

## ABSTRAK

Kepulauan Karimunjawa merupakan salah satu tujuan wisatawan local maupun mancanegara. Kepulauan ini terletak disebelah utara Kabupaten Jepara dan lokasinya berada di tengah laut Jawa. Tentu karena merupakan tujuan wisatawan, disana banyak ditemukan penginapan berbasis hotel maupun resort serta pengembangan pariwisata seperti pantai. Namun dengan keadaan yang setiap tahunnya semakin meningkat tentunya terjadi overcapacity bagi beberapa penginapan resort serta moda transportasi yang tersedia, hal ini lantaran kebanyakan moda transportasi yang tersedia adalah kapal. Sehingga diperlukan alternatif moda transportasi lain yang akan menunjang keberlangsungan pariwisata untuk tahun-tahun kedepan. Keberadaan moda transportasi lain sendiri seperti transportasi udara memang sudah disediakan, namun kondisi bangunan yang tidak mumpuni untuk menampung semakin meningkatnya jumlah wisatawan. Selain itu lokasi dari bandar udaranya yang jauh disebelah utara dari pusat keramaian di Karimunjawa tentu dapat menjadi suatu permasalahan tersendiri. Lokasi disekitarnya jika dapat termanfaatkan dengan baik dengan penyediaan fasilitas dapat menjadi tempat yang akan ramai dikunjungi bagi wisatawan. Sehingga diperlukan suatu pengembangan bangunan moda transportasi udara ditambah dengan fasilitas seperti penginapan untuk menunjang keberlangsungan pariwisata di sekitarnya.

Perencanaan bangunan ini nantinya merupakan sebuah konsep kawasan yang didalamnya tidak hanya terdapat bangunan bandar udara saja tetapi juga bangunan penginapan seperti resort yang terintegrasi dengan bandar udara. Pembahasan diawali dengan tinjauan penjelasan mengenai bangunan bandar udara dan resort dan diikuti dengan penjelasan konsep desain yang akan diterapkan pada rancangan bangunan yaitu konsep biophilic desain serta sustainable desain. Setelah itu dilakukan juga tinjauan mengenai lokasi serta data lahan yang akan direncanakan tepatnya di bandar udara Dewandaru, Kepulauan Karimun Jawa. Dengan rencana pengembangan kawasan ini diharapkan dapat mengatasi permasalahan yang ada terkait pariwisata di Kepulauan Karimunjawa.

Kata Kunci: Bandar Udara; Biophilic; Pariwisata; Resort; Sustainable.