

BAB 3

TINJAUAN LOKASI

3.1. Tinjauan Umum Kota Jakarta Pusat

3.1.1. Tinjauan Detail Kota Jakarta Pusat

a. Keadaan Geografis

Kawasan Kota Administrasi Jakarta Pusat merupakan jantung Daerah Khusus Ibukota Jakarta dan merupakan pusat kegiatan pemerintahan, perdagangan dan dunia usaha, serta pusat pelayanan, termasuk sektor keuangan dan komunikasi. Kawasan ini mempunyai berbagai jenis bangunan berbeda yang berfungsi sebagai pusat kegiatan usaha dan pelayanan, seperti Gedung Istana Negara, MPR-DPR, stadion utama Gelora Bung Karno, Masjid Istiqlal, kementerian, dan kantor pusat pemerintahan. Terdapat juga perusahaan milik negara dan swasta. Sebagian besar dari kantor tersebut berlokasi di sepanjang Jalan Protokol, yaitu Jalan M.H. Thamrin dan Jalan Sudirman di kawasan Jakarta Pusat. Kondisi penting tersebut menjadikan Jakarta Pusat sebagai salah satu wilayah dengan mobilitas penduduk tertinggi di negara ini, khususnya pada transportasi darat.

Secara geografis, Kota Administratif terletak di wilayah Jakarta Pusat yang berkisar antara 106° 22' 42" Bujur Timur sampai dengan 106° 58' 18" dan 5° 19' 12" Lintang Selatan. Permukaan tanah relatif datar, terletak kira-kira 3 sampai 4 meter di atas permukaan laut dan meliputi wilayah seluas kurang lebih 48,13 km² (BPS Kota Jakarta Pusat, 2023).