

## DAFTAR PUSTAKA

### A. Buku

- Bank, Asian Development. *Public-Private Partnership Monitor Indonesia*. Philippines: Asian Development Bank, 2020.
- Bank, Asian Development, African Development Bank, European Bank for Reconstruction and Development, Inter-American Development Bank, Islamic Development Bank, dan World Bank Group. *Public-Private Partnerships Reference Guide*. Washington DC: International Bank for Reconstruction and Development / The World Bank, 2017.
- Gunardi. *Buku Ajar Metode Penelitian Hukum*. Jakarta: Damera Press, 2022.
- Indrawati, Sri Mulyani, Titik Anas, Candra Fajri Ananda, dan Fauziah Zen. *Infrastructure for Inclusive Economic Development Volume 1: Lessons Learnt from Indonesia*. Jakarta: Economic Research Institute for ASEAN and East Asia, 2023.
- Nicola, Alvin. *Penilaian Risiko Korupsi Infrastruktur di Indonesia*. Transparency International, 2023.
- Purba, Aleksander. *Seri Jalan Rel: Tantangan dan Potensi Pengembangan Kereta Cepat*. Solok: Mafy Media Literasi Indonesia, 2024.
- Soekanto, Soerjono. *Pengantar Penelitian Hukum*. Jakarta: Penerbit Universitas Indonesia, 2020.
- Solikin, Nur. *Pengantar Metodologi Penelitian Hukum*. Pasuruan: Qiara Media, 2021.
- Suparji. *Pengembangan Investasi Infrastruktur: Kerjasama Pemerintah-Swasta dan Kawasan Ekonomi Khusus*. Jakarta: Pascasarjana Ilmu Hukum UAI, 2018.
- Tim IIGF. *Optimisme KPS di Indonesia*. Jakarta: Indonesia Infrastructure Guarantee Fund, 2013.
- Transport and ICT. *Railway Reform: Toolkit for Improving Rail Sector Performance*. Washington DC: World Bank, 2017.
- Widyastuti, Trie, Iqbal Mukhlis, Henrietta Tondong, Rahmawati Utami, Shelyv Kurniawan, Aryawira Pratama, Arwizet K, Yoseb Boari, Musran Munizu, dan Resnita Dewi. *Metodologi Penelitian (Panduan Lengkap Penulisan Karya Ilmiah)*. Jambi: PT. Sonpedia Publishing Indonesia, 2024.

## B. Jurnal

- Abidin, Zainul, Michael Mamentu, dan Johny Peter Lengkong. "Analysis of Symbolic Power in the Indonesia-China High-Speed Rail Development Policy (KCIC/Whoosh)." *Jurnal Pemerintahan dan Politik* 11, no. 1 (2026): 216-41. <https://doi.org/10.36982/jpp.v11i1.6461>.
- Afifah, Nadia, dan Muhammad Badaruddin. "Potential Chinese Debt Trap in Infrastructure Development (Case Study of the Jakarta-Bandung High-Speed Railway Project)." *Indonesian Journal of International Relations (IJIR)* 8, no. 1 (2024): 198-222. <https://doi.org/10.32787/ijir.v8i1.517>.
- Al-Ghifari, Irsyad Halim. "Kesesuaian Pembangunan Kereta Cepat Jakarta-Bandung terhadap Prinsip, Asas, dan Peraturan Perundang-Undangan terkait Pengadaan Tanah bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum." *Padjadjaran Law Review* 12, no. 2 (2024): 222-35.
- Anggraeni, Denova Dyah, dan Tri Budiyo. "Kajian Yuridis Kerjasama Pemerintah dengan Badan Usaha dalam Pengadaan Tanah untuk Pembangunan Infrastruktur." *ALETHEA: Jurnal Ilmu Hukum* 6, no. 2 (2024): 100-117. <https://doi.org/10.24246/alethea.vol6.no2.p100-117>.
- Aqilah, Hanny, Miftahul Putri, dan Silvina Zelita. "Ketertarikan Masyarakat Terhadap Kereta Cepat Jakarta-Bandung." *Journal of Administrative and Sosial Science* 5, no. 1 (2024): 220-28. <https://doi.org/https://doi.org/10.55606/jass.v5i1.935>.
- Astuti, Clara Sahasti. "Tanggung Jawab Hukum Para Pihak Pada Model Kerjasama Build Operate Transfer (BOT) Antara Pemerintah Dengan Badan Usaha (Public Private Partnership) Pada Pembangunan Infrastruktur." *Syntax Literate: Jurnal Ilmiah Indonesia* 7, no. 10 (2022): 15407-16.
- Awainah, Nurul, Sulfiana, Nurhaedah, Jamaluddin, dan A. Aminullah. "Peran Infrastruktur dalam Mendorong Pertumbuhan Ekonomi dan Peningkatan Kualitas Hidup Masyarakat." *Jurnal Review Pendidikan dan Pengajaran* 7, no. 3 (2024): 6847-54. <http://journal.universitaspahlawan.ac.id/index.php/jrpp>.
- Constanta, Christine. "Principle of good governance in construction of the Jakarta-Bandung fast train project." *IJOBSOR (International Journal of Politics and Sociology Research)* 12, no. 1 (2024): 111-19. [www.ijobsor.peln.us.ac.id](http://www.ijobsor.peln.us.ac.id).
- Darmawan, Awan. "Dinamika Pembentukan Peraturan Perundang-Undangan di Indonesia: Antara Kebutuhan dan Realitas." *Jurnal Kajian Ilmiah Multidisipliner* 8, no. 10 (2024): 352-57.

- Fauziah, Restu, dan Abdul Qodir Jaelani. "Development of Jakarta-Bandung Fast Rail Infrastructure." *Social Impact Journal* 2, no. 2 (2023): 137-47.
- Harahap, Putri Karimah. "Kedudukan Peraturan Presiden Dalam Hierarki Peraturan Perundang-Undangan Indonesia." *Asas Wa Tandhim: Jurnal Hukum, Pendidikan & Sosial Keagamaan* 4, no. 2 (2025): 233-48.
- Hayati, Amelia, Rahadi Meta Tri Sulaksana, AAA Made Cahaya Wardani, dan Adyk Marga Raharja. "Evaluation of the Success of Transportation Infrastructure Renewal Projects: Case Study of the Jakarta-Bandung High-Speed Train Development." *Journal of Renewable Engineering* 2, no. 1 (2025): 27-35. <https://doi.org/10.62872/17a64y42>.
- Ibrahim, Raihan. "Belt and Road Initiative Tiongkok di Indonesia: Studi Kasus Proyek Kereta Cepat Jakarta-Bandung." *Ranah Research Journal of Multidisciplinary Research and Development* 7, no. 3 (2025): 1660-65. <https://doi.org/https://doi.org/10.38035/rtj.v7i3>.
- Intan, Rocky. "Assessing China's Economic Influence in Indonesia: The Case of Jakarta-Bandung High-Speed Rail." *Indonesian Quarterly* 50, no. 3 (2022): 186-98.
- Kadarisman, Muh. "Kebijakan Transportasi Kereta Api Cepat Jakarta-Bandung dalam Mewujudkan Angkutan Ramah Lingkungan." *Jurnal Manajemen Transportasi & Logistik* 04, no. 03 (2017): 251-66.
- Kalicya, Glorya, dan Gunawan Djajaputra. "Tahap-Tahap Pengadaan Tanah untuk Pembangunan Utilitas Kereta Cepat Jakarta-Bandung." *Jurnal Hukum Adigama* 3, no. 1 (2020): 1457-79.
- Lie, Luther. "The Emerging Asian Model of Infrastructure Financing and Development?: Evidence from China, Indonesia, and Vietnam." *California Western International Law Journal* 55, no. 1 (2025): 117-46. <https://doi.org/10.2139/ssrn.5222057>.
- Lubis, Diana Febrina, Agus Yudha Hernoko, Hasim Purba, dan Dedi Harianto. "When public interest meets private profit: The principle of proportionality in Indonesian PPP contracts." *International Journal of Innovative Research and Scientific Studies* 8, no. 7 (2025): 185-93. <https://doi.org/10.53894/ijirss.v8i7.10424>.
- Martitah, Martitah, Arif Hidayat, Rahayu Fery Anitasari, Malik Akbar Mulki Rahman, dan Triska Rahmatul Aini. "Transformation of the Legislative System in Indonesia Based on the Principles of Good Legislation." *Journal of Indonesian Legal Studies* 8, no. 2 (2023): 545-94. <https://doi.org/10.15294>

/jils.v8i2.69262.

- Noor, Emyr Mochammad, dan Song Yiming. "China's Economic Diplomacy towards Indonesia's Development: A Case Study of Jakarta-Bandung High Speed Railway." *Journal of Indonesian Social Sciences and Humanities Volume 14*, no. 1 (2024): 15-29.
- Nugrahaningsih, Widi, Seroja Dewi, dan Rini Handayani. "Legal Analysis Of The Failed Investment Of The Jakarta-Bandung High-Speed Rail Project: Ambition Vs Reality." *Ethos and Pragmatic Law Review 2*, no. 1 (2026): 1-11.
- Nunung, Ai, Latifah, Lalas Sulastri, Fatmawati, dan Dian Candra Fatihah. "Implementation of Strategic Policies for the Indonesia-China High-Fast Rail Project: A Case Study of the Jakarta-Bandung High-Fast Rail." *Jurnal Dialektika: Jurnal Ilmu Sosial 23*, no. 3 (2025): 117-29.
- Nurjannah, Ghina, dan Suyatno. "Kerjasama Investasi Antara Pemerintah Pusat Dan Badan Usaha Kereta Cepat Jakarta Bandung." *JICN: Jurnal Intelek dan Cendekiawan Nusantara 1*, no. 2 (2024): 2347-53. <https://jicnusantara.com/index.php/jicn>.
- Nursalsabila, Arifah, Devi Aghita Arifani, dan Tamara Afsha Naila. "Kerjasama Indonesia-China dalam Proyek Kereta Cepat Jakarta-Bandung: Tantangan, Dampak, dan Dukungan Masyarakat." *SYNERGY Jurnal Ilmiah Multidisiplin 2*, no. 1 (2024): 75-79. <https://e-journal.naurendigiton.com/index.php/sjim>.
- Nurul Awainah et al., "Peran Infrastruktur dalam Mendorong Pertumbuhan Ekonomi dan Peningkatan Kualitas Hidup Masyarakat," *Jurnal Review Pendidikan dan Pengajaran 7*, no. 3 (2024): 6847-48, <http://journal.universitaspahlawan.ac.id/index.php/jrpp>.
- Pratista, Riandharu Ari, Aditya Ferdana Putra, dan Wahyu Purnomo. "Tantangan Geopolitik Kerja Sama Indonesia China dalam Proyek Pembangunan Kereta Cepat Jakarta-Bandung." *Desentralisasi : Jurnal Hukum, Kebijakan Publik, dan Pemerintahan 2*, no. 2 (2025): 77-85. <https://doi.org/10.62383/desentralisasi.v2i2.646>.
- Putri, Ananda Agneshia, dan Iris Mahani. "Dampak Finansial Akibat Keterlambatan Pelaksanaan Proyek Konstruksi Kereta Cepat Jakarta-Bandung." *JCEBT (Journal of Civil Engineering, Building and Transportation) 8*, no. 2 (2024): 301-9.
- Putri, Nasha Indi Pratama. "Pengaruh Transportasi Umum Terhadap Perkembangan Antar Wilayah Administrasi di Jakarta." *Jurnal Manajemen Bisnis Transportasi dan Logistik 8*, no. 1 (2022): 63-75. <https://journal.itltris>

akti.ac.id/index.php/jmtbtl.

- Rusdiyanta, dan Bambang Pujiyono. "Evaluation of the Jakarta-Bandung Fast Train Policy using GSM-R Technology in the Era of the Industrial Revolution (2021-2023 )." *IJIRMPS (International Journal of Innovative Research in Engineering & Multidisciplinary Physical Sciences)* 11, no. 1 (2023): 1-9.
- Salim, Indra Putra, Manlian Ronald A Simanjuntak, dan Hendrik Sulistio. "Analisis Dampak Konsensi Terhadap Kelayakan Proyek Perkeretaapian (Studi Kasus Proyek Kereta Cepat Jakarta Bandung)." *Wahana TEKNIK SIPIL* 29, no. 1 (2024): 1-19.
- Sari, Rita. "Penelitian Kepustakaan dalam Penelitian Pengembangan Pendidikan Bahasa Indonesia." *Jurnal Borneo Humaniora* 4, no. 2 (2021): 60-69. [http://jurnal.borneo.ac.id/index.php/borneo\\_humaniora](http://jurnal.borneo.ac.id/index.php/borneo_humaniora).
- Sitorus, Budi. "Strategi Kompetitif Penyediaan Angkutan Lanjutan Kereta Cepat Jakarta-Bandung Dalam Meningkatkan Minat Pengguna." *Jurnal Perkeretaapian Indonesia (Indonesian Railway Journal)* 8, no. 2 (2024): 1-7.
- Tetama, Androvaga Renandra, Suharno, dan Yaritza Nafa Tyola. "Pembangunan Kereta Cepat Jakarta-Bandung: Memaknai Konsultasi Publik dan Partisipasi Masyarakat dalam Pengadaan Tanah." *Jurnal Widya Bhumi* 2, no. 2 (2022): 136-51. <https://doi.org/10.31292/wb.v2i2.41>.
- Triwiyanti, Risa, Ruchyat Deni Djakapermana, dan Rudi Mahmud Zafullah. "Arahan Kebijakan Pengembangan dan Pembangunan Infrastruktur di Sekitar Stasiun Kereta Cepat Jakarta Bandung (KCJB) Halim sebagai Implikasi Dibangunnya Stasiun KCJB Halim." *Jurnal Teknik* 23, no. 2 (2022): 65-74.
- Wijaya, Trissia. "'Risk is not Measured, but Contested and Compromised': A Case Study of Jakarta-Bandung High-Speed Railway." *Journal of Contemporary Asia* 55, no. 3 (2025): 405-29. <https://doi.org/10.1080/00472336.2024.2378856>.
- Zahrayanti, Farsya, dan Lauditta Humaira. "Penjaminan Pemerintah Sebagai Penanggung Hutang Dalam Pembangunan Kereta Cepat Jakarta Bandung." *Lex Patrimonium* 3, no. 2 (2024): 1-17. <https://scholarhub.ui.ac.id/lexpatri/vol3/iss2/11>.
- Zubair, M. Ferry, Gili Argenti, dan Prilla Marsingga. "Diplomasi Ekonomi Indonesia-China: Studi Kasus Kerjasama Kereta Cepat Jakarta-Bandung." *INNOVATIVE: Journal Of Social Science Research* 5, no. 3 (2025): 6275-87. <https://doi.org/10.31004/innovative.v5i3.19949>.

### **C. Peraturan Perundang-Undangan**

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1999 tentang Larangan Praktek Monopoli dan Persaingan Usaha Tidak Sehat

Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2007 tentang Perkeretaapian

Undang-Undang Nomor 39 Tahun 2008 tentang Kementerian Negara

Undang-Undang Nomor 32 Tahun 2009 tentang Perlindungan dan Pengelolaan Lingkungan Hidup

Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-Undangan melalui Undang Undang Nomor 13 Tahun 2022

Peraturan Presiden Nomor 67 Tahun 2005 tentang Kerjasama Pemerintah Dengan Badan Usaha dalam Penyediaan Infrastruktur

Peraturan Presiden Nomor 38 Tahun 2015 tentang Kerjasama Pemerintah dengan Badan Usaha dalam Penyediaan Infrastruktur

Peraturan Presiden Nomor 40 Tahun 2015 tentang Kementerian Perhubungan

Peraturan Presiden Nomor 107 Tahun 2015 tentang Percepatan Penyelenggaraan Prasarana dan Sarana Kereta Cepat antara Jakarta dan Bandung

Peraturan Presiden Nomor 3 Tahun 2016 tentang Percepatan Pelaksanaan Proyek Strategis Nasional

Peraturan Presiden Nomor 93 Tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Presiden Nomor 107 Tahun 2015 tentang Percepatan Penyelenggaraan Prasarana dan Sarana Kereta Cepat antara Jakarta dan Bandung

Peraturan Presiden Nomor 109 Tahun 2020 tentang Perubahan Ketiga atas Peraturan Presiden Nomor 3 Tahun 2016 tentang Percepatan Pelaksanaan Proyek Strategis Nasional

Peraturan Pemerintah Nomor 51 Tahun 2012 tentang Sumber Daya Manusia di Bidang Transportasi

Peraturan Menteri Keuangan Nomor 69 Tahun 2023 tentang Tata Cara Pengelolaan Dana Cadangan Penjaminan Untuk Pelaksanaan Kewajiban Penjaminan Pemerintah

Peraturan Menteri Keuangan Nomor 89 Tahun 2023 tentang Tata Cara

Pelaksanaan Pemberian Penjaminan Pemerintah Untuk Percepatan Penyelenggaraan Prasarana Dan Sarana Kereta Cepat Antar Jakarta Dan Bandung

Peraturan Menteri Perhubungan Nomor 66 Tahun 2013 tentang Perizinan Penyelenggaraan Prasarana Perkeretaapian Umum

#### **D. Sumber Lainnya**

Ardiansyah Fadli dan Hilda Alexander, “Ternyata, Ini Alasan Stasiun Walini Dicoret dari Proyek Kereta Cepat Jakarta-Bandung”, *Kompas*, 9 Desember 2021.

BPK Perwakilan Provinsi Gorontalo. “Kerja Sama Pemerintah dengan Badan Usaha dalam Penyediaan Infrastruktur untuk Kepentingan Umum”, (2021), <https://gorontalo.bpk.go.id>.

Saputra, Rahmat. “Konsep Penerapan Diskresi Inovatif Dalam Mewujudkan Kesejahteraan Rakyat.” In *KNAPHTN (Konferensi Nasional Asosiasi Pengajar Hukum Tata Negara)*, 2:431–76, 2024. <https://doi.org/10.55292/fv07ty56>.

Sirait, Robby, Dwi Pratiwi, Adhi Wibowo, dan Emilia Octavia. “Kajian terhadap Peraturan Menteri Keuangan Nomor 89 Tahun 2023.” *Analisis Ringkas Cepat Badan Keahlian DPR RI*, n.d.

Warsono, Hardi, Muhammad Arief Zuliyani, Mohammad Nurul Huda, dan Hermini Susiatiningsih. “Analysis of Public-Private Partnership in Providing Public Transportation in Indonesia.” In *Proceedings of the 1st Joint International Conference on Social and Political Sciences: Challenges and Opportunities in the Future (JICPS 2023)*, 7–14. *Advances in Social Science, Education and Humanities Research* 884, 2025. [https://doi.org/10.2991/978-2-38476-350-4\\_2](https://doi.org/10.2991/978-2-38476-350-4_2).

Widiastuti, Susanti. “Kompleksitas dalam Perencanaan Megaprojek Transportasi: Studi Kasus Moda Raya Terpadu Jakarta dan Kereta Cepat Jakarta Bandung.” Institut Teknologi Bandung, 2023.