

**RENCANA PENGEMBANGAN PERMUKIMAN PERKOTAAN DAN  
PERDESAAN KABUPATEN SEMARANG TAHUN 2046**

**TUGAS AKHIR**

Oleh:

**Dea Alvionita Irianto Putri**

**40030622650003**



**PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN  
PERENCANAAN TATA RUANG DAN PERTANAHAN  
DEPARTEMEN SIPIL DAN PERENCANAAN  
SEKOLAH VOKASI  
UNIVERSITAS DIPONEGORO  
2026**

**RENCANA PENGEMBANGAN PERMUKIMAN PERKOTAAN DAN  
PERDESAAN KABUPATEN SEMARANG TAHUN 2046**

Laporan Tugas Akhir diajukan kepada  
Program Studi Sarjana Terapan Perencanaan Tata Ruang dan Pertanahan  
Sekolah Vokasi Universitas Diponegoro

Oleh:

**Dea Alvionita Irianto Putri**  
**40030622650003**

Diajukan pada  
Sidang Laporan Tugas Akhir  
10 Maret 2026

**Dinyatakan LULUS/TIDAK LULUS**

Laporan Tugas Akhir

**Reny Yesiana, S.T., M.T.**

Pembimbing :

**Pangi, S.T., M.T.**

Penguji 1 :

**Nofal Mahdi Kadafi Anantri, S.T.,M.T.**

Penguji 2 :



Disahkan untuk dikumpulkan pada  
Semarang, 12 Maret 2026

Mengetahui,

Ketua Program Studi Sarjana Terapan  
Perencanaan Tata Ruang dan Pertanahan



**Khristiana Dwi Astuti, S.T., M.T.**

NIP. 198101252012122001

## ABSTRAK

Kabupaten Semarang mengalami pertumbuhan penduduk signifikan pada tahun 2015 hingga tahun 2024 sebesar 126.171 jiwa. Pertumbuhan ini mendorong meningkatnya kebutuhan lahan permukiman yang berdampak pada alih fungsi lahan pertanian seluas 4.398,34 Ha atau 18,39% dalam kurun waktu sepuluh tahun. Kondisi ini memerlukan penataan ruang yang terencana untuk mengendalikan perkembangan permukiman baik perkotaan maupun perdesaan. Tujuan penyusunan Tugas Akhir ini adalah untuk menyusun Rencana Pengembangan Permukiman Perkotaan dan Perdesaan Kabupaten Semarang Tahun 2046. Data yang digunakan dalam tugas akhir ini meliputi data sekunder dan data primer. Data sekunder diperoleh melalui permohonan data kepada instansi terkait dan data primer diperoleh melalui observasi lapangan. Teknik analisis dalam penyusunan tugas akhir dilakukan menggunakan teknik skoring dan pembobotan berbasis Sistem Informasi Geografis (SIG) dengan metode *overlay*. Analisis yang digunakan yaitu deliniasi perkotaan dan perdesaan, proyeksi penduduk dan kebutuhan lahan, kemampuan lahan, kesesuaian lahan, ketersediaan lahan, serta penentuan rencana pengembangan permukiman perkotaan dan perdesaan tahun 2046.

Hasil analisis menunjukkan proyeksi jumlah penduduk Kabupaten Semarang Tahun 2046 diperkirakan sebesar 7.447.667 jiwa penduduk di kawasan perkotaan dan 656.353 jiwa di kawasan perdesaan. Kondisi ini berdampak pada kebutuhan lahan permukiman baru sebesar 603,30 Ha di kawasan perkotaan dan 518,61 Ha di kawasan perdesaan. Sementara itu, ketersediaan lahan yang sesuai untuk pengembangan permukiman seluas 15.532,20 Ha yang menunjukkan lahan masih mencukupi untuk memenuhi kebutuhan permukiman hingga tahun 2046. Rencana pengembangan permukiman pada 99 desa/kelurahan berstatus perkotaan dialokasikan seluas 7.520,45 Ha atau sekitar 48%, sedangkan rencana pengembangan permukiman pada 136 desa/kelurahan berstatus perdesaan dialokasikan seluas 8.011,71 Ha atau sekitar 52%. Manfaat dari penyusunan tugas akhir ini adalah memberikan alternatif pendekatan dalam perencanaan pengembangan permukiman dengan membedakan karakteristik kawasan perkotaan dan perdesaan yang diharapkan dapat mewujudkan pengembangan wilayah berkelanjutan di Kabupaten Semarang pada tahun 2046.

Kata Kunci : Rencana Pengembangan, Permukiman, Perkotaan, Perdesaan

## PRAKATA

Penulis mengucapkan puji dan syukur kehadirat Allah SWT atas segala rahmat dan karunia-Nya, sehingga penyusunan tugas akhir yang berjudul “Rencana Pengembangan Permukiman Perkotaan dan Perdesaan Kabupaten Semarang Tahun 2046” dapat terselesaikan dengan baik dan tepat waktu. Sholawat dan salam selalu tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW beserta keluarga, sahabat, dan pengikutnya.

Laporan Tugas Akhir ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat kelulusan Program Studi Perencanaan Tata Ruang dan Pertanahan Fakultas Sekolah Vokasi Universitas Diponegoro. Penyusunan laporan tugas akhir ini tidak terlepas dari jasa, bantuan, dukungan, dan bimbingan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terimakasih kepada berbagai pihak yang telah berkontribusi selama proses penyusunan tugas akhir, diantaranya :

1. Ibu Khristiana Dwi Astuti S.T., M.T., selaku Ketua Program Studi Perencanaan Tata Ruang dan Pertanahan yang memberikan arahan, dukungan, dan motivasi kepada penulis.
2. Ibu Reny Yesiana, S.T., M.T. selaku dosen pembimbing tugas akhir yang telah memberikan bimbingan, arahan, masukan, dan dukungan yang sangat berarti kepada penulis hingga tugas akhir ini dapat terselesaikan.
3. Bapak Pangi, S.T., M.T. selaku dosen penguji 1 yang selalu memberikan masukan dan arahan, serta dukungan kepada penulis untuk kebaikan penulisan tugas akhir.
4. Bapak Nofal Mahdi Kadafi Anantri, S.T., M.T. selaku dosen penguji 2 yang selalu memberikan masukan, arahan, dan dukungan kepada penulis untuk kebaikan penulisan tugas akhir.
5. Kepada segenap bapak ibu dosen serta staf Program Studi Perencanaan Tata Ruang dan Pertanahan yang telah memberikan bekal ilmu dan bimbingannya selama masa kuliah penulis.
6. Ibu Lilik Siti Rochana, perempuan hebat yang selalu memberikan dukungan penuh kepada penulis. Atas doa, cinta, dan kasih sayang serta nasihat yang selalu diberikan kepada penulis sehingga penulis menjadi kuat dalam menjalani dan menyelesaikan penyusunan tugas akhir hingga selesai.
7. Bapak Anang Tugas Irianto yang menjadi orang nomor satu dalam hal dukungan dan selalu memberikan cinta kasih sayang yang terus mengajarkan untuk selalu kuat dan tabah dalam menjalankan semua cobaan dan rintangan yang dihadapi.

8. Kepada kedua kakak kembarku Nevy Brilliana Irianto Putri dan Nesya Brilliana Irianto Putri yang selalu memberikan dukungan penuh untuk semua keputusan yang diambil oleh penulis dan selalu menjadi pendengar yang baik untuk penulis.
9. Kepada pemilik NIM 40030622650099 selaku orang terdekat dan teman perjuangan yang selalu berada disamping penulis. Terimakasih sudah berjuang bersama dalam perkuliahan dan selalu ada dalam hal apapun baik suka dan duka.
10. Kepada teman-teman terdekat penulis Nahdya, Christa, Syierra, dan Cetta yang selalu menyemangati, memberikan motivasi, dan selalu ada untuk penulis dalam penyusunan tugas akhir.
11. Kepada teman-teman sobat sambu yang memberikan kisah dan pengalaman serta selalu memberikan dukungan yang sangat berarti bagi penulis.
12. Kepada seluruh teman-teman penulis atas segala bantuan dan dukungannya selama proses penyusunan tugas akhir.
13. Semua pihak yang ikut membantu kelancaran penyusunan tugas akhir.

Penulis menyadari bahwa masih terdapat kekurangan dalam tugas akhir ini. Oleh karena itu, kritik dan masukan yang membangun sangat diharapkan untuk penyusunan yang lebih baik. Penulis berharap laporan ini dapat menambah wawasan para pembaca dan bisa bermanfaat untuk perkembangan dan peningkatan ilmu pengetahuan.

Semarang, 2 Februari 2026

Dea Alvionita Irianto Putri

40030622650003

## DAFTAR ISI

<b>ABSTRAK</b> .....	<b>iii</b>
<b>PRAKATA</b> .....	<b>iv</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>vi</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>ix</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>xii</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	<b>xv</b>
<b>BAB 1 PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Permasalahan .....	4
1.3 Tujuan dan Sasaran .....	4
1.4 Ruang Lingkup.....	5
1.4.1 Ruang Lingkup Wilayah .....	5
1.4.2 Ruang Lingkup Materi .....	6
1.5 Tahapan/Proses .....	8
1.6 Metode dan Hasil Akhir .....	10
1.5.1 Metode .....	10
1.5.2 Hasil Akhir .....	20
1.7 Sistematika Pembahasan .....	20
<b>BAB 2 KONSEP PERENCANAAN</b> .....	<b>22</b>
2.1 Konsep Perencanaan .....	22
2.2 Kajian Teori .....	24
2.2.1 Kota-Desa .....	24
2.2.2 Urbanisasi .....	27
2.2.3 <i>Global Human Settlement Layer (GHSL)</i> .....	29
2.2.4 Kependudukan .....	29
2.2.5. Permukiman .....	30
2.2.6 Kemampuan Lahan .....	31
2.2.7 Kesesuaian Lahan .....	32
2.2.8 Ketersediaan Lahan.....	33
2.2.9 Rencana Pengembangan Permukiman .....	33
<b>BAB 3 PROFIL WILAYAH KABUPATEN SEMARANG</b> .....	<b>35</b>
3.1 Fisik Alam.....	35

3.1.1	Kemiringan Lereng .....	35
3.1.2	Topografi.....	37
3.1.3	Jenis Tanah.....	39
3.1.4	Curah Hujan .....	41
3.1.5	Daerah Aliran Sungai (DAS) .....	43
3.1.6	Kebencanaan .....	45
3.2	Penggunaan Lahan .....	53
3.3	Kawasan Hutan .....	55
3.4	Lahan Sawah Dilindungi (LSD).....	56
3.5	Kependudukan.....	58
<b>BAB 4 ANALISIS RENCANA KAWASAN PERMUKIMAN PERKOTAAN DAN</b>		
<b>PERDESAAN KABUPATEN SEMARANG TAHUN 2046 .....</b>		
<b>62</b>		<b>62</b>
4.1	Analisis Penentuan Perkotaan dan Perdesaan .....	62
4.2	Analisis Proyeksi Kependudukan .....	76
4.2.1	Proyeksi Penduduk di Kawasan Perkotaan.....	76
4.2.2	Proyeksi Penduduk di Kawasan Perdesaan.....	82
4.3	Analisis Kebutuhan Lahan Permukiman.....	89
4.3.1	Kebutuhan Lahan Permukiman di Kawasan Perkotaan.....	89
4.3.2	Kebutuhan Lahan Permukiman di Kawasan Perdesaan.....	93
4.4	Analisis Kemampuan Lahan .....	97
4.4.1	Satuan Kemampuan Lahan Morfologi.....	97
4.4.2	Satuan Kemampuan Lahan Kemudahan Dikerjakan .....	99
4.4.3	Satuan Kemampuan Lahan Kestabilan Lereng.....	101
4.4.4	Satuan Kemampuan Lahan Kestabilan Pondasi .....	103
4.4.5	Satuan Kemampuan Lahan Keteresediaan Air .....	105
4.4.6	Satuan Kemampuan Lahan Drainase .....	107
4.4.7	Satuan Kemampuan Lahan Terhadap Erosi .....	109
4.4.8	Satuan Kemampuan Lahan Pembuangan Limbah .....	111
4.4.9	Satuan Kemampuan Lahan Terhadap Bencana Alam .....	113
4.4.10	Kemampuan Lahan Kabupaten Semarang.....	115
4.5	Analisis Ketersediaan Lahan.....	118
4.5.1	Faktor Limitasi.....	118
4.4.2	Ketersediaan Lahan.....	133
4.6	Analisis Kesesuaian Lahan Permukiman .....	140

4.7 Rencana Pengembangan Permukiman Perkotaan dan Perdesaan di Kabupaten Semarang Tahun 2046.....	148
<b>BAB 5 PENUTUP .....</b>	<b>159</b>
5.1 Kesimpulan .....	159
5.2 Rekomendasi .....	160
<b>REFERENSI.....</b>	<b>162</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>169</b>

## DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1. Kebutuhan Data .....	11
Tabel 1. 2. Nomenklatur Derajat Urbanisasi .....	13
Tabel 1. 3. Rumus Proyeksi Penduduk .....	15
Tabel 1. 4. Skoring Satuan Kemampuan Lahan .....	16
Tabel 1. 5. Skoring dan Pembobotan Kemampuan Lahan.....	19
Tabel 1. 6. Parameter Penimbang Kesesuaian Lahan Untuk Permukiman.....	20
Tabel 2. 1. Definisi Kota-Desa di Indonesia Berdasarkan Regulasi Berlaku .....	24
Tabel 2. 2. Indikator Penentuan Kawasan Perkotaan oleh Badan Pusat Statistik Tahun 2010 dan 2020.....	26
Tabel 2. 3. Indikator Penentuan Kawasan Perkotaan oleh Derajat Urbanisasi.....	28
Tabel 2. 4. Kriteria Kepadatan Penduduk.....	30
Tabel 2. 5. Klasifikasi Perkotaan Berdasarkan Jumlah Penduduk.....	30
Tabel 3. 1. Luas Kemiringan Lereng Kabupaten Semarang .....	36
Tabel 3. 2. Luas Ketinggian Kabupaten Semarang.....	38
Tabel 3. 3. Luas Jenis Tanah Kabupaten Semarang .....	40
Tabel 3. 4. Luas Curah Hujan Kabupaten Semarang.....	42
Tabel 3. 5. Luas Daerah Aliran Sungai Kabupaten Semarang .....	44
Tabel 3. 6. Luas Bencana Tanah Longsor Kabupaten Semarang .....	46
Tabel 3. 7. Luas Bencana Banjir Kabupaten Semarang.....	48
Tabel 3. 8. Luas Bencana Gempa Bumi Kabupaten Semarang .....	50
Tabel 3. 9. Luas Bencana Gunung Meletus Kabupaten Semarang.....	52
Tabel 3. 10. Luas Penggunaan Lahan Kabupaten Semarang.....	54
Tabel 3. 11. Sebaran Kepadatan Penduduk (Jiwa/Km <sup>2</sup> ) Kabupaten Semarang Tahun 2025 ..	59
Tabel 4. 1. Klasifikasi Degree of Urbanization Grid .....	63
Tabel 4. 2. Klasifikasi Kawasan Perkotaan Derajat Urbanisasi.....	65
Tabel 4. 3. Penentuan Kawasan Perkotaan Berdasarkan Distribusi Populasi (%), Lahan Terbangun, dan Klasifikasi BPS 2010 di Kabupaten Semarang Tahun 2025 .....	65
Tabel 4. 4. Deliniasi Perkotaan dan Perdesaan Kabupaten Semarang.....	73
Tabel 4. 5. Jumlah Penduduk Perkotaan Kabupaten Semarang.....	77
Tabel 4. 6. Perhitungan Nilai r Proyeksi Penduduk Kawasan Perkotaan .....	80
Tabel 4. 7. Proyeksi Penduduk Kabupaten Semarang .....	81

Tabel 4. 8. Disagregasi Penduduk Kawasan Perkotaan di Kabupaten Semarang Tahun 2046	81
Tabel 4. 9. Jumlah Penduduk di Kawasan Perdesaan Kabupaten Semarang.....	82
Tabel 4. 10. Perhitungan Nilai r Proyeksi Penduduk Kawasan Perdesaan .....	87
Tabel 4. 11. Proyeksi Penduduk Kawasan Perdesaan Kabupaten Semarang .....	87
Tabel 4. 12. Disagregasi Penduduk Kawasan Perdesaan di Kabupaten Semarang Tahun 2046 .....	88
Tabel 4. 13. Proyeksi Jumlah Kepala Keluarga (KK) di Kawasan Perkotaan Kabupaten Semarang Tahun 2046 .....	90
Tabel 4. 14. Backlog Kebutuhan Rumah di Kawasan Perkotaan Kabupaten Semarang.....	91
Tabel 4. 15. Kebutuhan Rumah Berdasarkan Komposisi Hunian Berimbang di Kawasan Perkotaan Kabupaten Semarang Tahun 2046 .....	92
Tabel 4. 16. Proyeksi Jumlah Kepala Keluarga (KK) di Kawasan Perdesaan Kabupaten Semarang Tahun 2046 .....	94
Tabel 4. 17. Backlog Kebutuhan Rumah di Kawasan Perdesaan Kabupaten Semarang.....	95
Tabel 4. 18. Kebutuhan Rumah Berdasarkan SNI 03-1733-2004 di Kawasan Perdesaan Kabupaten Semarang Tahun 2046 .....	96
Tabel 4. 19. Luas SKL Morfologi Kabupaten Semarang .....	98
Tabel 4. 20. Luas SKL Kemudahan Dikerjakan Kabupaten Semarang.....	100
Tabel 4. 21. Luas SKL Kestabilan Lereng Kabupaten Semarang .....	102
Tabel 4. 22. Luas SKL Kestabilan Pondasi Kabupaten Semarang.....	104
Tabel 4. 23. Luas SKL Ketersediaan Air Kabupaten Semarang.....	105
Tabel 4. 24. Luas SKL Drainase Kabupaten Semarang.....	107
Tabel 4. 25. Luas SKL Terhadap Erosi Kabupaten Semarang .....	109
Tabel 4. 26. Luas SKL Pembuangan Limbah Kabupaten Semarang.....	111
Tabel 4. 27. Luas Kemampuan Lahan Terhadap Bencana Alam Kabupaten Semarang .....	113
Tabel 4. 28. Luas Kemampuan Lahan Kabupaten Semarang .....	116
Tabel 4. 29. Luas Lahan Terbangun Kabupaten Semarang .....	118
Tabel 4. 30. Luas Kawasan Sempadan Kabupaten Semarang .....	121
Tabel 4. 31. Luas Aksesibilitas .....	123
Tabel 4. 32. Luas Kawasan Rawan Bencana di Kabupaten Semarang.....	125
Tabel 4. 33. Luas Kawasan Hutan di Kabupaten Semarang.....	127
Tabel 4. 34. Luas Lahan Sawah Dilindungi (LSD) Kabupaten Semarang .....	129
Tabel 4. 35. Luas Kemampuan Pengembangan Rendah Kabupaten Semarang .....	131
Tabel 4. 36. Luas Ketersediaan Lahan Kabupaten Semarang .....	133

Tabel 4. 37. Klasifikasi Kesesuaian Lahan untuk Permukiman .....	141
Tabel 4. 38. Luas Kesesuaian Lahan Permukiman .....	141
Tabel 4. 39. Rencana Pengembangan Permukiman Kabupaten Semarang .....	144
Tabel 4. 40. Rencana Pengembangan Permukiman Perkotaan Perdesaan Kabupaten Semarang Tahun 2046 .....	148
Tabel 4. 41. Kondisi Eksisting Lahan Rencana Pengembangan Permukiman Perkotaan dan Perdesaan Kabupaten Semarang Tahun 2046.....	156

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1. Peta Wilayah Administrasi Kabupaten Semarang .....	6
Gambar 1. 2. Kerangka Analisis .....	10
Gambar 2. 1. Konsep Perencanaan .....	22
Gambar 2. 2. Konsep Pemikiran Rencana Pengembangan Permukiman .....	23
Gambar 3. 1. Peta Kemiringan Lereng Kabupaten Semarang .....	35
Gambar 3. 2. Diagram Persentase Kemiringan Lereng Kabupaten Semarang .....	36
Gambar 3. 3. Peta Ketinggian Kabupaten Semarang .....	37
Gambar 3. 4. Diagram Persentase Ketinggian Kabupaten Semarang .....	38
Gambar 3. 5. Peta Jenis Tanah Kabupaten Semarang .....	39
Gambar 3. 6. Diagram Persentase Jenis Tanah Kabupaten Semarang .....	40
Gambar 3. 7. Peta Curah Hujan Kabupaten Semarang .....	41
Gambar 3. 8. Diagram Persentase Curah Hujan Kabupaten Semarang .....	42
Gambar 3. 9. Peta Daerah Aliran Sungai (DAS) Kabupaten Semarang .....	43
Gambar 3. 10. Diagram Persentase Daerah Aliran Sungai (DAS) Kabupaten Semarang .....	44
Gambar 3. 11. Diagram Persentase Bencana Tanah Longsor Kabupaten Semarang .....	46
Gambar 3. 12. Peta Bencana Tanah Longsor Kabupaten Semarang .....	47
Gambar 3. 13. Diagram Persentase Bencana Banjir .....	48
Gambar 3. 14. Peta Bencana Banjir Kabupaten Semarang .....	49
Gambar 3. 15. Diagram Persentase Bencana Gempa Bumi Kabupaten Semarang .....	50
Gambar 3. 16. Peta Bencana Gempa Bumi Kabupaten Semarang .....	51
Gambar 3. 17. Diagram Persentase Bencana Gunung Meletus .....	52
Gambar 3. 18. Peta Bencana Gunung Meletus Kabupaten Semarang .....	53
Gambar 3. 19. Diagram Persentase Penggunaan Lahan .....	54
Gambar 3. 20. Peta Penggunaan Lahan Kabupaten Semarang .....	55
Gambar 3. 21. Peta Kawasan Hutan Kabupaten Semarang .....	56
Gambar 3. 22. Peta Lahan Sawah Dilindungi (LSD) Kabupaten Semarang .....	58
Gambar 3. 23. Jumlah Penduduk Kabupaten Semarang Tahun 2015-2025 .....	59
Gambar 3. 24. Peta Kepadatan Penduduk Kabupaten Semarang .....	61
Gambar 4. 1. Diagram Alir Analisis Deliniasi Kawasan Perkotaan dan Perdesaan .....	62
Gambar 4. 2. Peta Deliniasi Grid Derajat Urbanisasi Kabupaten Semarang .....	64
Gambar 4. 3. Peta Deliniasi Kawasan Perkotaan Kabupaten Semarang .....	72

Gambar 4. 4. Diagram Alir Analisis Kemampuan Lahan.....	97
Gambar 4. 5. Diagram Persentase SKL Morfologi Kabupaten Semarang .....	98
Gambar 4. 6. Peta SKL Morfologi Kabupaten Semarang .....	99
Gambar 4. 7. Diagram Persentase SKL Kemudahan Dikerjakan Kabupaten Semarang .....	100
Gambar 4. 8. Peta SKL Kemudahan Dikerjakan Kabupaten Semarang.....	101
Gambar 4. 9. Diagram Persentase SKL Kestabilan Lereng Kabupaten Semarang .....	102
Gambar 4. 10. Peta SKL Kestabilan Lereng Kabupaten Semarang .....	103
Gambar 4. 11. Diagram Persentase SKL Kestabilan Pondasi Kabupaten Semarang .....	104
Gambar 4. 12. Peta SKL Kestabilan Pondasi Kabupaten Semarang.....	105
Gambar 4. 13. Diagram Persentase SKL Ketersediaan Air .....	106
Gambar 4. 14. Peta SKL Ketersediaan Air Kabupaten Semarang.....	107
Gambar 4. 15. Diagram Persentase SKL Drainase Kabupaten Semarang.....	108
Gambar 4. 16. Peta SKL Ketersediaan Air Kabupaten Semarang.....	109
Gambar 4. 17. Diagram Persentase SKL Terhadap Erosi Kabupaten Semarang .....	110
Gambar 4. 18. Peta SKL Erosi Kabupaten Semarang .....	111
Gambar 4. 19. Diagram Persentase SKL Pembuangan Limbah Kabupaten Semarang.....	112
Gambar 4. 20. Peta SKL Pembuangan Limbah Kabupaten Semarang.....	113
Gambar 4. 21. Diagram Persentase SKL Terhadap Bencana Alam Kabupaten Semarang ...	114
Gambar 4. 22. Peta SKL Bencana Alam Kabupaten Semarang .....	115
Gambar 4. 23. Diagram Persentase Kemampuan Lahan Kabupaten Semarang .....	116
Gambar 4. 24. Peta Kemampuan Lahan Kabupaten Semarang.....	117
Gambar 4. 25. Diagram Alir Analisis Limitas Pembangunan .....	118
Gambar 4. 26. Peta Lahan Terbangun Kabupaten Semarang .....	120
Gambar 4. 27. Diagram Persentase Kawasan Sempadan Kabupaten Semarang .....	121
Gambar 4. 28. Peta Kawasan Sempadan Kabupaten Semarang .....	122
Gambar 4. 29. Diagram Persentase Aksesibilitas Kabupaten Semarang.....	123
Gambar 4. 30. Peta Aksesibilitas Kabupaten Semarang.....	124
Gambar 4. 31. Peta Kawasan Rawan Bencana Kabupaten Semarang.....	126
Gambar 4. 32. Peta Kawasan Hutan Kabupaten Semarang .....	128
Gambar 4. 33. Peta Lahan Sawah Dilindungi (LSD) Kabupaten Semarang .....	130
Gambar 4. 34. Kemampuan Pengembangan Lahan Rendah Kabupaten Semarang .....	132
Gambar 4. 35. Peta Faktor Limitasi Kabupaten Semarang.....	133
Gambar 4. 36. Peta Ketersediaan Lahan Kabupaten Semarang.....	140
Gambar 4. 37. Diagram Alir Analisis Kesesuaian Lahan Permukiman .....	141

Gambar 4. 38. Diagram Persentase Kesesuaian Lahan Permukiman Kabupaten Semarang.	142
Gambar 4. 39. Peta Kesesuaian Lahan Permukiman Berdasarkan Kemiringan Lereng Kabupaten Semarang .....	143
Gambar 4. 40. Peta Rencana Pengembangan Permukiman di Kabupaten Semarang.....	146
Gambar 4. 41. Peta Rencana Pengembangan Permukiman Perkotaan Perdesaan Kabupaten Semarang Tahun 2046 .....	155

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Perhitungan Proyeksi Penduduk di Kawasan Perkotaan Kabupaten Semarang pada Tahun 2046 .....	169
Lampiran 2. Perhitungan Proyeksi Penduduk di Kawasan Perdesaan Kabupaten Semarang pada Tahun 2046 .....	172
Lampiran 3. Perhitungan Kebutuhan Lahan di Kawasan Perkotaan Kabupaten Semarang pada Tahun 2046 .....	176
Lampiran 4. Perhitungan Kebutuhan Lahan di Kawasan Perdesaan Kabupaten Semarang pada Tahun 2046 .....	181
Lampiran 5. Perubahan Lahan Terbangun Kabupaten Semarang Tahun 1995 - 2025 .....	188
Lampiran 6. Peta Rencana Pengembangan Permukiman .....	189
Lampiran 7. Peta Kerja Validasi Lapangan .....	208
Lampiran 8. Hasil Validasi Lapangan Rencana Pengembangan Permukiman .....	209
Lampiran 9. Surat Permohonan Pengambilan Data .....	224
Lampiran 10. Lembar Asistensi .....	225
Lampiran 11. Berita Acara .....	228