

DAFTAR PUSTAKA

- Affandy, M. R. (2023). *Perancangan Rental Office di Banda Aceh Pendekatan Arsitektur Industrial*. Universitas Islam Negeri Ar-Raniry.
- Anonim. (2024). *Keunggulan dan Ketangguhan Kaca Tempered*. Esa Sentosa Abadi. <https://esasentosaabadi.com/news/Keunggulan-dan-Ketangguhan-Kaca-Tempered-Esa-Sentosa-Abadi-Indonesia>
- ArchDaily. (2023a). *MA Architects Office / MA Architects*. <https://www.archdaily.com/1008417/ma-architects-office-ma-architects>
- ArchDaily. (2023b). *Office Studio / UNDOS Arquitectura*. <https://www.archdaily.com/1002814/office-studio-undos-arquitectura>
- ArchDaily. (2024). *Escritório Faria Lima GK / Felipe SS Rodrigues*. <https://www.archdaily.com/1012632/escritorio-faria-lima-gk-felipe-ss-rodrigues>
- Arsitag. (2024). *Daftar Profesional dan Jasa Arsitek Makassar Terbaik*. <https://www.arsitag.com/list-professional/jasa-arsitek/makassar>
- Aslantamer, Ö. N., & Ilgin, H. E. (2024). Space Efficiency of Tall Buildings in Singapore. *Applied Sciences*, 14(18), 8397. <https://doi.org/https://doi.org/10.3390/app14188397>
- Aziz, M. F., Zelni, Z., & Asiyah. (2022). Pengelolaan Sarana dan Prasarana dalam Pembelajaran Tatap Muka di Masa Covid-19. *Jurnal Isema : Islamic Educational Management*, 7(1), 75–86. <https://doi.org/10.15575/isema.v7i1.15787>
- Azmi, R. D., Wibowo C., T., & Lubis, M. S. (2013). Studi tentang Perancangan Kantor Sewa di Kota Pontianak. *JURNAL TEKNIK SIPIL UNTAN*, 13(2).
- Badan Pengembangan dan Pembinaan Bahasa. (2023). *Kamus Besar Bahasa Indonesia (VI)*. Kementerian Pendidikan, Kebudayaan, Riset, dan Teknologi Republik Indonesia. <https://kbbi.kemdikbud.go.id/>
- Badan Perencanaan Pembangunan Daerah Kota Makassar. (2015). *Peraturan Daerah Kota Makassar Nomor 4 tahun 2015 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Makassar 2015 - 2034*.
- Badan Standardisasi Nasional. (2000). *SNI 03-1746-2000 tentang Tata cara Perencanaan dan Pemasangan Sarana Jalan Keluar untuk Penyelamatan terhadap Bahaya Kebakaran pada Bangunan Gedung*.

- Badan Standardisasi Nasional. (2001). *SNI 03-6575-2001 Tata Cara Perancangan Sistem Pencahayaan Buatan pada Bangunan Gedung*.
- Badan Standardisasi Nasional. (2002). *SNI 03-1737-2002 tentang Bangunan Gedung*.
- Badan Standardisasi Nasional. (2017). *SNI 8460:2017 Tentang Persyaratan Perancangan Geoteknik*. www.bsn.go.id
- Badan Standardisasi Nasional. (2019). *SNI 2847:2019 Tentang Persyaratan Beton Struktural Untuk Bangunan Gedung*.
- Badan Standardisasi Nasional. (2020). *SNI 6389:2020 Konservasi Energi Selubung Bangunan pada Bangunan Gedung*. www.bsn.go.id
- Baldwin, C. Y., & Clark, K. B. (2000). *Design Rules* (Vol. 1). The MIT Press. <https://doi.org/10.7551/mitpress/2366.001.0001>
- Bintang, N. A., Bagaskara, M., Wibowo, M. A., & Hidayat, A. (2014). Kajian Pemilihan Pekerjaan Basement pada Bangunan Bertingkat Tinggi Menggunakan Metode Top Down sebagai Inovasi Metode Pelaksanaan (Studi Kasus: Proyek Sudirman Suites Hotel and Apartment Jakarta). *Jurnal Karya Teknik Sipil*, 3(4), 950–955. <http://ejournal-s1.undip.ac.id/index.php/jkts>
- Bond Collective. (2024). *Bond Collective Office*. <https://www.bondcollective.com/>
- Chiara, J. De, & Callender, J. (1987). *Time-Saver Standards for Building Types 2nd Edition* (2nd Edition). Singapore National Printers.
- Chikita, M. A., Bayzoni, & Fikri, A. (2020). Pengaruh Perbedaan Jarak Kolom Terhadap Efisiensi Volume Beton dan Baja Tulangan. *Jurnal Rekayasa Sipil Dan Desain*, 8(2), 333–346.
- Ching, F. D. K. (2014). *Architecture: Form, Space, and Order* (3rd ed.). Wiley.
- Clements-Croome, D. J. (2004). *Sustainable Architecture*. <https://doi.org/10.1680/ib.32668.0014>
- Corbusier, L. (1986). *Towards a New Architecture*. Dover Publications.
- Departemen Perhubungan Direktorat Jenderal Perhubungan Darat. (1996). *Pedoman Teknis Penyelenggaraan Fasilitas Parkir*.
- Direktur Jenderal Cipta Karya. (1997). *Petunjuk Pelaksanaan Pembangunan Gedung Negara No. 295/KPTS/CK/1997*.

- Duffy, F., & Powell, K. (1997). *The New Office*. Conran Octopus.
- Effist Suite Office. (2022). *Professional Image: Investasi Penting Bagi Pertumbuhan Bisnis*. Effist Suite Office. <https://effist.com/article/professional-image/>
- Fikri, R. (2020). Pengaruh Penerapan Desain Shading Device Pada Itdc Office. *UNDIP E-Journal Systems (UEJS)*, 09(02), 171–180.
- Froehlich, A. (2022). *Hot desking vs Hoteling: What's the Difference?* Unified Communication. <https://www.techtarget.com/searchunifiedcommunications/answer/Hot-desking-vs-hoteling-Whats-the-difference>
- Gafur, R. R. (2020). *Kantor Sewa dengan Fasad Sarana Olahraga*. Universitas Hasanuddin.
- Google Earth. (2024). *Peta Kawasan Kota Makassar*.
- Groat, L. N., & Wang, D. (2013). *Architectural Research Methods* (2nd ed.). Wiley.
- Harris, C. M. (2006). *Dictionary of Architecture and Construction* (4th Edition). McGraw Hill.
- Harsono. (2005). *Administrasi Perkantoran*. Alqaprint Jatinangor.
- Hassanain, M. A. (2010). Analysis of Factors Influencing Office Workplace Planning and Design in Corporate Facilities. *Journal of Building Appraisal*, 6(2), 183–197. <https://doi.org/10.1057/jba.2010.22>
- Hermawan, A. (2017). *Pemodelan Alokasi Luas Lahan Pada Analisa Highest And Best Use, Lahan Di Jl. Kahuripan Raya Kav 30-34, Sidoarjo, Jawa Timur*. Institut Teknologi Sepuluh Nopember.
- Hotsan, B., Da Silva, P., Paristiawan, P. A., & Andriyanto, A. (2022). ANALISIS PECAHAN KACA TEMPER BZ 321RCB DENGAN VARIASI TEMPERATUR. In *Jurnal Ismetek* (Vol. 14, Issue 2).
- IAI Sulawesi Selatan. (2023, March 31). *SURAT EDARAN Nomor 19.001/DAI/XI/2021 TENTANG PERSYARATAN PENERBITAN KONVERSI DAN REAKTIVASI SURAT TANDA REGISTRASI ARSITEK (STRA)*.
- IAI Sulawesi Selatan. (2024). *Laporan Pertanggungjawaban Ikatan Arsitek Indonesia Sulawesi Selatan Periode 2021-2024*.

- Jumaintang, Kinasih, A. S. W., & Mustika, N. (2021). *Perencanaan Pembangunan Kantor Sucofindo Cabang Batulicin, Kalimantan Selatan*.
- Kyle, R. C., Spodek, M. S., & Baird, F. M. (2013). *Property Management Ninth Edition* (E. Burr, Ed.; Ninth Edition). DF Institute.
- Laksmi, Gani, F., & Budiantoro. (2016). *Manajemen Perkantoran Modern* (1st ed.). PT RajaGrafindo Persada,.
- Latifah, N. laela. (2015). *Fisika Bangunan 1*. Griya Kreasi.
- Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi Nasional. (2017). *Peraturan Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi Nasional No. 4 Tahun 2017. Sertifikasi dan Registrasi Usaha Jasa Perencana dan Pengawas Konstruksi*.
- Limbong, E. (2023). *CPI, Wujud Pembangunan Kota Makassar sebagai Pusat Bisnis*. Kompas.Com.
<https://katanetizen.kompas.com/read/2023/01/26/095806385/cpi-wujud-pembangunan-kota-makassar-sebagai-pusat-bisnis?page=all>
- Maharani, A. Z. (2022). *Perancangan Rental Office Berbasis Teknologi Smart Building di Kota Bandar Lampung*. Universitas Lampung.
- Manasseh, L., & Cunliffe, R. (1962). *Office Building*. Reinhold Publishing Corporation.
- Marlina, E. (2008). *Panduan Perancangan Bangunan Komersial* (D. Hardjono, Ed.). Andi Offset.
- Menteri Dalam Negeri. (2006). *Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 7 Tahun 2006 tentang Standarisasi Sarana dan Prasarana Kerja Pemerintahan Daerah*.
- Menteri Pekerjaan Umum. (2006a). *Peraturan menteri Pekerjaan Umum No. 29/PRT/M/2006 tentang Pedoman Persyaratan Teknis Bangunan Gedung*.
- Menteri Pekerjaan Umum. (2006b). *Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor: 29/PRT/M/2006 Tentang Pedoman Persyaratan Teknis Bangunan Gedung*.
- Meyer, W. T. (1983). *Energy Economics and Building Design*. McGraw-Hill.
- Miles, M. A., Netherton, L. M., & Schmitz, A. (2015). *Real Estate Development: Principles and Process* (5th ed.). urban Land Institute.

- Mills, G., & Standingford, O. (1972). *Office Organization and Method: A Manual of Administrative Management* (5th ed.). Pitman Publisher.
- Neufert, E. (1996). *Data Arsitek Jilid 1* (P. W. Indarto, Ed.; 33rd ed.). Erlangga.
- Neufert, E. (2002). *Data Arsitek Jilid 2* (W. Hardani, Ed.; 33rd ed.). Erlangga.
- Niles, C. (2021). *Makassar Livable City Plan: Situation Assessment Report*. Ramboll Australia Pty Ltd.
- Nurulhijah, N. R., & Wirasmoyo, W. (2022). Penerapan Konsep Flexibility Space Pada Perancangan Ruang Diskusi Baubau Community Hub di Masa Pandemi Covid-19. *SIAR-III Seminar Ilmiah Arsitektur*, 512–517. <http://siar.ums.ac.id/>
- Paryoko, V. G. P. jagat, & Zakariya, A. F. (2023). Strategi Arsitektur Efisien pada Perancangan Unit Perumahan Berskala Kecil (Efficient Architecture Strategies on Small-Scale Housing Unit Design). 60 | *Arsir*, 7(1), 60–72.
- Pemerintah Kota Makassar. (2021). *Executive Summary Masterplan Smart City Daerah Buku III Masterplan Makassar Sombere & Smart City*.
- Pemerintah Republik Indonesia. (2005). *Peraturan Pemerintah No. 36 Tahun 2005 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 Tentang Bangunan Gedung*.
- Pemerintah Republik Indonesia. (2021). *Peraturan Pemerintah RI No.16 Tahun 2021 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang Undang No.28 Tahun 2002 Tentang Bangunan Gedung*.
- Purwanto, A. (2022). *Kota Makassar: Pusat Pertumbuhan Ekonomi Indonesia Timur*. Kompas.Id. <https://www.kompas.id/baca/daerah/2022/01/31/kota-makassar-pusat-pertumbuhan-ekonomi-indonesia-timur>
- Putra, C. M., & Safitri, R. (2019). Kajian Arsitektur Prefabrikasi dan Proses Konstruksi pada Bamulogy Mansion. *Seminar Nasional Teknologi Fakultas Teknik Universitas Krisnadwipayana*, 349–403.
- Putra, Moch. F. W. (2022). *Perancanagn Studio Biro Arsitek di Surabaya dengan Pendekatan Brand Identity (Studi Kasus: Gursiji Studio)*. Universitas Islam Negeri Sunan Ampel.

- Putri, M. U., Widodo, J., & Ratnaningsih, A. (2014). Efisiensi Pelaksanaan Pekerjaan Struktur Balok Kolom Metode Konvensional Dan Pracetak Ditinjau Dari Segi Waktu Dan Biaya (Studi Kasus Jember Sport Center, Jember). *Artikel Ilmiah Hasil Penelitian Mahasiswa* .
- Putri, S. P. S., & Purwantiasning, A. W. (2022). *Telaah Arsitektur Modular Pada Bangunan Hunian vertikal* (S. Bahri, Ed.; 1st ed.). Arsitektur UMJ Preess.
- Pynkyawati, T., Ludwi, M., Hafizhah, N., & Oktaviany, O. (2017). Desain Alur Sirkulasi Terminal Terhadap Pengguna Bangunan pada Bandara Husein Sastranegara Bandung. *Jurnal Arsitektur Reka Karsa*, 5(1).
- Pynkyawati, T., Susilohadi, A. A., Antana, R. R., Ryan, C., & Rocky. (2016). Desain Pola Sirkulasi Bangunan Multifungsi Ditinjau Dari Segi Keamanan Dan Kenyamanan Pengguna Bangunan The Bellagio Residences Jakarta. *Jurnal Arsitektur Reka Karsa*, 4(1).
- Rahmi, A. (2015). *Kantor Sewa di Kawasan Kridosono, Lempuyangan*.
- Rapoport, A. (1969). *House Form and Culture*. Prentice-Hall.
- Rustendi, I., & Sismiani, A. (2022). Studi Efisiensi Struktur Fondasi Pada Penggunaan Dinding Dan Panel Lantai Beton Ringan Aerasi. *TECHNO*, 23(2), 81–94. <http://jurnalnasional.ump.ac.id/index.php/Techno>
- Safian, M., Ezwan, E., Bagdad, Mariati, Nawawi, & Hadi, A. (2011). The Characteristics of Purpose Built Offices in Malaysia: A Review of Issues. *Sixth International Conference on Construction in the 21st Century (CITC-VI) "Construction Challenges in the New Decade."* <https://mpra.ub.uni-muenchen.de/39422/>
- Sarlina, Y. (2021). *Perencanaan Kantor Sewa Hemat Energi di Kota Makassar dengan Pendekatan Green Architecture*. Universitas Bosowa.
- Setiadi, B. (1998). *Biro Konsultan Arsitektur: Penekanan pada Wawasan Arsitektur Hijau*. Universitas Islam Indonesia.
- Sukoco, B. M. (2007). *Manajemen Administrasi Perkantoran Modern* (W. C. Kristiaji, W. Hardani, & S. Saat, Eds.). Erlangga.
- Syahrullah, M. R., Amalia, N., & Khaerunnisa. (2024). Pengaruh Integrasi Pencahayaan Alami pada Sistem Pencahayaan, Terhadap Efisiensi Energi Bangunan Tinggi. *Ruang: Jurnal Arsitektur*, 18(2), 30–36. <https://doi.org/10.22487/ruang.v18i2> September .201

- Trisiana, A., hanafiah, U. I. M., & Sarihati, T. (2018). Pemanfaatan Konsep Space Within A Space dalam Pengolahan Layout Pada Interior. *IDEALOG* , 3(1).
- Uzmansyah, L., & Nasution, Y. S. J. (2022). Analysis of Office Supplies Control Management in Setdaprovsu Organizational Bureau. *JURNAL EMBA REVIEW*, 2(1), 21–28.
<https://doi.org/https://doi.org/10.53697/emba.v2i1>
- Yeang, K. (2006). *Ecodesign: A Manual for Ecological Design*. Wiley.