

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Arba, H. M., *Hukum Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2019)
- Garner, *Black Law's Dictionary*, Seventh Edition, (Dallas: West Group, 1999)
- Gozali, Djoni Sumardi, *Hukum Pengadaan Tanah di Indonesia: Pengaturan dan Prosedur serta Tata Cara Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum*, (Bandung: Citra Aditya Bakti, 2019)
- Harsono, Boedi, *Hukum Agraria Indonesia: Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*, (Jakarta: Djambatan, 1996)
- Maria S.W. Sumardjono, *Tanah: Dalam Perspektif Hak Ekonomi Sosial dan Budaya*, (Jakarta: Kompas, 2008)
- Moleong, Lexy J., *Metodologi Penelitian Kualitatif*, (Bandung: Remaja Rosdakarya, 1991)
- Parlindungan, A.P., *Konversi Hak-Hak Atas Tanah*, (Bandung: Mandar Maju, 1990)
- Santoso, Urip, *Hukum Agraria dan Hak-Hak Atas Tanah*, (Jakarta: Kencana Prenadamedia, 2010)
- Santoso, Urip, *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*, (Jakarta: Kencana Prenamedia Group, 2019)
- Sarjita, *Masalah Pelaksanaan Urusan Pertanahan dalam Era Otonomi Daerah (Keppres No. 34 Tahun 2003)*, (Yogyakarta: Tugu Jogja, 2005)
- Sitorus, Oloan, *Pelepasan atau Penyerahan Hak atas Tanah Sebagai Cara Pengadaan Tanah*. (Jakarta: Cetakan Pertama. Dasamedia Utama, 2004)
- Soekanto, Soerjono dan Sri Mamudji, *Penelitian Hukum Normatif Suatu Tinjauan Singkat*, (Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2010)
- Soekanto, Soerjono, *Pengantar Penelitian Hukum*, (Jakarta: UI Press, 1984) hal. 42
- Soemardjono, Maria SW., *Kebijakan Pertanahan: Antara Regulasi & Implementasi*, (Jakarta: Kompas, 2001)
- Soemitro, Rony Hanitijio, *Metodelogi Penulisan Hukum*, (Jakarta: Graha Indonesia, 1990)
- Syamsudin, M., *Operasionalisasi Penelitian Hukum*, (Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2007)

Wibisono, Ariesta, dkk, *Ibu Kota Negara Baru dan Masa Depan Republik*, (Bandung: PT Tubagus Lima Korporat, 2022)

B. Jurnal

Aqil, Nabil Abduh, Asri Verauli, dan Jessica Armeis, *Urgensi Perlindungan Hak Kepemilikan Atas Tanah Masyarakat Adat di Wilayah Ibu Kota Nusantara*, Rech Studiosum Law Review, Vol. 1 No. 2, November 2022

Bartolini, S., *“Restructuring Europe: Centre Formation, System Building, and Political Structuring between the Nation State and the European Union”*, (New York: Oxford University Press, 2005).

Firzhal Arzhi Jiwantara, *Reformasi Peraturan dan Kebijakan Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum*, Media Keadilan: Jurnal Ilmu Hukum, Vol. 11 No.2, Oktober 2020.

Fristikawati, Yanti, *Pengaturan dan Penerapan Sustainable Development Pada Pembangunan Ibukota Negara Nusantara*, e-Journal Komunikasi Yustisia, Vol. 5 No. 2, 2022.

H, M Yahya, *“Pemindahan Ibu Kota Negara Maju dan Sejahtera”*, Jurnal Studi Agama dan Masyarakat, Vol. 14 No. 01, Juni 2018

Harsono, Boedi, *Kasus-kasus Pengadaan Tanah Dalam Putusan Pengadilan Suatu Tinjauan Yuridis*, Makalah Disajikan Dalam Seminar Nasional “Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan (Konsepsi Hukum, Permasalahan dan kebijaksanaan Dalam Pemecahannya)”, Kerjasama Fakultas Hukum Trisakti dengan Badan Pertanahan Nasional, (Jakarta: Universitas Trisakti, 3 Desember 1994)

Herdiana, Dian, *Pemindahan Ibukota Negara: Upaya Pemerataan Pembangunan Ataupun Mewujudkan Tata Pemerintahan Yang Baik*, Jurnal Transformative, Vol. 8 No. 1, 2022

Hidayat, Muslich, *Stratifikasi dan Model Arsitektur Pohon di Kawasan Hutan Primer Pegunungan Deudap Pulo Aceh Kabupaten Aceh Besar*, Prosiding Seminar Nasional Biotik, 2018

Hutasoit, Wesley Liano, *Analisa Pemindahan Ibu Kota Negara*, Jurnal Dedikasi, Vol. 19 No. 2, Desember 2018

Lestari, Putri, *Pengadaan Tanah untuk Pembangunan Demi Kepentingan Umum di Indonesia Berdasarkan Pancasila*, SIGn Jurnal Hukum, Vol.1 No. 2, Maret 2020

Nurahmani, Aditya dan Putrida Sihombing, *Kajian Kebijakan Pembatasan Pengalihan Hak Atas Tanah di Ibu Kota Nusantara*, Majalah Hukum Nasional, Vol. 52 No. 1, 2021.

Rahayu Subekti, *Kebijakan Pemberian Ganti Kerugian Dalam Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum*, Yustisia Jurnal Hukum, Vol. 5 No. 2, 2016

Simpul Perencana Vol 43. Agustus 2022

Soemardjono, Maria SW, *Telaah Konseptual Terhadap Beberapa Aspek Hak Milik. Sebuah Catatan untuk Makalah Chatdijdah Dalimunte < Konsep Akademis Hak Milik Atas Tanah Menurut UUPA*, Makalah Dalam Seminar Nasional Hukum Agraria III Fakultas Hukum Universitas Sumatera Utara-Badan Pertanahan Nasional, Medan 19-20 September, 1990

Yulaswati, *Kajian Awal Aspek Sosial Pemindahan Ibu Kota Negara ke Kalimantan Timur*, Kementerian Perencanaan Pembangunan Nasional/Badan Perencanaan Pembangunan Nasional, 2019

C. Peraturan Perundang-Undangan

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia 1945

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Pokok-Pokok Agraria

Undang-Undang Nomor 41 Tahun 1999 tentang Kehutanan

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2012 tentang Pengadaan Tanah

Undang-Undang Nomor 3 Tahun 2022 tentang Ibu Kota Negara

Peraturan Presiden Nomor 65 Tahun 2022 tentang Perolehan Tanah dan Pengelolaan Pertanahan di Ibu Kota Nusantara

D. Website

Ibu Kota Jadi Pindah, Apa Urgensinya? <https://ip.ummy.ac.id/ibu-kota-indonesia-jadi-pindah-apa-urgensinya/> dalam Kuliah Umum Pembangunan Pengembangan Wilayah Terkait Pemindahan Ibu Kota, diakses pada 25 November 2022.

<https://ikn.go.id/tetap-terhubung#faq> diakses pada 28 November 2022

<https://news.detik.com/berita/d-6228955/mendes-ingin-ring-1-ikn-nusantara-dikelilingi-desa-ini-alasannya> diakses pada 28 Maret 2023

<https://pu.go.id/berita/bangun-ikn-nusantara-kementerian-pupr-siapkan-strategi-pelaksanaan-dan-manajemen-risiko> diakses pada 30 Maret 2023

https://www.kominfo.go.id/content/detail/24653/pembangunan-ibu-kota-negara-libatkan-masyarakat-lokal-hingga-kembangkan-sektor-industri-digital-dan-inovasi/0/artikel_gpr diakses pada 21 Februari 2023

<https://setkab.go.id/presiden-tegaskan-pembangunan-ikn-harus-selalu-perhatikan-lingkungan/> diakses pada 10 Maret 2023

<https://www.kaltimprov.go.id/halaman/kondisi-wilayah> diakses pada 13 Februari 2023

Tempo.co, *BPN Targetkan Pengadaan Lahan untuk Pembangunan IKN Selesai Bulan Depan*, diakses 5 Agustus 2022 dari <https://bisnis.tempo.co/read/1611352/bpn-targetkan-pengadaan-lahan-untuk-pembangunan-ikn-selesai-bulan-depan>

Lindungi Hutan, *Hutan Primer dan Hutan Sekunder*, diakses pada 21 September 2022 pada <https://lindungihutan.com/hutan-primer-dan-hutan-sekunder/#rb-hutan-sekunder>

E. Wawancara

Rival dan Nova, *Wawancara*, Warga Terdampak Desa Bumi Harapan, 26 Februari 2023

Yatiman Setiawan, *Wawancara*, Kepala Desa Bukit Raya Kabupaten Penajam Paser Utara, 1 Maret 2023

LAMPIRAN



**PEMERINTAH KABUPATEN PENAJAM PASER UTARA
KECAMATAN SEPAKU
DESA BUKIT RAYA**

Alamat: Jalan Negara, Km. 42, RT. 004, Desa Bukit Raya
www.bukitraya.desa.id

Kode Pos 76147 | Kode Desa 64.09.04.2002
desabukitraya01@gmail.com

SURAT KETERANGAN

Nomor: 140 / 188 / Pem-BR

Yang bertanda tangan di bawah ini Kepala Desa Bukit Raya Kecamatan Sepaku Kabupaten Penajam Paser Utara menerangkan bahwa:

Nama	: RIZAL ANIS BASWEDAN
NIM	: 11000118130466
Alamat	: Graha Taman Pelangi, Blok D6 No. 5 BSB, Semarang
Nomor HP	: 081225624532
Bidang Minat	: Perdata Agraria
Judul Skripsi	: Pengadaan Tanah dan Perlindungan Penduduk dalam Pembangunan Ibu Kota Nusantara (Studi Kasus Pengadaan Tanah di Desa Bumi Harapan dan Desa Bukit Raya Kabupaten Penajam Paser Utara)

Bahwa benar nama yang tersebut di atas telah melakukan riset/penelitian di Desa Bukit Raya pada tanggal 27 Februari 2023.

Demikian Surat Keterangan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Bukit Raya, 12 April 2023
Kepala Desa,

YATIMAN SETIAWAN, S.Pd.