

DAFTAR PUSTAKA

Buku:

- Amiruddin, dan Zainal Asikin. *Pembiayaan dalam Industri Konstruksi*. Jakarta: Rajawali Pers, 2020.
- Creswell, John W. *Research Design: Pendekatan Metode Kualitatif, Kuantitatif, dan Campuran*. Edisi ke-6. Yogyakarta: Pustaka Pelajar, 2022.
- Fuady, Munir. *Alternatif Penyelesaian Sengketa (ADR)*. Bandung: Citra Aditya Bakti, 2016.
- Fuady, Munir. *Hukum Pailit dalam Teori dan Praktek*. Bandung: Citra Aditya Bakti, 2017.
- Hakim, N. S. Dayan, Yoyo Sudaryo, dan M. MM. *Corporate Restructuring*. Yogyakarta: Penerbit Andi, 2024.
- Harahap, M. Yahya. *Hukum Perjanjian*. Jakarta: Sinar Grafika, 2020.
- Izzati, Nabiyla Risfa. *Penyalahgunaan Keadaan (Undue Influence) dalam Perjanjian Kerja: Karakteristik, Mekanisme Penyelesaian dan Pencegahan*. Yogyakarta: PT Kanisius, 2021.
- Jusuf, Jopie. *Manajemen Risiko Perbankan*. Jakarta: Salemba Empat, 2018.
- Kasmir. *Bank dan Lembaga Keuangan Lainnya*. Jakarta: RajaGrafindo Persada, 2019.
- Kosasih, Johannes Ibrahim. *Kausa yang Halal dan Kedudukan Bahasa Indonesia dalam Hukum Perjanjian*. Jakarta: Sinar Grafika, 2021.

Miles, Matthew B., A. Michael Huberman, dan Johnny Saldaña. *Qualitative Data Analysis: A Methods Sourcebook*. 4th ed. Thousand Oaks: Sage Publications, 2020.

Rahardjo, Satjipto. *Hukum dan Masyarakat*. Bandung: Angkasa, 2009.

Risdiana, dkk. *Pengantar Hukum Perdata*. CV Edu Akademi, 2025.

Rustam, Bambang Rianto. *Manajemen Risiko Perbankan Syariah di Indonesia*. Jakarta: Salemba Empat, 2024.

Subekti. *Hukum Perjanjian*. Jakarta: Intermasa, 2014.

Tanjung, Asriman A. *Cara Benar Meraih Sukses di Bisnis Developer Properti + VCD*. Jakarta: Gramedia Pustaka Utama, 2017.

Jurnal:

Aji, Guva Tirta, dan Dika Puspitaningrum. "Pengaruh NPL dan LDR terhadap ROA Bank BUMN." *Jurnal Ilmiah Ekonomi dan Manajemen* 3, no. 12 (2025).

Cahyono, Henry Ananto. "Akibat Hukum Pelanggaran Prinsip Kehati-hatian dalam Pemberian Kredit Bank." *Jurnal Syntax Admiration* 3, no. 1 (2022).

Hadiyanto, Ide Prima. "Tinjauan Yuridis Kekuatan Pembuktian Tanda Tangan Elektronik dalam Persidangan Hukum Acara Perdata." *FENOMENA* 19, no. 2 (2025).

Handayani, Rini. "Dinamika Permintaan dan Penawaran Properti Pasca-Pandemi dan Implikasinya terhadap Risiko Kredit Konstruksi." *Jurnal Ekonomi dan Bisnis* 17, no. 1 (2024).

- Handayani, Rini, Dwi Surya Atmaja, dan Prihantono. "Manajemen Risiko Pembiayaan Kolektibilitas 2 pada Produk Kredit Ringan BTN Syariah." *Journal of Accounting and Finance Management* 6, no. 5 (2025).
- Haryono, Slamet. "Asimetri Informasi dalam Transaksi Perbankan Syariah di Indonesia." *Ijtihad* 15, no. 1 (2015).
- Ismaryadi, Harry, dkk. "Implementasi Asas Itikad Baik dalam Pemberian Kesempatan Penyelesaian Pekerjaan Pengadaan Barang Jasa Pemerintah." *UNNES Journal of Swara Justisia* 7, no. 2 (2023).
- Meilany, Dela, dkk. "Analisis Yuridis terhadap Pelanggaran Syarat Objektif dalam Pasal 1320 KUHPerdara." *Letterlijk* 1, no. 2 (2024).
- Nofiyanti, Dwi, dkk. "Perlindungan Hukum Lelang Eksekusi Hak Tanggungan di Bawah Nilai Limit." *INNOVATIVE: Journal of Social Science Research* 4, no. 5 (2024).
- Prastomo, Dimas Agung, dan Akhmad Khisni. "Akibat Hukum Akta di Bawah Tangan yang Dilegalisasi oleh Notaris." *Jurnal Akta* 4, no. 4 (2017).
- Priyono, Budi, dan Frans Silalahi. "Evaluasi Program Penyediaan 3 Juta Perumahan bagi MBR." *Crossroad Research Journal* 2, no. 1 (2025).
- Ramadhani, Rizky, dan Surya Wira Yudhayana. "Implementasi Prinsip Kehati-hatian dalam Praktik Kredit Perbankan." *PENG: Jurnal Ekonomi dan Manajemen* 2, no. 3 (2025).
- Rozi, Achmad Fahrur, dkk. "Analisis Konsep, Prinsip, dan Implementasi Hukum Jaminan." *Socius* 2, no. 7 (2025).

Skripsi dan Makalah:

Kusuma, Syarif Hadi. “Pembatalan Akta Jual Beli yang Disebabkan karena Pemalsuan Tanda Tangan oleh PPAT.” Skripsi, Universitas Islam Indonesia, 2024.

Salsabila, Lutfia Putri. “Kredit Macet dan LDR: Pengaruhnya terhadap Kinerja Keuangan PT BPR Nusantara Bona Pasogit 14 KC Bogor (2015–2024).”

Tesis dan Disertasi:

Afriana Amir, Ana. “Penyelesaian Kredit Macet Melalui Jalur Non Litigasi.” Tesis, Universitas Hasanuddin, 2020.

Ahmad Mudasir. “Tanggung Jawab Pengembang Perumahan akibat Wanprestasi.” Tesis, Universitas Islam Sultan Agung, 2022.

Arini, Etnavita Nurdiana. “Pertanggungjawaban Notaris dalam Membuat Akta di Bawah Tangan.” Tesis, Universitas Islam Malang, 2023.

Azzurba, Muhammad Arya. “Kedudukan Buy Back Guarantee dalam Perjanjian Kredit Konstruksi.” Tesis, Universitas Hasanuddin, 2020.

Khairandy, Ridwan. “Peran Notaris dalam Perjanjian melalui Media Elektronik.” Tesis, Universitas Islam Indonesia, 2020.

Mapareppa, Andi Rachmawan. “Analisa Perlindungan Hukum terhadap Pembeli Tanah...” Tesis, Universitas Islam Sultan Agung, 2025.

Nasrul Amin. “Penerapan Penentuan Nilai Limit terhadap Pelaksanaan Lelang Objek Jaminan Hak Tanggungan.” Tesis, Universitas Islam Sultan Agung, 2024.

Rahman, Taufiqur. “Pengaruh ROE, DER dan LDR terhadap Nilai Perusahaan.”

Disertasi, UIN Maulana Malik Ibrahim Malang, 2024.

Rosmilia, Rita. “Pelaksanaan Penyelesaian Kredit Bermasalah.” Tesis, Universitas

Diponegoro, 2009.

Peraturan Perundang-undangan:

Otoritas Jasa Keuangan. Peraturan OJK Nomor 40/POJK.03/2019 tentang

Penilaian Kualitas Aset Bank Umum.

Otoritas Jasa Keuangan. Peraturan OJK Nomor 55/POJK.03/2016 tentang

Penerapan Tata Kelola bagi Bank Umum.

Internet dan Laporan Resmi:

Otoritas Jasa Keuangan. *Laporan Profil Industri Perbankan Indonesia 2023.*

Jakarta: OJK, 2024.

Otoritas Jasa Keuangan. *Statistik Pembiayaan Properti dan Perumahan (SBPO)*

2024–2025. Jakarta: OJK, 2025.

Real Estat Indonesia (REI). *Majalah Real Estat Indonesia*, Edisi 212, Agustus

2024. <https://rei.or.id>

Wawancara:

Indraswara, Mohammad Sahid. Investor Perumahan The Fountain Residence,

Kota Semarang. Wawancara pribadi, 11 dan 12 November 2025.