

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Bambang Eko Supriyadi, *Hukum Agraria Kehutanan: Aspek Hukum Pertanahan Dalam Pengelolaan Hutan Negara*. (Jakarta: PT Raja Grafindo Persada, 2013), 7. Sigit Sapto Nugroho, dkk, *Hukum Agraria Indonesia*. (Solo: Pustaka Iltizam, 2017).
- Bambang Waluyo, *Penelitian Hukum Dalam Praktek* (Jakarta: Sinar Grafika, 2002).
- Boedi Harsono, *Hukum Agraria Indonesia: Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya Jilid 1 : Hukum Tanah Nasional*. (Jakarta: Universitas Trisakti, 2020).
- Fenny Rita Fiantika, dkk, *Metodologi Penelitian Kualitatif*. (Padang: PT Global Eksekutif Teknologi, 2022).
- Iga Gangga Santi Dewi, *Kebijakan Pertanahan Di Indonesia*, (Semarang: UNDIP PRESS, 2018).
- Martha Eri Safira, *Hukum Acara Perdata*, (Ponorogo: CV. Nata Karya, 2017).
- Miles, M. B. & Huberman, A. M, *Qualitative Data Analysis: A Methods Sourcebook*, (California: SAGE, 2014).
- Rahmadi, *Pengantar Metodologi Penelitian*. (Banjarmasin: Antasari Press, 2011).
- Sonny Leksono, *Pendekatan Deskriptif*. (Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2013).
- Trisadini Prasastinah dkk, *Buku Ajar Hukum Perdata* (Surabaya: Pusat Penerbitan dan Percetakan Universitas Airlangga, 2012).
- Wiwik Sri Widiarty, *Metode Penelitian Hukum*. (Yogyakarta: Publika Global Media, 2024).

B. Jurnal

- Amanda Nurdiana Puspitasari dan Mukmin Zakie, "Kedudukan Tanah Kas Desa Setelah Berlakunya Peraturan Gubernur Istimewa Yogyakarta Nomor 34 Tahun 2017 Tentang Pemanfaatan Tanah Desa (Studi Di

Kelurahan Argomulyo, Kapanewon Cangkringan, Kabupaten Sleman)”, *Prosiding Seminar Hukum Aktual Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia* 2, no. 4 (Juli, 2024): <https://journal.uui.ac.id/psha/article/view/37953>.

Amelia Putri dkk, “Analisis Perkiraan Nilai Lahan Menggunakan Sistem Informasi Geografis di Kecamatan Koja, Jakarta Utara,” *Jurnal Sains Geografi* 1, no. 1 (Mei, 2023): <https://doi.org/10.21009/jsg.v1i1.37962>.

Amiliya dan Eka Barokah, “Proses Sita Jaminan Di Dalam Pengadilan Negeri Terhadap Debitur Wanprestasi”, *Jurnal Sains Students Research* 1, no. 2 (Desember, 2023): <https://doi.org/10.61722/jssr.v1i2.316>.

Andi Bustamin Daeng Kunu, “Kedudukan Hak Menguasai Negara Atas Tanah,” *Fiat Justitia Jurnal Ilmu Hukum* 6, no. 1 (Oktober, 2012): <https://doi.org/10.25041/fiatjustisia.v6no1.343>.

Andi Tira, “Perlindungan Hukum Pemegang Sertifikat Hak Milik Atas Tanah Melalui Keputusan Tata Usaha Negara”, *Clavia: Journal Of Law* 17, no. 2 (November, 2019): <https://journal.unibos.ac.id/clavia/article/view/1223>.

Anggi Adhita Sari, “Kajian Yuridis Permohonan Sita Revindikasi (*Revindicator Beslag*) Terhadap Benda Tidak Bergerak Dalam Perkara Perdata (Studi Putusan Nomor: 454/PDT.G/2016/PN.BDG)”, *Jurnal Verstek* 8, no. 3 (September, 2020): <https://doi.org/10.20961/jv.v8i3.47056>.

Anggita, “Penyelesaian Sengketa Konflik Kepemilikan Tanah dengan Pendekatan Litigasi di Pengadilan Tata Usaha Negara,” *Savana: Indonesia Journal of Natural Resources and Environmental Law* 1, no. 01 (Mei, 2024): <https://doi.org/10.25134/savana.v1i01.30>.

Anugerah Betania Pricilia Lala dkk, “Analisis Peran Pemerintah Daerah Dalam Penyelesaian Sengketa Pertanahan Di Tinjau Dari Undang-Undang No. 23 Tahun 2014 Tentang Pemerintah Daerah,” *Jurnal Fakultas Hukum UNSRAT* 12, no. 3 (Mei, 2024): <https://ejournal.unsrat.ac.id/v3/index.php/administratum/article/view/55650>.

Arivan Amir, “Pengalihan Hak Penguasaan Tanah Menurut UUPA Dalam Rangka Pendaftaran Tanah Pertama Kali,” *Repertorium: Jurnal Ilmiah Hukum Kenotariatan* 8, no. 1 (Mei, 2019): <https://doi.org/10.28946/rpt.v8i1.311>.

- Bambang Sudiarto, "Subyek Hak Milik Atas Tanah Menurut UUPA," *Al-Qisth Law Review* 5, no. 1 (Juli, 2021): <https://doi.org/10.24853/al-qisth.5.1.1-43>.
- Cica Kamera dkk, "Analisis Hukum Terhadap Putusan Pengadilan Mengenai Gugatan Ditolak Karena Itikad Tidak Baik Dalam Mediasi," *Jurnal Ilmiah Penegakan Hukum* 12, no. 2 (Desember, 2025): <https://doi.org/10.31289/jiph.v12i2.16244>.
- Dahliani dan Hadi Tuasikal, "Penyelesaian Sengketa Perdata Melalui Non-Litigasi: Kajian Hukum dan Implementasinya di Indonesia," *Journal of Dual Legal Systems* 2, no. 1 (April, 2025): <https://doi.org/10.58824/jdls.v2i1.322>.
- Diki dan Ika Kartika Sari, "Pengaturan Hukum Terhadap Pemanfaatan Tanah Kas Kalurahan di Kalurahan Condongcatur Kapanewon Depok Kabupaten Sleman." *Pemulihan Keadaan* 2, no. 3 (Juli, 2025): <https://doi.org/10.62383/pk.v2i3.983>.
- Dimas Adam Satrio R dkk, "Pengaturan Penggabungan Gugatan Wanprestasi dan Perbuatan Melawan Hukum", *Al-Sulthaniyah* 15, no. 1 (April, 2026): <https://doi.org/10.37567/al-sulthaniyah.v15i1.5125>.
- Donny Rudiansyah dan Fokky Fuad Wasitaatmadja, "Penyerobotan Hak Atas Tanah Prespektif Hukum Pidana Studi Putusan No 4/Pid.C/2021/Pn." *Jurnal Ilmu Multidisiplin* 4, no. 5 (Desember, 2025): <https://doi.org/10.38035/jim.v4i5.1484>.
- Fauzan dkk, "Jenis-Jenis Hak Jaminan Dalam Perspektif Hukum Perdata dan Hukum Islam : Studi Konseptual", *Socius: Jurnal Penelitian Ilmu-Ilmu Sosial* 2, no. 9 (April, 2025): <https://doi.org/10.5281/zenodo.15178682>.
- Fikri Hadi, "Negara Hukum dan Hak Asasi Manusia di Indonesia, The State of Law and Human Rights in Indonesia", *Wijaya Putra Law Review* 1, no 2 (Oktober, 2022): <https://doi.org/10.38156/wplr.v1i2.79>.
- Frieska Jayanthi Datau dkk, "Analisis Efektifitas Pasal 385 KUHP (Lama) Dalam Penanggulangan Penyelesaian Perkara Penyerobotan Tanah Yang Terjadi Di Indonesia." *Jurnal Ilmu Sosial, Humaniora dan Seni* 1, no. 2 (Januari, 2023): <https://doi.org/10.62379/jishs.v1i4.746>.

- H. Sumarja dkk, "Efektivitas Penegakan Hukum terhadap Tindak Pidana Penyerobotan Hak atas Tanah," *Journal Of Lex Philosophy* 5, no. 2 (Desember, 2024): <https://doi.org/10.52103/jlp.v6i1>.
- Hendrik Kusnianto, "Akibat Hukum Pelaku Penyerobotan Tanah Dalam Aspek Hukum Pidana Indonesia." *Jurnal Ilmiah Ilmu Hukum* 9, no. 1 (Juni, 2024): <https://doi.org/10.31293/lg.v9i1.8015>.
- Jaya dkk, "Analisis Hukum Pelepasan Hak Keperdataan Tanah Hak Milik Menjadi Hak Guna Bangunan Bagi Badan Usaha Melalui Pembebasan Serta Implikasinya Terhadap Daya Tarik Investasi," *Jurnal Penelitian Hukum Legalitas* 14, no. 2 (Juli, 2020): <https://doi.org/10.31479/jphl.v14i2.246>.
- Jessica Cally Gabriella Delvilly, "Perlindungan Hukum Bagi Orang Yang Meninggal Dunia Setelah Operasi." *Jurnal Hukum Pidana & Kriminologi* 5 no. 1 (April, 2024): <https://doi.org/10.51370/jhpk.v5i1.190>.
- Kadek Julia Mahadewi, "Tinjauan Yuridis Karakteristik Penggunaan Hak Pakai Dalam Kepemilikan Apartemen Oleh Warga Negara Asing Di Indonesia," *Jurnal Gema Keadilan* 6, no. 2 (September, 2019): <https://doi.org/10.14710/gk.2019.5862>.
- Livya Asifah Magfira N dkk, "Tuntutan Ganti Rugi Dalam Perbuatan Melawan Hukum Kepemilikan Hak Atas Tanah (Studi Di Desa Pilohayanga)", *Amandemen: Jurnal Ilmu Pertanian, Politik dan Hukum Indonesia* 1, no. 3 (Juli, 2024): <https://doi.org/10.62383/amandemen.v1i3.246>.
- Meilysa Ajeng Kartika Putri dkk, "Konflik Agraria dan Ketimpangan Penguasaan Lahan: Kajian Yuridis Terhadap Tanggung Jawab Negara Dalam Menjamin Hak Konstitusional Warga Negara Atas Tanah," *Yurisdiksi: Jurnal Ilmu Hukum dan Humaniora* 1, no. 1 (Mei, 2025): <https://jurnalp4i.com/index.php/yurisdiksi/article/view/5113>.
- Meita Sekar Sari dan Muhammad Zefri, "Pengaruh Akuntabilitas, Pengetahuan, dan Pengalaman Pegawai Negeri Sipil Beserta Kelompok Masyarakat (Pokamas) Terhadap Kualitas Pengolah Dana Kelurahan Di Lingkungan Kecamatan Langkapura," *Jurnal Ekonomi* 21, no. 3 (Oktober, 2019): <https://doi.org/10.37721/je.v21i3>.
- Mohammad Jeffry Maulidi dkk, "Analisis Hukum Tentang Peralihan Hak Milik Atas Tanah Dengan Bukti Akta Di Bawah Tangan Sebagai

- Dasar Pendaftaran Tanah Untuk Pertama Kali (Studi Di Kabupaten Lombok Tengah),” *Jurnal IUS Kajian Hukum Dan Keadilan* 5, no. 3 (Desember, 2017): <https://doi.org/10.29303/ius.v5i3.504>
- Mohammad Sigit Gunawan dan Siska Karina, ”Pandangan Yuridis Terkait Sistem Pengolahan Tanah Kas Desa.” *UNNES LAW REVIEW* 6, no. 2 (Desember, 2023): <https://doi.org/10.31933/unesrev.v6i1>.
- Nisa Izqi Naeli dkk, ”Peran Kepala Desa Dalam Pengelolaan Aset Desa di Desa Pajaten Kecamatan Sidamulih Kabupaten Pangandaran.” *Jembatan Hukum: Kajian Ilmu Hukum, Sosial dan Administrasi Negara* 1, no. 4 (Desember, 2024): <https://doi.org/10.62383/jembatan.v1i3.694>.
- Ohoiwutun Y. A dkk, “Konflik Kepentingan dalam Pengelolaan Tanah Kas Desa Tinjauan Hukum terhadap Penebangan Tanaman di Desa Pace, Kabupaten Jember,” *Jurnal ISO: Jurnal Ilmu Sosial, Politik dan Humaniora* 4, no. 2 (Desember, 2024): <https://doi.org/10.53697/iso.v4i2.1894>.
- Philipus M. Hadjon dalam Abdul Rahim, ”Perlindungan Hukum Terhadap Ahli Dalam Proses Peradilan.” *The Prosecutor Law Review* 1, no 2 (Agustus, 2023): <https://doi.org/10.64843/prolev.v1i2.12>.
- Putu Sekarwangi Saraswati, “Perlindungan Hak Tersangka Dan Terdakwa: Penegakan Prinsip *Fair Trial* Dalam Sistem Peradilan Pidana”, *Jurnal Hukum Saraswati* 7, no. 2 (September, 2025): <https://doi.org/10.36733/jhshs.v2i2>.
- Rio Rolando dkk, “Hukum Agraria Dalam Penyelesaian Sengketa Tanah di Indonesia,” *Perkara: Jurnal Ilmu Hukum dan Politik* 2, no. 1 (Maret, 2024): <https://doi.org/10.51903/perkara.v2i1.1682>.
- Rizka Andhika Putra dkk, “Optimalisasi Pemanfaatan Tanah Bengkulu Guna Tercapainya Kesejahteraan Perangkat Desa,” *Abdimas Galuh* 4, no. 2 (September, 2022): <http://dx.doi.org/10.25157/ag.v4i2.7712>.
- Rut Agia Apriliani dkk, “Ketimpangan Penguasaan Tanah Oleh Korporasi dan Warga Masyarakat Dalam Optik Politik Pertanahan Nasional.” *Binamulia Hukum* 9, no. 1 (Juli, 2020): <https://doi.org/10.37893/jbh.v9i1.100>.
- Satjipto Rahardjo dalam Sidi Alkahfi Setiawan, “Perlindungan Hukum Negara Terhadap Hak Warga Bekerja di Era Digital.” *JURNAL RECHTENS* 12, no. 1 (Juni, 2023): <https://doi.org/10.56013/rechtsens.v12i1.2030>.

Shofia Nur Fajriana Kusuma, "Proses Pemberian Hak Guna Bangunan Diatas Tanah Hak Milik," *Pena Justisia: Media Komunikasi Dan Kajian Hukum* 18, no. 1 (Juli, 2019): <https://doi.org/10.31941/pj.v18i2.1094>.

Sucipto dan Rini Winarsih, "Sengketa Tanah Dalam Penjualan Tanah Kas Desa (Studi Kasus Desa Ngrimbi Kecamatan Bareng Kabupaten Jombang Tahun 2010-2014), *Justicia Jurnal* 11, no. 1 (Maret, 2022): <https://doi.org/10.32492/jj.v11i1.11106>.

Syaharany dkk, "Kewajiban Mediasi Dalam Perkara Perdata", *Jurnal Hukum Dan Kebijakan Publik* 6, no. 3 (Agustus, 2024): <https://journalversa.com/s/index.php/jhkp>.

Tri Retno Ayuningtyas dkk, "Analisa Hukum Terhadap Pengaturan Hak Guna Usaha Di Ibu Kota Negara," *Unnes Law Review* 6, no. 4 (Juni, 2024): <https://doi.org/10.31933/unesrev.v6i4>.

Urip Santoso, "Pembebanan Hak Sewa Untuk Bangunan Atas Tanah Hak Milik: Prespektif Asas Dan Pembuktian," *Yuridika* 33, no. 2 (Mei, 2018): <https://doi.org/10.20473/ydk.v33i2.7925>.

Vania Digna Anggita dkk, "Implikasi Hak Atas Tanah yang Diperoleh Secara Melawan Hukum," *Jurnal USM LAW REVIEW* 5, no. 2 (November, 2022): <https://doi.org/10.26623/julr.v5i2.5724>.

Vivilia Agnata Mudi dan Nuragifah, "Analisis Kepastian Hukum Atas Status Kepemilikan Tanah Kas Desa Sebagai Aset Pemerintahan Desa." *Rio Law Jurnal* 1, no. 2 (Februari, 2025): <https://doi.org/10.36355/rlj.v6i1.1621>.

Zennia Almaida dan Moch. Najib Imanullah, "Perlindungan Hukum Preventif dan Represif Bagi Pengguna Uang Elektronik Dalam Melakukan Transaksi Tol Nontunai." *Private Law* 9 no. 1, (Januari, 2021): <https://doi.org/10.20961/privat.v9i1.28858>.

C. Website/Sumber Lain

Desa Pagergunung Pringsurat, <https://pagergunung-pringsurat.temanggungkab.go.id/frontend>. Diakses pada 2 Mei 2026.

Enisklopedia, <https://p2k.stekom.ac.id/ensiklopedia/Pringsurat>, Temanggung, Diakses pada 2 Mei 2026.

Kamus Besar Bahasa Indonesia (Kamus Versi Online),
<https://kbbi.web.id/serobot>, Diakses pada 9 Maret 2026.

Kamus Besar Bahasa Indonesia (Kamus Versi Online),
<https://kbbi.web.id/sengketa>, Diakses pada 5 Maret 2026.

Kamus Besar Bahasa Indonesia, (Kamus versi online),
<https://kbbi.web.id/tanah>, Diakses pada 3 Maret 2026.