

DAFTAR PUSTAKA

Buku:

Abdulkadir Muhammad, *Hukum Perikatan*, Bandung: Citra Aditya Bakti, 1992.

Abdul Wahid, Rohadi, & Siti Malikhatun Badriyah, *Serba-Serbi Memahami Hukum Perjanjian di Indonesia*, Yogyakarta: Deepublish, 2022.

Bambang Daru Nugroho, *Hukum Perdata Indonesia*, Bandung: Refika Aditama, 2017.

CST. Kansil, *Pengantar Ilmu Hukum dan Tata Hukum Indonesia*, Jakarta : Balai Pustaka, 1989.

Fajar Sugianto, *Hukum Kontrak*, Surabaya: SETARA Press, 2015.

Hariri, W. M, *Hukum Perikatan*, Bandung: Cv. Pustaka Setia, 2011.

Harifin A. Tumpa, *Memahami Eksistensi Uang Paksa (Dwangsom) dan Implementasinya di Indonesia*, (Jakarta: Kencana Prenada Media Group, 2004)

Herlien Budiono, *Het Evenwichtbeginsel Voor Het Indonesisch Contractenrecht*, Holland: Diss Leiden, 2001.

H. Yahya., *Hukum Acara Perdata (Tentang Gugatan, Persidangan, Penyitaan, Pembuktian, dan Putusan Pengadilan)*, Sinar Grafika, Jakarta, 2004.

I Ketut Oka Setiawan, *Hukum Perikatan*, Sinar Grafika, Jakarta, 2016.

Johannes Ibrahim, *Hukum Bisnis Dalam Persepsi Manusia Modern*,

- Cetakan 2, Bandung: Refika Aditama, 2007.
- J. Satrio, *Hukum Perikatan, Perikatan yang Lahir dari Perjanjian: Buku II*, Bandung: Penerbit Citra Aditya Bakti, 1995.
- J. Satrio, *Hukum Jaminan (Hak-Hak Jaminan Kebendaan)*, Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 1993.
- Komariah, *Hukum Perdata*, Malang: UMM Press, 2016.
- Lukman Santoso, *Aspek Hukum Perjanjian*, Yogyakarta : Penebar Media Pustaka, 2019.
- Merry Elisabeth Kalalo, *Hukum Perdata*, Manado: Unsrat Press, 2018
- Munir Fuady, *Hukum Kontrak*, Bandung: Riefeka Aditama, 2007.
- M. Yahya Harahap, *Ruang Lingkup Permasalahan Eksekusi Bidang Perdata*, Jakarta : Sinar Grafika: edisi ke-2, 2005.
- M.Yahya Harahap, *Segi-segi Hukum Perjanjian*, Bandung , Alumni,1986.
- Philipus M. Hadjon, *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat Indonesia*, Surabaya: Bina Ilmu, 1987.
- Philipus M. Hadjon, *Pengantar Hukum Administrasi Indonesia*, Yogyakarta: Gajah Mada University Press, 2011.
- R. Subekti dan R. Tjitrosudibio, (ed.), *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata: Burgerlijk Wetboek*, Cetakan 8, Jakarta: Pradnya Paramita, 1976.
- R. Setiawan, *Pokok-Pokok Hukum Perikatan*, Putra Abardin, Bandung, 1999.
- Salim, H S, *Hukum kontrak: Teori dan teknik penyusunan kontrak*, Bandung : Sinar Grafika, 2021.
- Satjipto Rahardjo, *Ilmu Hukum*, Bandung, PT. Citra Aditya Bakti, 2000.

Siti Malikhatun Badriyah, Siti Mahmudah, Amiek Soemarmi, *Aspek Hukum Leasing dan Usaha Perikanan Tangkap*, Semarang: Tiga Media, 2019.

Sudikno, *Mengenal Hukum Suatu Pengantar*, Yogyakarta : Universitas Atma Jaya, 2010

Wirjono Prodjodikoro, *Azas-Azas Hukum Perdata*, Cetakan 7, Bandung: Sumur Bandung, 1979.

Yahman, *Batas Pembeda Wanprestasi & Penipuan Dalam Hubungan Kontraktual*, Surabaya : Cv. Jakad Media Publishing, 2020.

Jurnal:

Adityo Wikanto, Sarudin Yudowibowo Harjono, *Eksekusi Riil dalam Perkara Perdata tentang Pengosongan Tanah dan Bangunan Rumah*, Jurnal Verstek Vol2, 2014, 2.

Anselmi Deraus dan Julian Lorbin, *Dasar-Dasar Penelitian Kualitatif Tata Langkah dan Teknik-Teknik Data*, Terj Moh. Shodiqin dan Imam Muttaqin, (Yogyakarta: Pustaka Pelajar, 2003).

Ariful Hakim Waruwet al., “Kewenangan Arbiter Dalam Memutus Sengketa Bisnis Arbitrase Secara Ex Aequo Et Bono,” *Locus Journal of Academic Literature Review* 11, no. 2 (2023): 177–95, <https://doi.org/10.56128/ljoalr.v2i12.268>

Dermina Dsalimunthe, *Akibat Hukum Wanprestasi Dalam Perspektif Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (BW)*, Jurnal Al-Maqasid Volume 3 – Nomor 1

Finna Rosalina, “Efektivitas Pengadilan Litigasi Dalam Penyelesaian Sengketa Bisnis” 1 (2024): 32–38, <https://doi.org/10.69693/jols.v1i1.28>

I Made Arya Irawan, I Putu Rasmadi Arsha Putra , “Perjanjian Lisan: Kekuatan Hukum dan Keabsahannya Berdasarkan Kitab Undang-Undang Hukum Perdata”, (Jurnal Kerta Desa : Fakultas Hukum Universitas Udayana, Vol. 10 No. 11, 2022

Retno Wulan Sutantio dan Iskandar Oeripkartawinata, *Penelitian Tentang Perlindungan Hukum Eksekusi Jaminan Kredit*, (BPHN: Jakarta, Depkeh), 1995, 20

Sutan Remy Sjahdeini, Kebebasan Berkontrak dan Perlindungan yang Seimbang Bagi Para Pihak dalam Perjanjian Kredit Perjanjian Kredit Bank di Indonesia, (Jakarta : Institute Bankir Indonesia, 1993).

Sudjana. Akibat Hukum Wanprestasi Dan Tanggung Jawab Para Pihak Dalam Transaksi Anjak Piutang. Fakultas Hukum. Universitas Padjadjaran. Volume 5. Issue 2 (Desember) 2012.

Torong, D. C. (2021). Analisis Yuridis Wanprestasi Oleh Penjual Dalam jual Beli. Jurnal Perspektif Hukum, 181.

Peraturan Perundang-undangan:

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Herzein Inlandsch Reglement (HIR)

KAMUS HUKUM :

Sudarsono. Kamus Hukum. (Jakarta: Rineka Cipta, 2007).

Putusan:

Putusan Pengadilan Negeri Medan Nomor: 375/Pdt.G/2023/PN Mdn.

Wawancara :

Bachfiaradudin Munthe, Wawancara, Kepala Sub Bagian Hukum PTPN II, 16 Januari 2025

Efrata Happy Tarigan, S.H., M.H., Wawancara, Hakim Pengadilan Negeri Medan , 8 Januari 2025.

LAMPIRAN

REGIONAL 1

Alamat Jl. Raya Medan – Tanjung Morawa Km.16
Kab. Deli Serdang – Prov. Sumatera Utara
Telp : (061) 7940055 Email : skh_reg1@ptpn1.co.id



Tanjung Morawa, 20/01/2025

mbusan Nomor : RH1B/X/2025.01.20-3
Lampiran : -
Perihal : **PENDIDIKAN**
Pelaksanaan Penelitian

Kepada :
Yth. Dekan Fakultas Hukum
Universitas Diponegoro
Jl. dr. Antonius Suroyo Tembalang, Semarang

Menghunjuk Surat Saudara Nomor : 573/UN7.F1.AK/XII/2024 tanggal 13 Desember 2024 perihal
Permohonan Penelitian atas nama :

No	Nama Mahasiswa	NPM	Judul Penelitian
1	Setya R Yoseline Br Tampubolon	11000121120108	PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP PIHAK YANG MENYEWAKAN PADA PERJANJIAN SEWA MENYEWAKAN KEBUN BARUMUN (STUDI KASUS PUTUSAN NOMOR 375/PDT.G/2023/PN MDN)

Dengan ini disampaikan bahwa pada prinsipnya Perusahaan dapat memberikan izin kepada Mahasiswa yang Namanya tersebut di atas untuk melaksanakan Penelitian (Wawancara) di Bagian Hukum Kantor Regional PT Perkebunan Nusantara I Regional 1 pada tanggal **22 Januari s/d 31 Januari 2025** dengan tetap menjaga ketertiban dan menaati segala peraturan yang berlaku di lingkungan PT Perkebunan Nusantara I Regional 1.

Segala Biaya yang berkenaan dengan kegiatan tersebut ditanggung oleh Mahasiswa yang bersangkutan dan kepada Mahasiswa yang bersangkutan diharuskan menyampaikan laporan kegiatan hasil Penelitian yang diketahui oleh Kepala Bagian terkait kepada Bagian Sumber Daya Manusia apabila telah selesai.

Demikian disampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

PT Perkebunan Nusantara I

Bagian Sumber Daya Manusia



Dicky Harianto

Kepala Sub Bagian Pengembangan SDM

Tembusan : -RA1D

PT PERKEBUNAN NUSANTARA I

Gedung Agro Plaza Lantai 14
Jl. H. R. Rasuna Said Kav X2 – 1, Jakarta 12950
Phone: 081133333214 Email: corcom@ptpn1.co.id

AKHLAK - Amanah, Kompeten, Harmonis, Loyal, Adaptif, Kolaboratif



**MAHKAMAH AGUNG REPUBLIK INDONESIA
PENGADILAN TINGGI MEDAN
DIREKTORAT JENDERAL BADAN PERADILAN UMUM
PENGADILAN NEGERI MEDAN**

Jalan Pengadilan No. 8-10 Medan 20112
Telp/Fax : (061) 4515847, Website : <http://pn-medankota.go.id>
email : info@pn-medankota.go.id, Email delegasi : delegasi.pnmdn@gmail.com

Nomor : W2-U1/ 251 /PAN.4/HK.2.4/I/2025
Lampiran : 1 (Satu) Lembar
Hal : Permohonan Izin Penelitian

Medan, 13 Januari 2025

Kepada Yth,
Dekan Universitas Diponegoro Fakultas Hukum.
Jalan Dr. Antonius Suroyo.
Di –

Semarang

Dengan Hormat,

Sehubungan dengan surat saudara Nomor 502/UN7.F1/AK/XII/2024, tertanggal 12 Desember 2024 perihal sebagaimana pada pokok surat dari Dekan Universitas Diponegoro Fakultas Hukum, bahwa Mahasiswa yang bernama :

Nama : Setya R Yoseline Br. Tampubolon

N P M : 11000121120108

Program Studi : Ilmu Hukum

Bersama ini kami memberi Keterangan Telah Selesai melaksanakan Pengambilan Data / Riset dan Wawancara di Pengadilan Negeri Medan Kelas I-A Khusus, guna penyusunan Skripsi (Karya Ilmiah) dengan judul :

“Perlindungan Hukum terhadap Pihak yang Menyewakan pada Perjanjian Sewa Menyewa Kebun Barumun (Studi Kasus Putusan Nomor 375/Pdt.G/2023/PN Mdn) ”

Demikianlah surat keterangan ini dibuat untuk dapat digunakan sebagai mana mestinya.



- 1) Foto wawancara bersama Efrata Happy Tarigan, S.H., M.H.
(Hakim Pengadilan Negeri Medan).**



2) Foto wawancara bersama Bachfiaradudin Munthe (Kepala Sub Hukum PTPN II).

