

DAFTAR PUSTAKA

Buku:

- Adjie, Habib. *Hak Tanggungan sebagai Lembaga Jaminan atas Tanah*. Bandung: Mandar Maju, 2021.
- Fuady, Munir. *Hukum Kontrak dan Perancangan Kontrak*. Bandung: Citra Aditya Bakti, 2011.
- Hernoko, Agus Yudha. *Hukum Perjanjian: Asas Proporsionalitas dalam Kontrak Komersial*. Jakarta: Kencana, 2023.
- Harahap, M. Yahya. *Ruang Lingkup Permasalahan Eksekusi Bidang Perdata*. Jakarta: Sinar Grafika, 2016.
- Harun, Badriyah. *Penyelesaian Sengketa Kredit Bermasalah*. Yogyakarta: Pustaka Yustisia, 2010.
- Ibrahim, Johny. *Teori dan Metodologi Penelitian Hukum Normatif*. Surabaya: Bayumedia Publishing, 2008.
- Johnston, Deirdre D., dan Scott W. Vanderstoep. *Blending Qualitative and Quantitative Research*. San Francisco: Jossey-Bass, 2009.
- Kasmir. *Bank dan Lembaga Keuangan Lainnya*. Jakarta: RajaGrafindo Persada, 2019.
- Marzuki, Peter Mahmud. *Penelitian Hukum*. Jakarta: Kencana, 2014.
- Miru, Munir Fuady. *Hukum Kontrak dan Perancangan Kontrak*. Bandung: Citra Aditya Bakti, 2011.
- Saliman. *Hukum Perjanjian*. Jakarta: RajaGrafindo Persada, 2010.
- Soekanto, Soerjono, dan Sri Mamudji. *Penelitian Hukum Normatif: Suatu Tinjauan Singkat*. Jakarta: Rajawali Pers, 2015.
- Salim H.S. *Hukum Kontrak: Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*. Jakarta: Sinar Grafika, 2019.
- Subekti. *Hukum Perjanjian*. Jakarta: Intermasa, 2014.
- Usanti, Trisadini Prasastinah, dan Abd. Shomad. *Hukum Perbankan*. Jakarta: Kencana, 2022.

Usman, Rachmadi. *Aspek Hukum Perbankan Indonesia*. Jakarta: Sinar Grafika, 2021.

Wirahayu Pertiwi, Tusi. *Perjanjian Kredit dan Hukum Jaminan*. Yogyakarta: K-Media, 2025.

Jurnal:

Andriano, Diki, Gufran, dan Didik Irwansah. “Perlindungan Hukum bagi Kreditur dalam Perjanjian Kredit dengan Jaminan Hak Tanggungan Sertifikat Tanah.” *Rewang Rencang: Jurnal Hukum Lex Generalis* 6, no. 4 (2025).

Bachsin, Alzasyah, et al. “Peran Asas Pacta Sunt Servanda dalam Menjamin Kepastian Hukum Kontrak di Indonesia.” *Al-Zayn: Jurnal Ilmu Sosial & Hukum* 3, no. 3 (2025).

Dharma, I Made Adi. “Analisis Hukum Terhadap Perjanjian Kredit Perbankan dalam Perspektif Hukum Perdata.” *Jurnal Ilmu Hukum* 9, no. 2 (2023).

Hariwijaya, I. G. N. B. D., Budiarta, I. N. P., dan Widia, I. K. “Perjanjian Kredit Bank dengan Jaminan Borgtocht (Perorangan).” *Jurnal Konstruksi Hukum* 1, no. 2 (2020).

Herlina, Y. V. “Penyelesaian Kredit Macet Bank Melalui Parate Eksekusi (Studi Putusan Mahkamah Agung No. 2558 K/Pdt/2010).” *Lex Jurnalica* 12, no. 1 (2015)

Iwanti, Nur Azza Morlin, dan Taun. “Akibat Hukum Wanprestasi serta Upaya Hukum Wanprestasi Berdasarkan Undang-Undang yang Berlaku.” *Jurnal Ilmu Hukum The Juris* 6, no. 2 (2022).

Mukuan, N. D. S., R. A. Maramis, dan S. D. Roeroe. “Perlindungan Hukum terhadap Kreditur Akibat Debitur Wanprestasi.” *Lex Administratum* 13, no. 1 (2025).

Nurhidayah. “Analisis Penyelesaian Kredit Bermasalah pada Perbankan.” *Jurnal Akmen* 15, no. 3 (2018).

Nurjanah, Siti, dan R. B. Sularto. “Pelaksanaan Perjanjian Kredit Perbankan dan Perlindungan Hukum bagi Para Pihak.” *Jurnal Hukum Ius Quia Iustum* 30, no. 1 (2023).

Nuralisha, M. A., dan Siti Mahmudah. “Tinjauan Yuridis Tanggung Jawab Hukum dalam Perjanjian Kredit Perbankan Apabila Debitur Wanprestasi.” *Al-Manhaj: Jurnal Hukum dan Pranata Sosial Islam* 5, no. 1 (2023).

- Pratama, Faiz Afri, et al. "Peran Hukum dalam Menentukan Tanggung Jawab Debitur dalam Perjanjian Kredit Perbankan atas Wanprestasi." *J-CEKI: Jurnal Cendekia Ilmiah* 4, no. 6 (2025).
- Ramadhanti, R., et al. "Parate Eksekusi terhadap Objek Hak Tanggungan dalam Hukum Positif di Indonesia." *Notaire* 5, no. 3 (2022).
- Rasuh, Daryl John. "Kajian Hukum Keadaan Memaksa (Force Majeure)." *Lex Privatum* 4, no. 2 (2016).
- Risa, Yulia. "Perlindungan Hukum terhadap Kreditur atas Wanprestasi Debitur pada Perjanjian Kredit dengan Jaminan Hak Tanggungan." *Jurnal Normative* 5, no. 2 (2017).
- Sakti, G. K., dan A. Silviana. "Perlindungan Hukum Pihak Ketiga dari Asas Droit de Suite dalam Eksekusi Hak Tanggungan." *Notarius* 17, no. 1 (2024).
- Salsabila, A. N., dan G. Djajaputera. "Kewajiban bagi Debitur yang Melakukan Wanprestasi kepada Kreditur." *Ranah Research* 7, no. 1 (2024).
- Setiono, Gentur Cahyo, et al. "Cidera Janji dalam Perjanjian Kredit." *Transparansi Hukum* 4, no. 1 (2021).
- Sitompul, Risma Wati, et al. "Perlindungan Hukum terhadap Kreditur pada Perjanjian Kredit dengan Jaminan Hak Tanggungan." *Jurnal Rectum* 4, no. 1 (2022).
- Sukananda, S. "Perlindungan Hukum bagi Kreditur Pemegang Jaminan Hak Tanggungan." *Jurnal Pertanahan* 10, no. 2 (2021).
- Wahyuono, Bambang, dan Wahyu Tris Haryadi. "Kepastian Hukum Bagi Kreditur Pemegang Hak Tanggungan atas Jaminan Hak Guna Bangunan yang Sudah Berakhir Jangka Waktunya." *Jurnal Magister Ilmu Hukum DEKRIT* 14, no. 2 (2024).
- Yusuf, Maulana Syekh, dan Khalid Prawiranegara. "Eksekusi Jaminan Hak Tanggungan Akibat Wanprestasi." *Lex Journal: Kajian Hukum dan Keadilan* 10, no. 1 (2026).

Peraturan Perundang-undangan:

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Pemerintah Republik Indonesia. Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan atas Tanah Beserta Benda-Benda yang Berkaitan dengan Tanah.

Pemerintah Republik Indonesia. Undang-Undang Nomor 10 Tahun 1998 tentang Perbankan.

Pemerintah Republik Indonesia. Undang-Undang Nomor 42 Tahun 1999 tentang Jaminan Fidusia.

Pemerintah Republik Indonesia. Undang-Undang Nomor 48 Tahun 2009 tentang Kekuasaan Kehakiman.

Otoritas Jasa Keuangan. Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 22 Tahun 2023 tentang Perlindungan Konsumen dan Masyarakat di Sektor Jasa Keuangan.

Bank Indonesia. Peraturan Bank Indonesia Nomor 14/15/PBI/2012 tentang Penilaian Kualitas Aset Bank Umum.

Skripsi dan Makalah:

Sari, K. S. L. “*Penyelesaian wanprestasi pada kredit tanpa agunan.*” Skripsi, Universitas Narotama, 2022.

Herlina, Y. V. “Penyelesaian Kredit Macet Bank Melalui Parate Eksekusi (Studi Putusan Mahkamah Agung No. 2558 K/Pdt/2010).” Skripsi, Universitas Esa Unggul, 2015.

Tesis dan Disertasi:

Pratama, M. H.. “Perlindungan Hukum bagi Kreditor dalam Pemberian Kredit Modal Kerja Tanpa Agunan.” Disertasi, Universitas Brawijaya, 2023.

Putusan:

Putusan Pengadilan Negeri Ungaran Nomor 163/Pdt.G/2024/PN Unr, 2025.