

## DAFTAR PUSTAKA

### BUKU

- Harsono, Boedi. *Hukum Agraria Indonesia*. Edisi revisi terakhir. Jakarta: ( Djambatan), 2017.
- Subekti. *Hukum Perjanjian*. Edisi revisi terakhir. Jakarta: (Intermasa), 2018.
- Prodjodikoro, Wirjono. *Asas-Asas Hukum Perdata*. Edisi terakhir. Bandung: (SumurBandung), 2016.
- Badruzaman, Mariam Darus. *Kompendium Hukum Perikatan*. Bandung: ( Citra Aditya Bakti), 2020.
- Mertokusumo, Sudikno. *Hukum Acara Perdata Indonesia*. Yogyakarta: (Liberty), 2017.
- Sumardjono, Maria S.W. *Tanah dalam Perspektif Hak Ekonomi Sosial dan Budaya*. Yogyakarta: (Gadjah Mada University Press), 2016.
- Marzuki, Peter Mahmud. *Penelitian Hukum*. Jakarta: (Kencana), 2021.
- Ibrahim, Johnny. *Teori dan Metodologi Penelitian Hukum Normatif*. Malang: (Bayumedia), 2022.
- Mertokusumo, Sudikno. *Hukum Perdata Indonesia*. Jakarta: PT. RajaGrafindo (Persada), 2010.
- Rahardjo, Satjipto. *Hukum dan Perubahan Sosial*. Jakarta: (Sinar Grafika), 2009.
- Soekanto, Soerjono, dan Sri Mamudji. *Penelitian Hukum Normatif: Suatu Tinjauan Singkat*. Jakarta: (Rajawali Pers), 2001.

### JURNAL

- Fajar, M. "Analisis Hukum Penyelesaian Wanprestasi dalam Perjanjian Jual Beli Online." *Jurnal Ilmu Hukum Toposantaro* Vol 1, no. 1 (2024): <https://doi.org/10.46799/jst.v1i1.111.jurnal.fakum.untad.ac.id+2>
- Dova, D. F. "Akibat Hukum Wanprestasi dalam Sewa Menyewa Gedung Sarang Walet." *Jurnal Ilmu Hukum dan Sosial* vol 10, no. 2 (2022): <http://repository.ummat.ac.id/id/eprint/4711>
- Nugraha, Heru Satria. "Peranan Pejabat Pembuat Akta Tanah dalam Proses Peralihan Hak atas Tanah." *Jurnal Hukum dan Kenotariatan* 5, no. 1 (2021): 45–60. Yulia Ramadhani. "Analisis Yuridis Eksekusi Putusan Verstek dalam Perkara Perdata." *Jurnal Lex Renaissance* Vol 7, no. 2 (2020): <https://eprints.unram.ac.id/view/subjects/K1.html>

- R.Priyanto. "*Peran PPAT dalam Menjamin Kepastian Hukum Jual Beli Tanah.*" Jurnal Hukum Pro Justitia, Vol. 6 No. 1 (2020): <https://jgi.internationaljournallabs.com/index.php/ji/article/view/212>
- Suharno, Suharno. "*Peralihan Hak Atas Tanah dalam Perspektif Hukum Perdata.*" Jurnal Hukum dan Pembangunan Vol 48, no. 2 (2018): <https://doi.org/10.21143/jhp.vol48.no2.123>.
- Sari, R. A., dan A. R. S. Prabowo. "*Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli dalam Transaksi Jual Beli Tanah.*" Jurnal Hukum dan Pembangunan Vol 50, no. 2 (2020): <https://doi.org/10.21143/jhp.v50i2.1234>.
- Sari, R. A., dan A. R. S. Prabowo. "*Analisis Wanprestasi dalam Perjanjian Jual Beli di Indonesia.*" Jurnal Hukum dan Pembangunan Vol 50, no. 3 (2020): <https://doi.org/10.21143/jhp.v50i3.1234>.
- J. S. Siahaan, "*Mekanisme Jual Beli Tanah dan Wanprestasi dalam Hukum Agraria,*" Jurnal Hukum dan Pembangunan Vol 52, no. 1 (2020): <https://doi.org/10.21143/jhp.v52i1.1234>.

#### **PERATURAN PERUNDANG-UNDUNGAN**

- Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1974 tentang Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (KUHPerdata).
- Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.
- Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1999 tentang Perlindungan Konsumen.
- Undang-Undang Nomor 48 Tahun 2009 tentang Kekuasaan Kehakiman.
- Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah.
- Peraturan Menteri ATR/BPN Nomor 1 Tahun 2021 tentang Pelaksanaan Pendaftaran Tanah.
- Peraturan Menteri ATR/BPN Nomor 11 Tahun 2016 tentang Penyelesaian Kasus Pertanahan.
- Pasal 125 ayat (1) HIR (Herzien Inlandsch Reglement).
- Instruksi Menteri Agraria Nomor 3 Tahun 1997 tentang Petunjuk Pelaksanaan PP No. 24 Tahun 19