

ABSTRAK

Projek tugas akhir ini memiliki judul “*Low-Rise Senior Living Apartment* dengan Pendekatan Universal Desain”. Jumlah lansia di Kota Semarang dari tahun ke tahun semakin meningkat, hal ini menunjukkan bahwa rata-rata usia harapan hidup lansia juga semakin meningkat. Selain perubahan gaya hidup masyarakat, juga terjadi perubahan sosial, ekonomi, dan budaya yang menyebabkan orang tua lebih sedikit menghabiskan waktu dengan anak-anaknya karena tuntutan karir dan pekerjaan yang harus diselesaikan. dan di sisi lain, jelas bahwa orang tua sangat perlu menjaga, merawat dan menjaga kesehatan anaknya. Namun, kurangnya fasilitas medis standar dan kehidupan yang nyaman bagi lansia telah menciptakan pandangan negatif terhadap perawatan lansia.

Kajian mulai mempertimbangkan konsep lansia, subkelompok lansia, prinsip desain ruang lansia, pentingnya lansia di apartemen, fungsi, tipe dan mentalitasnya, logika ruang. Pendekatan desain arsitektur didasarkan pada prinsip-prinsip desain universal. Selain itu, pendekatan fungsional, kontekstual, teknis, dan kinerja tinggi diterapkan. Pemilihan dilakukan pada 2 posisi berbeda menggunakan matriks bobot.

Akhirnya, adalah ruang yang dibutuhkan dari program luar angkasa, serta gambar dua dimensi dan gambar terkait dari program sebelumnya.

Kata Kunci: Lansia ; *Senior Living* ; Semarang ; Universal Desain ; *Apartment*.

