

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- Achmad Ali, 2002, *Menguak Tabir Hukum (Suatu Kajian Filosofis dan Sosiologis)*, Toko Gunung Agung, Jakarta
- Adrian Sutedi, 2012, *Hukum Hak Tanggungan*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Ahmadi Miru dan Sakka Pati, 2011, *Hukum Perikatan (Penjelasan Makna Pasal 1233 Sampai 1456 BW, Rajagrafindo Persada,), Jakarta.*
- Andrian Sutedi, 2001, *Hukum Hak Tanggungan*, Sinar Grafika, Jakarta
- Arie S. Hutagalung, 1999, *Serba Aneka Masalah Tanah Dalam Kegiatan Ekonomi*, Badan Penerbit Fakultas Hukum Universitas Indonesia, Jakarta.
- Bryan A. Garner, 1999, *Black's Law Dictionary*, seventh edition, St. Paul Min
- Djuhad Mahja, 2005, *Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris*, Durat Bahagia, Jakarta.
- Djuhaendah Hasan, 1996, *Lembaga Jaminan Kebendaan Bagi Tanah dan Benda Lain Yang Melekat Pada Tanah dalam Konsepsi Penerapan Asas Pemisahan Horisontal*, Citra Aditya Bakti, Jakarta
- Eka Setiawati, dkk, 2023, *Mekanisme Sistem Counter dalam Transaksi Penjualan Barang*, Amerta Media, Purwokerto
- G.H.S. Lumban Tobing, 1992, *Peraturan Jabatan Notaris*, Penerbit Erlangga, Jakarta
- Gatot Supramono, 1996, *Perbankan dan Masalah Kredit Suatu Tinjauan Yuridis*, Djambatan, Jakarta

- H. Moh. Kasiram, 2010, *Metodologi Penelitian Kualitatif-Kuantitatif*, UIN Maliki Press, Malang
- H. Salim HS, 2007, *Perkembangan Hukum Jaminan Di Indonesia*, PT Raja Grafindo Persada. Jakarta
- Habib Adjie, 2007, *Hukum Notaris Indonesia, Tafsir Tematik Terhadap UU No. 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris*, Cetakan Kedua, Refika Aditama, Bandung
- Habib Adjie, 2009, *Sanksi Perdata dan Administratif Terhadap Notaris Sebagai Pejabat Publik*. Refika Aditama, Bandung
- Herlien Budiono, 2007, *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata di Bidang Kenotariatan*, Citra Aditya Bakti, Bandung
- Johannes Ibrahim, 2004, *Cross Default & Cross Collateral dalam Upaya Penyelesaian Kredit Bermasalah*, PT Refika Aditama, Bandung
- Kasmir, 2015, *Bank Dan Lembaga Keuangan Lainnya*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- M. Khoidin, 2017, *Hukum jaminan (Hak-Hak jaminan, Hak Tanggungan, dan Eksekusi Hak Tanggungan)*. Laksbang Yustitia, Surabaya
- Milles dan Huberman, 1992, *Analisis Data Kualitatif*, Universitas Indonesia Press, Jakarta
- Muhamimin, 2020, *Metode Penelitian*, Mataram University Press, Mataram
- Munir Fuady, 2002, *Pengantar Hukum Bisnis Menata Bisnis Modern di Era Global*: Citra Aditya Bakti, Bandung
- Mustofa, 2014, *Tuntunan Pembuatan Akta-Akta PPAT*, Karya Media, Yogyakarta,

- R. Subekti dan R. Tjitrosudibio, 200, *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*, PT. Pradnya Paramita, Jakarta
- R. Sugondo Notodisoerjo, 1993, *Hukum Notariat di Indonesia Suatu Penjelasan*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Rachmadi Usman, 2011, *Aspek-aspek Hukum Perbankan di Indonesia*, PT Gramedia Pustaka Utama, Jakarta
- Salim HS, 2016, *Teknik Pembuatan Akta Satu (Konsep Teoritis, Kewenangan Notaris, Bentuk Dan Minuta Akta)*, Rajawali Pers, Jakarta
- Satjipto Rahardjo, 2012, *Ilmu Hukum*, Citra Aditya Bakti, Bandung
- Soerjono Soekanto, 2014, *Pengantar Penelitian Hukum*, Universitas Indonesia Press, Jakarta
- Sri Soedewi Masjchoen Sofwan, 2001, *Hukum Jaminan Indonesia, Pokok-Pokok Hukum Jaminan dan Perorangan.*, Liberty, Yogyakarta
- Subekti, 1982 *Jaminan-Jaminan Untuk Pemberian Kredit Menurut Hukum Indonesia*, Alumni, Bandung.
- Sudikno Mertokusumo, 2007, *Penemuan Hukum sebuah pengantar*, Edisi ke-2 Cetakan ke-5, Liberty, Yogyakarta
- Sugiyono, 2017, *Metode Penelitian Kualitatif*, CV. Alfabeta, Bandung.
- Tim penyusun Kamus Pusat Pembinaan dan pengembangan Bahasa, 1991, *Kamus Besar Bahasa Indonesia, Edisi kedua*, cet. 1, Balai Pustaka, Jakarta
- Zainudin Ali, 2010, *Metode Penelitian Hukum*, Sinar Grafika, Jakarta

Jurnal

Agus Toni Purnayasa, Akibat Hukum Terdegradasinya Akta Notaris Yang Tidak Memenuhi Syarat Pembuatan Akta Autentik, *Acta Comitatus* 3, no. 3, 2018

Ana Silviana, Fungsi Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan (SKMHT) Dalam Pemberian Hak Tanggungan (Studi Perspektif UU No. 4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan Beserta Benda-Benda Yang Berkaitan Dengan Tanah), *Diponegoro Private Law Review*, Vol. 7 No. 1 Februari 2020

Aslan Noor, Dkk, Rekonseptualisasi Kewenangan Notaris dan PPAT Membuat Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan Berdasarkan Hukum Positif di Indonesia, *Acta Djurnal* Vol. 6 No.2, 2023

Ayang Fristia Maulana, Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan Atas Tanah Negara, *Jurnal Yuridis* Vol.4, No. 2, 2017

Cahya Fitra Gemilang, Putri Maha Dewi dan Desi Syamsiah Tinjauan Hukum Terhadap Pelaksanaan Perjanjian Pinjaman KPRI Prasojo Dikbud Sukoharjo, *Jurnal Cakrawala Ilmiah* 3, no. 11, 2024

Elisabeth Putri Hapsari dan Mochammad Dja'is, Eksekusi bjek Hak Tanggungan Untuk Pelunasan Kredit Macet, *Legitatum Journal* Vol. 1 Edisi 1, 2019

Felix Christian Adriano, Analisis Yuridis atas Turunnya Kekuatan Pembuktian Akta Notaris menurut UUJN No. 2 Tahun 2014 tentang Jabatan Notaris, *Premise Law Journal* Vol. 9, 2015

Gusriadi dan Taufiq El Rahman, Perlindungan Hukum Terhadap Kreditur Akibat Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan Yang Terdegradasi Sebagai Akta Di Bawah Tangan, *Jurnal Hukum Unissula*, Vol. 37, No. 2, Desember

2023

Jabalnur, Dkk, Perjanjian di Bawah Tangan Ditinjau dari Asas Pacta Sunt Servanda,

Halu Oleo Legal Research Vol.6 No.2, 2024

Jamillah, Pelaksanaan Pasal 1131 KUHPerdara atas Jaminan Benda Milik Debitur,

Mercatoria Vol.10 No.2, 2017

Kartini Siahaan, Kedudukan Hukum Akta Notaris Sebagai Alat Bukti Pada Tindak

Pidana Pemalsuan Surat Dalam Proses Peradilan Pidana, *Recital Review 1,*

no. 1, 2019

Langit, Erya Sekar dan Erny Herlin Setyorini, Perlindungan Hukum Debitur

Wanprestasi Pada Perjanjian Kredit Rumah Atas Jaminan Hak Tanggungan,

Bureaucracy Journal: Indonesia Journal of Law and Social-Political

Governance, Vol. 2, No. 2 Mei – Agustus 2022

Made Oka Cahyadi, Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan dan

Pengaruhnya Terhadap Pemenuhan Asas Publisitas Dalam Proses Pemberian

Yuridis Hak Tanggungan, *Jurnal Legislasi Indonesia Vol. 14 No. 4 Tahun*

2017

Maria S.W. Sumardjono, Kredit Perbankan Permasalahannya Dalam Kaitannya

dengan Berlakunya Undang-Undang Hak Tanggungan, *Jurnal Hukum (Ius*

Quia Iustum), No. 7 Vol. 4, 1997

Muhammad Iqbal, Kajian Yuridis Terhadap Surat Kuasa Membebaskan Hak

Tanggungan Kedua (II) Dan Berikutnya Sebagai Perpanjangan Surat Kuasa

Membebaskan Hak Tanggungan Pertama (I) Yang Telah Berakhirnya

Jangka Waktu, *Jurnal Universitas Sumatera Utara Vol. 1 No. 2, 2016*

- Ninie Wahyuni, Penerapan Prinsip 5C Dalam Pemberian Kredit Sebagai Perlindungan Bank, *Unitomo E-Journal*, 2017
- Niru Anita Sinaga, Peranan Asas-asas Hukum Perjanjian Dalam Mewujudkan Tujuan Perjanjian, *Jurnal Binamulia Hukum* Vol. 7 No. 2, 2018
- Rana Zahra Ghina, Kekuatan Mengikat Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan Yang Dibuat Berdasarkan Perjanjian Pengikatan Jual Beli (Studi Putusan Pengadilan No.23/Pdt/2017/PT YYK Jo Putusan No. 771K/Pdt/2018), *Indonesian Notary* Vol.2 Art.31, 2020
- Rana Zahra Ghina, Kekuatan Mengikat Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan Yang Dibuat Berdasarkan Perjanjian Pengikatan Jual Beli (Studi Putusan Pengadilan No.23/Pdt/2017/PT YYK Jo Putusan No. 771K/Pdt/2018), *Indonesian Notary* Vol.2 Art.31, 2020
- Satrio Nugroho dan Siti Malikhatun Badriyah, Tinjauan Yuridis Perjanjian Kredit Perbankan dengan Nasabah Pelaku Usaha Mikro Kecil dan Menengah, *Notarius* Vol 17. No. 1, 2024
- Siti Malikathun Badriyah, Problematika Pembebanan Hak Tanggungan, *Masalah-Masalah Hukum* Jilid 45, No. 3, 2016
- Siti Malikathun Badriyah, Problematika Pembebanan Hak Tanggungan, *Masalah-Masalah Hukum*, Jilid 45, No. 3, 2016
- Sutan Remy Sjahdeini. *Beberapa Permasalahan UUHT Bagi Perbankan, Makalah pada Seminar Nasional Sehati tentang "Periapan Pelaksanaan Hak Tanggungan di Lingkungan Perbankan* Fakultas Hukum Universitas Sumatera Utara. Medan, 2016

Vivien Pomantow, Akibat Hukum Terhadap Akta Otentik Yang Cacat Formil
Berdasarkan Pasal 1869 KUH Perdata, *Lex Privatum Vol.6 No. 7*, 2018

Karya Ilmiah

Akirin, *Keabsahan Akta Surat Kuasa Membebankan Hak Tanggungan Yang Ditandatangani Sebelum Tanggal Akta Diterbitkan Dalam Konsepsi Kepastian Hukum*, Tesis Unissula, 2022

Effendy Hasibuan, *Dampak Pelaksanaan Eksekusi Hipotik Dan Hak Tanggungan Terhadap Pencairan Kredit Macet Pada Perbankan Di Jakarta*, Laporan Penelitian, Universitas Indonesia Pascasarjana (S3) Bidang Studi Ilmu Hukum, 1997

Peraturan Perundang-Undangan

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945 (UUD NRI 1945)

Kitab Undang Undang Hukum Perdata (KUH Perdata)

Undang – Undang Nomor 4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda Yang Berkaitan Dengan Tanah

Undang – Undang Nomor 2 Tahun 2014 Tentang Perubahan Atas Undang – Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok- Pokok Agraria