

**PROSEDUR PENANAMAN MODAL SEKTOR
PERDAGANGAN PADA DINAS PENANAMAN MODAL DAN
PELAYANAN TERPADU SATU PINTU KABUPATEN
PEKALONGAN**



TUGAS AKHIR

Diajukan sebagai Salah Satu Syarat
untuk menyelesaikan Program D3 Akuntansi K. Pekalongan
pada Program Studi Di luar Kampus Utama (PSDKU)
Sekolah Vokasi Universitas Diponegoro

Disusun oleh :

Mursyid Arroyan

NIM. 40011021060037

**PROGRAM STUDI D3 AKUNTANSI K. PEKALONGAN
PROGRAM STUDI DI LUAR KAMPUS UTAMA
SEKOLAH VOKASI
UNIVERSITAS DIPONEGORO
SEMARANG**

2025

HALAMAN PENGESAHAN

Nama : Mursyid Arroyan
NIM : 40011021060037
Program Studi : D3 Akuntansi K. Pekalongan
Judul : **PROSEDUR PENANAMAN MODAL SEKTOR PERDAGANGAN
PADA DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU
SATU PINTU KABUPATEN PEKALONGAN**

Tugas Akhir ini diajukan sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan Program D3 Akuntansi K. Pekalongan pada Program Studi di Luar Kampus Utama (PSDKU) Sekolah Vokasi Universitas Diponegoro.

Disetujui oleh:

Tanggal: 23 Januari 2025

Pembimbing



Muhammad Wildan Sholih, S.E., M.Ak., CFMA., Ak.
NPPU. H.7.198606062019111001

Tanggal: 23 Januari 2025

Penguji

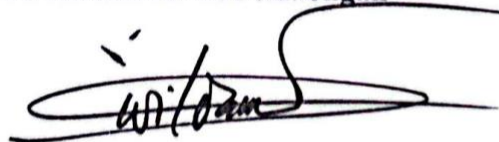


Muhammad Ubaidillah, S.E., MIE.Ak.
NPPU. H.7.199310252019111001

Disahkan oleh:

Tanggal: 23 Januari 2025

Ketua Program Studi
D3 Akuntansi K. Pekalongan



Muhammad Wildan Sholih, S.E., M.Ak., CFMA., Ak.
NPPU. H.7.198606062019111001

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Allah SWT atas limpahan rahmat, hidayah dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan Tugas Akhir ini dengan judul “Prosedur Penanaman Modal Sektor Perdagangan pada Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Pekalongan”. Tugas Akhir ini merupakan salah satu syarat untuk menyelesaikan program Diploma 3 Akuntansi Kampus Pekalongan pada Program Studi Di luar Kampus Utama (PSDKU) Sekolah Vokasi Universitas Diponegoro Semarang.

Dalam penyusunan Tugas Akhir ini penulis menyadari bahwa tanpa bimbingan dan bantuan dari pihak-pihak terkait maka penulis tidak dapat menyelesaikan tugas ini, untuk itu dalam kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terimakasih kepada:

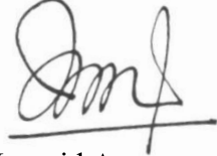
1. Allah SWT atas ridho dan karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan Tugas Akhir ini;
2. Kedua orang tua, dan saudara penulis yang telah menjadi penyemangat dan selalu memberikan motivasi kepada penulis dalam menyelesaikan tugas ini;
3. Prof. Dr. Suharnomo, SE., M.Si., selaku Rektor Universitas Diponegoro Semarang;
4. Prof. Dr. Ir. Budiyono, M.Si. selaku Dekan Fakultas Sekolah Vokasi.
5. Prof. Dr. Ir. Bambang Waluyo Hadi Eko Prasetyono, M.S., M.Agr., IPU. selaku Ketua Lembaga Pengelola Program Studi Diluar Kampus Utama (PSDKU) Universitas Diponegoro;

6. Muhammad Wildan Sholih, S.E., M.Ak. selaku Ketua Program Studi Diploma III Akuntansi Kampus Pekalongan;
7. Muhammad Wildan Sholih, S.E., M.Ak. selaku dosen pembimbing yang selalu memberikan bimbingan serta meluangkan waktu, tenaga dan pikirannya untuk memberikan pendapat, nssihat serta arahan kepada penulis dalam penyusunan Tugas Akhir ini;
8. Edy Herijanto, S.Sos., M.A.P., selaku Kepala Dinas Penanaman Modal Dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Pekalongan;
9. Bapak dan Ibu Pengelola Program Kuliah Kerja Praktik (KKP) di Dinas Penanaman Modal Dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Pekalongan;
10. Bapak dan Ibu dosen, serta seluruh staf dan karyawan di kampus PSDKU Pekalongan Universitas Diponegoro yang telah menemani proses belajar selama menempuh program Diploma III Akuntansi.
11. Teman-teman seperjuangan untuk kebersamaannya selama menempuh Program Studi Diploma III Akuntansi PSDKU Pekalongan.
12. Teman, sahabat, serta kerabat penulis yang selalu memberikan dukungan dan semangatnya dalam penyusunan tugas akhir ini.

Terima kasih untuk semua bimbingan, bantuan dan semangat dari kalian, sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini dan menyelesaikan pendidikan di jenjang D3 Akuntansi Universitas Diponegoro. Semoga kebaikan yang telah diberikan akan mendapat balasan dari Allah SWT. Penulis berharap semoga Tugas Akhir ini dapat memberikan manfaat dimasa mendatang bagi pembaca

Semarang, 23 Januari 2025

Penulis

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Mursyid Arroyan', written over a horizontal line.

Mursyid Arroyan

NIM. 40011021060037

MOTTO

“Jika rencanamu gagal ubah rencanya bukan tujuannya”.

(Penulis)

“Libertas Supra Omnia”

(Anonim)

PERSEMBAHAN

Tugas akhir ini saya persembahkan untuk:

Ibu dan Ayah dari Penulis Wurniati dan Iskak

Kakak Penulis Kurnia Fajrin

Segenap Keluarga Besar dari Penulis

Dosen Pembimbing Bapak Muhammad Wildan Sholih, S.E., M.Ak.

Sahabat-sahabat terdekat penulis

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis prosedur penanaman modal di sektor perdagangan yang diterapkan oleh Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu (DPMPTSP) Kabupaten Pekalongan. Fokus kajian mencakup tahapan, efektivitas, serta kendala yang dihadapi dalam implementasi prosedur tersebut. Metode penelitian yang digunakan adalah metode deskriptif kualitatif dengan pendekatan studi lapangan dan wawancara mendalam dengan pihak terkait. Pihak-pihak tersebut antara lain pemohon, pegawai DPMPTSP, dan tim teknis. Hasil penelitian menunjukkan bahwa prosedur penanaman modal di sektor perdagangan telah mengikuti standar operasional prosedur (SOP) yang berlaku. Namun, dalam praktiknya, terdapat beberapa kendala, seperti adanya ketidakefisiensian waktu, hingga keterbatasan sumber daya manusia di DPMPTSP. Penelitian ini memberikan rekomendasi untuk meningkatkan efisiensi prosedur, termasuk melalui pelatihan petugas, peningkatan infrastruktur teknologi, dan penguatan pelayanan berbasis digital.

Kata Kunci: *Prosedur Penanaman Modal, Sektor Perdagangan, DPMPTSP Kabupaten Pekalongan, Analisis Prosedur Penanaman Modal*

ABSTRACT

This study aims to analyze the capital investment procedures in the trade sector implemented by the Pekalongan Regency Investment and One-Stop Integrated Service Office (DPMPTSP). The focus of the study includes the stages, effectiveness, and obstacles faced in the implementation of these procedures. The research method used is descriptive qualitative method with a field study approach and in-depth interviews with related parties. These parties include the applicant, DPMPTSP staff, and the technical team. The results show that the investment procedures in the trade sector have followed the applicable standard operating procedures (SOPs). However, in practice, there are several obstacles, such as time inefficiency and limited human resources at DPMPTSP. This study provides recommendations to improve the efficiency of procedures, including through officer training, improving technological infrastructure, and strengthening digital-based services.

Keywords: Investment Procedure, Trade Sector, DPMPTSP Pekalongan Regency, Analysis of Investment Procedures

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN	i
KATA PENGANTAR.....	iii
ABSTRAK	vii
<i>ABSTRACT</i>	viii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xii
DAFTAR NOTASI DAN ISTILAH.....	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Ruang Lingkup Penulisan	6
1.3 Tujuan Penulisan.....	8
1.4 Manfaat Penulisan.....	7
1.5 Metode Penulisan.....	8
1.5.1 Jenis Penulisan	8
1.5.2 Tempat dan Waktu Penulisan	8
1.5.3 Jenis dan Sumber Data	8
1.5.4 Teknik Pengumpulan Data	9
1.6 Sistematika Penulisan.....	9
BAB II GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN	11
2.1 Profil DPMPTSP Kabupaten Pekalongan	11
2.1.1 Visi DPMPTSP Kabupaten Pekalongan.....	12
2.1.2 Misi DPMPTSP Kabupaten Pekalongan.....	12
2.1.3 Motto DPMPTSP Kabupaten Pekalongan	13
2.1.4 Lokasi DPMPTSP Kabupaten Pekalongan	13
2.2 Struktur Organisasi DPMPTSP Kabupaten Pekalongan	13
2.3 Budaya Kinerja DPMPTSP Kab. Pekalongan.....	16
BAB III PEMBAHASAN	17
3.1 Tinjauan Teori.....	17
3.1.1 Prosedur Penanaman Modal Sektor Perdagangan secara Teori	17

3.2.2	Flowchart Prosedur Penanaman Modal sektor Perdagangan di DPMPTSP Kab. Pekalongan.....	18
3.2	Tinjauan Praktik.....	20
3.2.1	Prosedur Penanaman Modal sektor Perdagangan di DPMPTSP Kab. Pekalongan.....	20
3.2.2	<i>Flowchart</i> Prosedur Penanaman Modal sektor Perdagangan di DPMPTSP Kab. Pekalongan.....	22
3.3	Perbedaan Teori dan Praktik	24
BAB IV PENUTUP		26
4.1	Kesimpulan	26
4.2	Keterbatasan.....	26
4.3	Saran	27
DAFTAR PUSTAKA.....		28

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1 Perbedaan Teori dan Praktik.....	24
--	----

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Lokasi DPMPTSP Kabupaten Pekalongan.....	13
Gambar 2.2 Struktur Organisasi DPMPTSP Kab. Pekalongan	13
Gambar 3.1 <i>Flowchart</i> Prosedur Penanaman Modal secara Teori.....	19
Gambar 3.2 <i>Flowchart</i> Prosedur Penanaman Modal di DPMPTSP Kab. Pekalongan	23
Gambar 3.3 <i>Flowchart</i> Prosedur Penanaman Modal di DPMPTSP Kab. Pekalongan	23
Gambar 3.4 <i>Flowchart</i> Prosedur Penanaman Modal di DPMPTSP Kab. Pekalongan	24

DAFTAR NOTASI DAN ISTILAH

<i>ex-officio</i>	= Hak dari kantor
GDP	= <i>Gross Domestic Product</i> (Produk Domestik Bruto)
KTP	= Kartu Tanda Penduduk
NPWP	= Nomor Pokok Wajib Pajak
PROSDAT	= Proses Data
YANZIDU	= Pelayanan Izin Terpadu
YANZIN	= Pelayanan Izin