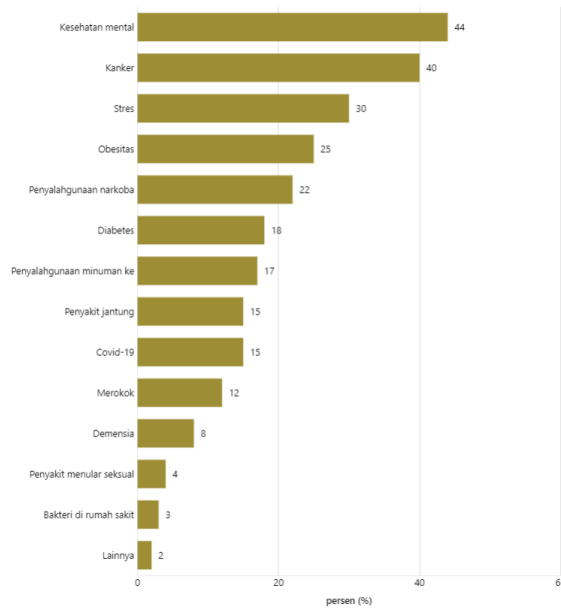


BAB III

TINJAUAN KONTEKS

3.1. Tinjauan Fenomena

Berdasarkan data yang disampaikan oleh Direktur P2MKJN (Rokom, 2021), resiko gangguan jiwa di Indonesia tergolong tinggi. Sekitar 20% populasi Indonesia atau setara dengan jutaan individu, berpotensi mengalami berbagai jenis gangguan jiwa. Angka ini mengindikasikan adanya kebutuhan mendesak untuk meningkatkan upaya pencegahan dan penanganan *mental health* di Indonesia. Maka dari itu, keberadaan objek wisata sebagai penyembuh atau pelarian dari kepadatan dan kepenatan sangatlah penting.



Gambar 26 Masalah Kesehatan yang Dikhawatirkan (Juli-Agustus 2023)
Sumber: Databoks

3.2. Tinjauan Lokasi

Indonesia memiliki kekayaan alam yang indah dan beranekaragam, yang menyimpan potensi besar untuk menjadi objek wisata yang beragam. Salah satu jenis objek wisata yang dapat memanfaatkan potensi alam Indonesia adalah Resort Hotel.

3.2.1. Tinjauan Kota Surakarta dan Solo Raya

Kota Surakarta, yang sering disebut Solo, merupakan salah satu kota di Provinsi Jawa Tengah. Dengan luas wilayah sekitar 44 km²,

Surakarta memiliki budaya Jawa sebagai identitas yang masih terjaga melalui seni tradisional, seperti batik, gamelan, dan wayang. Surakarta juga dikenal sebagai kota dengan aktivitas ekonomi yang didukung oleh sektor perdagangan, industri kreatif, serta pariwisata. Selain itu, kota ini memiliki aksesibilitas yang tinggi, dengan keberadaan Bandara Internasional Adi Soemarmo, jaringan transportasi kereta api, dan terminal bus yang menghubungkannya dengan kota-kota besar lainnya. Dalam beberapa tahun terakhir, Surakarta berupaya berkembang dengan pariwisata, termasuk dalam bidang wellness tourism.

Sejak tahun 2021 lalu, Kota Surakarta dijadikan sebagai contoh Kota dan Wisata Kebugaran di Indonesia. Kota ini disebut sebagai “*The City of Java Wellness Tourism*”.

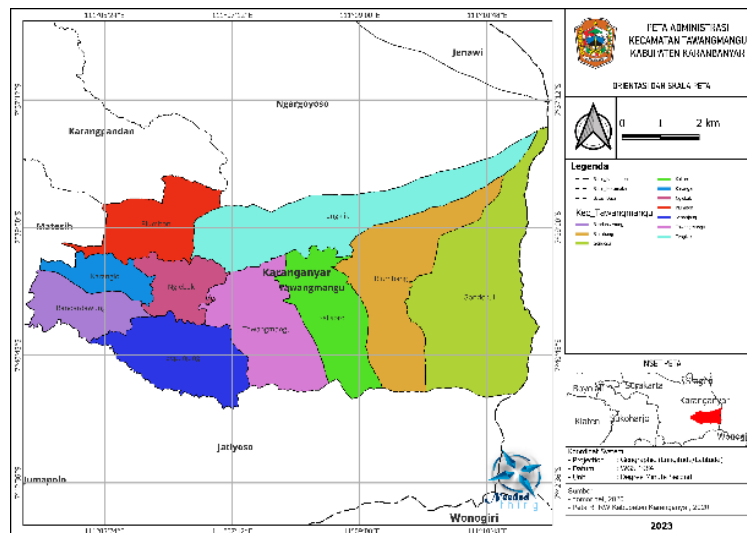
Melihat besarnya kebutuhan akan fasilitas kesehatan mental, serta potensi Surakarta sebagai “*The City of Java Wellness Tourism*”, dipilihlah Kota Surakarta sebagai lokasi perancangan. Dengan kekayaan budaya dan alam yang dimiliki Surakarta, serta belum adanya kompetitor besar di sektor ini, peluang untuk membangun resort yang berdampak sosial-ekonomi sangat terbuka lebar. Wellness Resort ini tidak hanya menawarkan tempat untuk relaksasi dan pemulihan, tetapi juga berkontribusi dalam meningkatkan kesadaran tentang urgensi kesehatan mental dan mendorong gaya hidup yang lebih sehat.

Berdasarkan tinjauan-tinjauan yang telah dilakukan, pertimbangan pemilihan dari lokasi *Wellness Resort* adalah sebagai berikut:

- Lokasi dikelilingi alam
- Terletak di Solo Raya
- Dekat dengan objek-objek pariwisata alam
- Sejalan dengan peraturan Rencana Tata Ruang dan Wilayah setempat.

3.2.2. Tinjauan Kecamatan Tawangmangu

Tawangmangu, yang terletak di Kabupaten Karanganyar, merupakan salah satu Kecamatan di Solo Raya yang memiliki potensi besar untuk dikembangkan sebagai pusat health and wellness tourism. Secara administratif, Kecamatan Tawangmangu berbatasan dengan Kecamatan Karangpandan dan Ngargoyoso di utara, Provinsi Jawa Timur di timur, Kecamatan Jatiyoso di selatan, serta Kecamatan Matesih di barat.



Gambar 27 Peta Administrasi Kecamatan Tawangmangu
Sumber: neededthing.blogspot.com

Kawasan ini terkenal dengan udara sejuk pegunungan, panorama alam, serta keberadaan objek wisata seperti Air Terjun Grojogan Sewu dan kebun teh yang memikat wisatawan. Selain itu, Tawangmangu juga telah menjadi destinasi populer bagi wisatawan lokal maupun mancanegara yang mencari tempat untuk relaksasi dan pemulihan. Potensi ini semakin diperkuat dengan keberadaan infrastruktur yang mendukung, seperti jalur aksesibilitas yang memadai dan jarak yang relatif dekat dari Kota Surakarta. Dengan berbagai keunggulan tersebut, Tawangmangu menjadi lokasi yang strategis untuk pengembangan Wellness Resort yang berorientasi pada kesehatan fisik dan mental, sekaligus mendukung branding Solo Raya sebagai pusat *wellness tourism* di Indonesia.

Berikut beberapa objek wisata alam di Kecamatan Tawangmangu (Gumilang, 2023):

- Grojogan Sewu



*Gambar 28 Air Terjun Grojogan Sewu
Sumber: ayowesata.com*

- Air Terjun Kedung Sriti



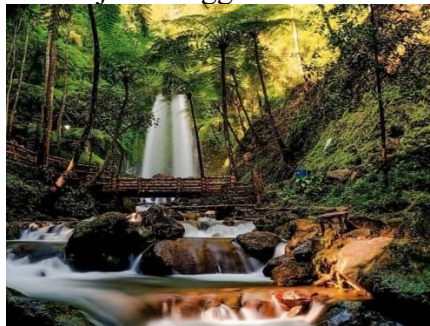
*Gambar 29 Air Terjun Kedung Sriti
Sumber: selingkarwilis.com*

- Gunung Lawu



*Gambar 30 Gunung Lawu
Sumber: okezone.com*

- Bukit Sekipan
- Air Terjun Pringgodani



*Gambar 31 Air Terjun Pringgodani
Sumber: Kementerian Parekraf*

- Air Terjun Jumog Putri
- Bukit Mongkrang