

ABSTRAK

Implementasi skema Kerjasama Pemerintah dengan Badan Usaha (KPBU) masih menemui berbagai kendala, antara lain dukungan pemerintah minim, memerlukan berbagai izin tambahan dari pemerintah, serta kendala pengadaan tanah. KPBU seringkali lebih membebankan pihak badan usaha dalam menanggung risiko atas kerjasama yang dilakukan, diantaranya risiko politik, risiko lokasi, risiko pendapatan. Pemerintah Indonesia dalam rangka memberikan jaminan atas proyek infrastruktur telah membentuk PT Penjaminan Infrastruktur Indonesia (Persero) (PT PII) untuk memberikan kepastian dan kenyamanan bagi investor dalam berinvestasi, salah satu proyek yang dijamin oleh PT PII ialah Proyek Jalan Tol Batang–Semarang.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pelaksanaan penjaminan infrastruktur Proyek Jalan Tol Batang–Semarang oleh PT PII dan mengetahui kendala serta penyelesaian kendala dalam penjaminan infrastruktur Proyek Jalan Tol Batang–Semarang oleh PT PII.

Metode penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah yuridis normatif. Spesifikasi penelitian yang digunakan adalah penelitian yang bersifat deskriptif. Metode pengumpulan data yang dilakukan penulis dengan meneliti data sekunder yang diperoleh melalui studi kepustakaan serta wawancara untuk memperkuat data sekunder.

Berdasarkan hasil penelitian, tahap-tahap dalam pelaksanaan penjaminan infrastruktur Jalan Tol Batang–Semarang, diantaranya: Konsultasi dan Bimbingan (*Consultation and Guidance*), Penyaringan (*Screening*), Evaluasi (*Appraisal*), Penstrukturan (*Structuring*), Pemantauan (*Monitoring*), Proses Penilaian dan Pembayaran Klaim, Regres. Pada pelaksanaan penjaminan infrastruktur Jalan Tol Batang–Semarang terdapat beberapa kendala yaitu, masih kurangnya pemahaman PJPK dalam proses penyediaan penjaminan infrastruktur, PJPK tidak tepat waktu dalam menyampaikan dokumen penjaminan infrastruktur kepada PT PII, masih kurangnya badan usaha yang berpartisipasi dalam pengadaan badan usaha untuk pengusahaan Jalan Tol Batang–Semarang, serta kendala pembebasan lahan.

Kata Kunci: Penjaminan Infrastruktur, Pembiayaan Proyek Jalan Tol