

SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : AUGUSTA BAYU PURNAMACHANDRA

NIM : 11000223410066

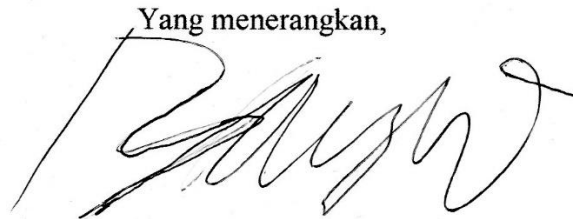
Alamat : Jalan Tirta agung barat 3 No.7 RT 001 RW 003 Kelurahan
Pedalangan, Kecamatan Banyumanik, Kota Semarang

Dengan ini menyatakan hal-hal sebagai berikut:

1. Tesis ini adalah hasil karya penulis sendiri dan didalam tesis ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi atau Lembaga Pendidikan manapun. Pengambilan karya orang lain dalam tesis ini dilakukan dengan menyebutkan sumbernya sebagaimana tercantum dalam daftar pustaka;
2. Tidak keberatan untuk dipublikasikan oleh Universitas Diponegoro dengan sarana apapun, baik seluruhnya atau sebagian, untuk kepentingan akademik/ilmiah yang non-komersial sifatnya.

Semarang, 27 Januari 2025

Yang menerangkan,



AUGUSTA BAYU PURNAMACHANDRA, S.H., M.Kn.

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

Motto :

- Allah menciptakan makhluk untuk beribadah kepada-Nya
- Orang yang melanggar peraturan disebut sampah tetapi orang yang tidak mempedulikan temannya dianggap hina dari sampah (Obito Uchiha)
- Tidak ada yang memalukan dari jatuh... yang memalukan karena tidak bangkit kembali (Midorima Shintarou)
- Cewek itu selalu cantik apabila kamu mencintainya (Yoo Jae Sook)
- Hidup ini selalu berputar seperti roda... kadang-kadang diatas bisa juga dibawah... jadi jangan sombong...
- Hasil dari bisnis kebanyakan rugi tetapi resikonya untung
- Sing penting yakin

Dipersembahkan kepada:

- Ibu dan Bapak
tercinta yang
memberiku semangat
disertai doa dan air
mata.
- Kakakku tersayang.

KATA PENGANTAR

Segala puji bagi Allah SWT yang telah melimpahkan Rahmat dan hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan tesis ini. Penulisan ini bertujuan untuk memenuhi syarat Program Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro. Penulis menyampaikan rasa terima kasih kepada semua pihak yang telah turut mendukung kelancaran penulisan ini baik berupa moral maupun material, terutama kepada yang terhormat:

1. Prof. Dr. Suharnomo, S.E., M.Si., selaku Rektor Universitas Diponegoro;
2. Prof. Dr. Retno Saraswati, S.H., M.Hum., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro;
3. Dr. Ana Silviana, S.H., M.H., selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan;
4. Dr. Aju Putrijanti, S.H., M.Hum., selaku Sekretaris Program Studi Magister Kenotariatan;
5. Dr. Siti Malikhatun Badriyah, S.H., M.Hum. selaku Dosen Pembimbing yang telah banyak berjasa membantu penulis menyelesaikan tesis;
6. Dr. Aminah, S.H., M.Si., dan Dr. Bambang Eko Turisno, S.H., M.Hum. selaku Dosen Penguji tesis yang telah meluangkan waktunya untuk menguji serta memberikan arahan dalam tesis ini;
7. Bapak/Ibu dosen di lingkungan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro, khususnya di Magister Kenotariatan yang telah memberikan bekal keilmuan;
8. Maria Dwi Hartati, S.H., M.Kn., Notaris yang berkedudukan di Semarang dan I Wayan Mestera, Pemimpin Cabang *Branch Office* BRI Ahmad Yani Semarang, yang telah bersedia sebagai natasumber dalam penelitian ini
9. Bapak dan Ibu tercinta, Guntoro, S.E. dan Eny Setyarini, S.E., serta kakakku tersayang Andriza Bintang Pramudya, S.E. yang telah memberi dorongan pada penulis hingga terselesaikannya tesis ini;
10. Annisa Candra Dewi, S.H., M.Kn., yang selalu membantu dan memotivasi penulis;

11. Reza Pradhana, S.Ti., dan Nadhief Nur Adi Prabowo, A.Md Pel ANT III
sahabat Sekolah Menengah Atas Islam Al Azhar 14
12. Ananda Fredicia Abraham Fawwaz, S.H., Kelvin Alfredo, S.H., Muhammad
Saiful Fikri, S.H., Charits Mahda Yucha, S.H., dan Brian Prasetya, S.H. sahabat
seperjuangan di Strata 1 Universitas Islam Sultan Agung
13. Ryamizard Haritzidane Kasyfi Aditya, S.H., M.Kn., dan teman-teman
seperjuangan yang saya tidak bisa sebutkan satu satu di Strata 2 Universitas
Diponegoro

Penulis

Augusta Bayu Purnamachandra, S.H., M.Kn.