

peraturan perundang-undangan yang berlaku, sehingga memperoleh legitimasi secara hukum.

2. Diperlukan peneguhan terhadap kehadiran Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2011, Pasal 86 Peraturan Pemerintah Nomor 13 Tahun 2021, Peraturan Gubernur No.132 Tahun 2018, Peraturan Gubernur No. 133 Tahun 2019, dan Peraturan Gubernur No. 70 Tahun 2021 terkait dengan rumah susun di DKI Jakarta, dengan maksud agar kewajiban keberadaan Program PPPSRS di setiap kompleks perumahan vertikal menjadi terpenuhi sesuai ketentuan yang berlaku.

DAFTAR PUSTAKA

BUKU

- Santoso, Urip. Hak Atas Tanah, Hak Pengelolaan, & Hak Milik Atas Satuan Rumah Susun. 2017.
- Solikin, Nur. "Pengantar Ilmu Hukum & Tata Hukum Indonesia." Jember: STAIN Jember Press, 2014.
- Eddy, Richard. "Aspek Legal Properti." Yogyakarta: Penerbit Andi, 2010.
- Hamzah, Andi, dkk. Dasar-Dasar Hukum Perumahan. 2006.

- Kallo, Erwin. "Panduan Hukum untuk Pemilik/Penghuni Rumah Susun: (Kondominium, Apartemen dan Rusunami) Disertai dengan Contoh PPJB, AD/ART PPRS, House Rule." Jakarta: Minerva Athena Pressindo, 2009.
- Rusli, Tami. "Sistem Badan Hukum Indonesia." Bandar Lampung: Anugrah Utama Raharja, 2017.
- Ali, Achmad. "Menguak Tabir Hukum." Bogor: Ghalia Indonesia, 2008.
- Soeroso. "Pengantar Ilmu Hukum." Jakarta: Sinar Grafika, 2006.
- Sidharta, Arief. "Ilmu Hukum Indonesia." Bandung: Fakultas Hukum Universitas Katolik Parahyangan, 2010.
- Rahardjo, Satjipto. "Ilmu Hukum." Bandung: Citra Aditya Bakti, 2012.

UNDANG-UNDANG DAN PERATURAN

- Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 20 Tahun 2011 Tentang Rumah Susun.
- Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 13 Tahun 2021 Tentang Penyelenggaraan Rumah Susun.
- Peraturan Gubernur Provinsi DKI Jakarta No. 132 Tahun 2018.
- Peraturan Gubernur Provinsi DKI Jakarta No. 133 Tahun 2019.
- Peraturan Gubernur Provinsi DKI Jakarta No. 70 Tahun 2021.

JURNAL

- Karinda, Rhey A. "Perlindungan Hukum Terhadap Konsumen Dalam Bisnis Pembiayaan Menurut Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1999." *Lex Privatum* 8, no. 4 (2020).

- Mahmoud, Arif Rahmad, dkk. "Akibat Hukum Tidak Membentuk Perhimpunan Pemilik dan Penghuni Satuan Rumah Susun." *Mulawarman Law Review* 4, no. 1 (2019).

SKRIPSI

- Wahyu Prasetyo, 2020, Urgensi Pembentukan Perhimpunan Pemilik dan Penghuni Satuan Rumah Susun di Kota Yogyakarta Menurut Peraturan Daerah Kota Yogyakarta Nomor 2 Tahun 2016 Tentang Rumah Susun.
- Sherly Patricia Angelina, 2023, Efektivitas Pembentukan Perhimpunan Pemilik dan Penghuni Satuan Rumah Susun di Kota Semarang

BERITA ONLINE

- Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Kulon Progo. "Rumah, Perumahan, dan Permukiman." Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Kulon Progo.
- Budianto, Valerie Augustine. "3 Asas Hukum: Lex Superior, Lex Specialis, dan Lex Posterior Beserta Contohnya." 2022.
- Ilham, Safutra. "Terbitkan Pergub, Anies Atur Hak Penghuni/Pengelola Apartemen." 2019.
- Delyani, Nursyafitri Gifa. "Metode Analisis Data Kualitatif: Karakteristik, Kelebihan, dan Kekurangannya." 2021.
- Desthian, Pahlephi Rully. "Data Primer: Pengertian, Fungsi, Contoh, dan Cara Mendapatkannya."