta
	120
4.3.	<i>Full Cost Pricing</i> Jangka Pendek PDAM di Eks Karesidenan Surakarta

	141
4.4.	Kinerja Produktivitas PDAM di Eks Karesidenan Surakarta
	145
4.5.	Kinerja Keuangan PDAM di Eks Karesidenan Surakarta
	152
4.6.	<i>Adaptive Learning</i> dan Aspirasi Dalam PDAM di Eks Karesidenan Surakarta
	159
4.7.	Ringkasan Hasil Penelitian
	164
BAB 5	KESIMPULAN, IMPLIKASI TEORITIS, KETERBATASAN DAN SARAN
	169
5.1.	Kesimpulan
	169
5.2.	Implikasi Teoritis
	174
5.3.	Keterbatasan
	178
5.4.	Saran

180

DAFTAR PUSTAKA

187

LAMPIRAN

..

194

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

221



DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Frekuensi Kenaikan Harga di PDAM Eks Karesidenan Surakarta Sejak Tahun 2000 Hingga Tahun 2005	2
Tabel 2.1	Karakteristik Perusahaan Dalam Pasar Monopoli Alamiah Dibandingkan Perusahaan Dalam Pasar Monopoli	19
Tabel 2.2	Elastisitas Biaya, Skala Ekonomi dan Posisi Pasar	25
Tabel 2.3	Teknik Evaluasi Harga Air Yang Efisien	40
Tabel 2.4	Perbedaan Rasio Keuangan dalam SK Mendagri Nomor 47 Tahun 1999 Dengan Rasio Keuangan dalam <i>Municipal Finance Project</i> (MFP)	49
Tabel 2.5	Kemiripan dan Perbedaan Model ADM dalam Penelitian Ini Dengan Model Lain	65
Tabel 4.1.	Proporsi Pendapatan Selain Penjualan Air Bersih Dibandingkan Seluruh Pendapatan Pada PDAM Eks Karesidenan Surakarta	115
Tabel 4.2.	Biaya PDAM di Eks Karesidenan Surakarta Tahun 2004 hingga Tahun 2005	

116

Tabel 4.3. Perkembangan Usaha PDAM di Eks Karesidenan Surakarta ..

117

Tabel 4.4 Pola Kenaikan Harga Air PDAM di Eks Karesidenan Surakarta

118

Tabel 4.5 Argumentasi Kenaikan Harga Air PDAM di Eks Karesidenan Surakarta.....

119

Tabel 4.6 Rata-rata Harga Air PDAM di Eks Karesidenan Surakarta

120

Tabel 4.7 Persamaan Regresi Biaya Variabel Seluruh PDAM di Eks Karesidenan Surakarta

121

Tabel 4.8 Persamaan Regresi Biaya Variabel Setiap PDAM di Eks Karesidenan Surakarta

128

Tabel 4.9 Persamaan Biaya Rata-rata Variabel dan Biaya Marjinal Variabel PDAM di Eks Karesidenan Surakarta

130

Tabel 4.10 Elastisitas Biaya Variabel PDAM di Eks Karesidenan Surakarta.....

131

Tabel 4.11 Koefisien Output pada Persamaan Biaya Rata-rata Variabel PDAM di Eks Karesidenan Surakarta ..	133
Tabel 4.12 Urutan PDAM di Eks Karesidenan Surakarta	137
Tabel 4.13 Penerimaan Hipotesis Pada Persamaan Produksi Setiap PDAM di Eks Karesidenan Surakarta ..	146
Tabel 4.14 Produktivitas PDAM di Eks Karesidenan Surakarta	148
Tabel 4.15 Penerimaan Hipotesis Alternatif Pada Persamaan Kinerja Struktur Hutang	153
Tabel 4.16 Penerimaan Hipotesis Alternatif Pada Persamaan Kinerja Efisiensi Keuangan	154
Tabel 4.17 Faktor Yang Mempengaruhi Kinerja Keuangan PDAM di Eks Karesidenan Surakarta	155
Tabel 4.18 Modus dan Rata-rata Kinerja Struktur Hutang dan Efisiensi Keuangan PDAM di Eks Karesidenan Surakarta	

159

Tabel 4.19 Penerimaan Hipotesis Alternatif Pada Persamaan ADM

160

Tabel 4.20 Kelebihan dan Kelemahan Model ADM dalam Persamaan 32

164



DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1	Perusahaan Dalam Pasar Monopoli	15
Gambar 2.2	<i>Regulated Price</i> Pada Pasar Monopoli Alamiah	34
Gambar 2.3	<i>Regulated Price</i> Pada Pasar Monopoli	35
Gambar 2.4	Pengelompokan Penelitian Harga Air	39
Gambar 2.5	Hubungan Antara Kehilangan Air dengan Produksi Air	45
Gambar 2.6	Berbagai Faktor Yang Mempengaruhi Produksi Air PDAM di Eks Karesidenan Surakarta	46
Gambar 2.7	Posisi Penelitian	69
Gambar 3.1	Desain Penelitian	74
Gambar 3.2	Teknik Analisis Data	88
Gambar 4.1	AC dan MC Jangka Pendek PDAM Kabupaten Klaten, PDAM Kota Surakarta dan PDAM Kabupaten Sragen	134
Gambar 4.2	AC dan MC Jangka Pendek PDAM Kabupaten Wonogiri ...	

135

Gambar 4.3 Pembatasan Produksi dan Fenomena *Subadditive*
139

Gambar 4.4 Harga Saat Sama dengan Biaya Rata-rata dan Biaya
Marjinal Variabel
142

Gambar 4.5 Posisi Pasar dalam Relasi Harga terhadap Kinerja
Keuangan
157

Gambar 5.1 Peta Jalan PDAM Di Eks Karesidenan Surakarta
177

FEB UNDIP

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Data Produksi dan Biaya PDAM	194
Lampiran 2	Rumus Untuk Menghitung Rasio Keuangan	202
Lampiran 3	Hasil Pengolahan Data Untuk Tujuan Penelitian 1	203
Lampiran 4	Hasil Olah Data Untuk Tujuan Penelitian 3, Kinerja Produktivitas	205
Lampiran 5	Data Kinerja Struktur Hutang dan Kinerja Efisiensi Keuangan PDAM Kabupaten Klaten, Surakarta, Sragen dan Wonogiri	210
Lampiran 6	Hasil Olah Data Untuk Tujuan Penelitian 3, Kinerja Keuangan	212
Lampiran 7	Data Kinerja Keuangan Tahunan	216
Lampiran 8	Hasil Olah Data Untuk Tujuan Penelitian 4 dan 5	217
Lampiran 9	Hasil Olah Data Merger	218