

## DAFTAR PUSTAKA

### A. BUKU-BUKU

Adjie, M. Habib, Hak Tanggungan Sebagai Lembaga Jaminan Hak Atas Tanah,  
(Bandung: CV Mandar Maju, 2018)

Asikin, Zainal dan Amirudin Pengantar Metode Penelitian Hukum, (Jakarta:  
Rajagrafindo Persada, 2010)

Asikin, Zainal, Hukum Acara Perdata di Indonesia, (Jakarta: Kencana, 2016)

Bachtiar, Mendesain Penelitian Hukum, (Yogyakarta: Deepublish, 2021)

Djaja S, Meliala, Pemberian Kuasa Menurut Kitab Undang-undang Hukum  
Perdata, (Bandung: Tarsito, 1997)

Djulaeka dan Devi Rahayu, Buku Ajar: Metode Penelitian Hukum, (Surabaya:  
Scopindo Media Pustaka, 2020)

Hadrian, Endang dan Lukman Hakim, Hukum Acara Perdata Di Indonesia:  
Permasalahan Eksekusi Dan Mediasi, (Yogyakarta: Deepublish, 2020)

H.M. Arba dan Diman Ade, Hukum Hak Tanggungan: Hak Tanggungan Atas  
Tanah dan Benda-Benda di Atasnya, (Jakarta: Sinar Grafika, 2021)

Harahap, Yahya, Hukum Acara Perdata, (Jakarta: Sinar Grafika, 2005).

....., Ruang Lingkup Permasalahan Eksekusi Bidang Perdata,  
(Jakarta: Gramedia, 1994)

Harsono, Boedi, Hukum Agraria Indonesia. Sejarah Pembentukan UUPA, Isi,  
dan Pelaksanaan, (Jakarta: Djambatan, 1999)

- J. Satrio, Hukum Jaminan, Hak Jaminan Kebendaan, Hak Tanggungan,  
(Bandung: Citra Aditya Bakti, 2004)
- Kartini Muljadi dan Gunawan Widjaja, Hak Tanggungan (Jakarta : Kencana  
Prenada Media Group, 2005)
- Kumala, Yudha Cahya, Lelang Indonesia (Serba Serbi Lelang dan  
Pelaksanaannya di Indonesia), (Yogyakarta: Deepublish, 2021)
- Marakao, Moh. Taufik, Pokok-pokok Hukum Acara Perdata, (Jakarta: Rineka  
Cipta, 2009)
- Mertokusumo, Sudikno Hukum Acara Perdata Indonesia, (Yogyakarta: Liberty,  
1981)
- Mochammad Dja'is, RMJ Koosmargono, Membaca dan Mengerti HIR,  
(Semarang: Badan Penerbit Universitas Diponegoro, 2010)
- Poeseoko, Herowati, Parate Executie Objek Hak Tanggungan, (Yogyakarta:  
Laksbang Pressindo, 2008)
- Prastinah, Usanti Trisadinh, Prinsip Kehati-Hatian Pada Transaksi Perbankan,  
(Surabaya: Airlangga University, 2013)
- Rahardjo, Satjipto, Hukum Dan Masyarakat, (Bandung: Angkasa, 1980)
- Sarwono, Hukum Acara Perdata Teori dan Praktik, (Bandung: Sinar Grafika,  
2014).
- Setiawan, I Ketut Oka, Hukum Pendaftaran Tanah dan Hak Tanggungan,  
(Jakarta: Sinar Grafika, 2019).
- Sianturi, Purnama, Perlindungan Hukum terhadap Pembeli Barang Jaminan  
Tidak Bergerak Melalui Lelang, (Bandung: CV Mandar Maju, 2008)

Sjahdeini, Sutan Remy, Hak Tanggungan (Asas-asas, Ketentuan-ketentuan Pokok, dan Masalah-masalah yang Dihadapi Oleh Perbankan), (Bandung: Alumni, 1999)

Soekanto, Soerjono, Pengantar Penelitian Hukum, (Jakarta: Universitas Indonesia Press, 2012)

Soemitro, Rochmat Peraturan dan Instruksi lelang, (Bandung: PT Eresco, 1987)

Sunandar, Nanang, Eksekusi Putusan Perdata: Proses Eksekusi dalam Tataran Teori dan Praktik, (Bandung: Nuansa Cendekia, 2020)

Suyatno, Anton, Kepastian Hukum Dalam Penyelesaian Kredit Macet Melalui Eksekusi Jaminan Hak Tanggungan Tanpa Proses Gugatan Pengadilan, (Jakarta: Kencana, 2016)

Usman, Rachmadi, Hukum Lelang, (Jakarta: Sinar Grafika, 2015)

## **B. PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN**

HIR (Het Herziene Indonesisch Reglemen)

Kitab Undang-undang Hukum Perdata

Peraturan Kementerian Keuangan Nomor 189/PMK.06/2017 tentang Pejabat Lelang Kelas II

Peraturan Mahkamah Agung Nomor 1 Tahun 2019 tentang Administrasi Perkara dan Persidangan di Pengadilan Secara Elektronik

Peraturan Menteri Keuangan Nomor 213/PMK.06/2020 tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang

Peraturan Mahkamah Agung Nomor 7 Tahun 2022 tentang Perubahan atas  
Peraturan Mahkamah Agung Nomor 1 Tahun 2019 Tentang Prosedur  
Mediasi di Pengadilan

RBg (Rechtsreglement voor de Buitengewesten)

Rv (Reglement op de Rechtsvordering)

Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 3 Tahun 2018 Pemberlakuan Rumusan  
Hasil Rapat Pleno Kamar Mahkamah Agung Tahun 2018 Sebagai  
Pedoman Pelaksanaan Tugas Bagi Pengadilan

Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 4 Tahun 2016 Pemberlakuan Rumusan  
Hasil Rapat Pleno Kamar Mahkamah Agung Tahun 2016 Sebagai  
Pedoman Pelaksanaan Tugas Bagi Pengadilan

Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 7 Tahun 2012 Pemberlakuan Rumusan  
Hasil Rapat Pleno Kamar Mahkamah Agung Tahun 2012 Sebagai  
Pedoman Pelaksanaan Tugas Bagi Pengadilan

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945

Undang-Undang Nomor 10 Tahun 1998 Perubahan atas Undang-Undang  
Nomor 7 Tahun 1992 tentang Perbankan

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan Atas Tanah  
Beserta Benda-Benda Yang Berkaitan Dengan Tanah

Undang-Undang Nomor 48 Tahun 2009 Tentang Kekuasaan Kehakiman

Undang-undang Nomor 5 tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok  
Agraria

Yurisprudensi Mahkamah Agung RI No 697 K/Sip/1974

Yurisprudensi Mahkamah Agung RI No.1281.K/Sip/1979

### C. JURNAL

Adisetia, Ridel. "Eksekusi Hak Tanggungan Sebagai Perlindungan Hukum Bagi Kreditur." Lex Et Societatis 5.10 (2017).

Aidi, Zil. "Mediasi Elektronik Sebagai Alternatif Penyelesaian Sengketa Perdata Di Pengadilan Negeri Pada Era Pandemi Covid-19." Jurnal Hukum Magnum Opus 5.1 (2022): 133-146.

Ayup, Ningsih, "Kajian Yuridis Efektifitas Penyelesaian Kredit Macet Melalui Lelang Hak Tanggungan", Arena Hukum, 14 no. 3 (2021): halaman 546-566, [arenahukum.ub.ac.id](http://arenahukum.ub.ac.id).

Nabila Pramesti, Marjo, and Lapon Tukan Leonard. "Pelaksanaan Eksekusi Pengosongan Rumah Pada Pengadilan Negeri Surakarta." Diponegoro Law Journal 9.2 (2020): 415-429

Nugroho, Juni Prasetyo, "Kekuatan Eksekutorial Sertifikat Hak Tanggungan Dalam Lelang Eksekusi Terhadap Perlawanan Pihak Ketiga (Derden Verzet)", (disertasi doktor, Universitas Atma Jaya, 2015), <http://e-journal.uajy.ac.id/id/eprint/7935>

### D. BOOKLET

Standar      Operasional      Prosedur      Penyelesaian      Perkara      Perdata  
Gugatan/Perlawanan/Bantahan Nomor W.12.U5/02/SOP/01/2018

Keputusan Direktur Jenderal Badan Peradilan Umum Mahkamah Agung  
Republik Indonesia Nomor 2478/Dju/Sk/Hk00.1/12/2022 Tentang  
Standar Penomoran Perkara Pengadilan Negeri Dan Pengadilan Tinggi