



**ANALISIS YURIDIS PERJANJIAN PENGADAAN JASA APLIKASI PUPUK
ORGANIK ANTARA PT.PERKEBUNAN NUSANTARA-V DAN CV.HARRY
UTAMA DITINJAU DARI ASAS HUKUM PERJANJIAN DAN PERATURAN
YANG BERLAKU**

PENULISAN HUKUM

Diajukan untuk melengkapi tugas-tugas dan memenuhi syarat-syarat guna
menyelesaikan Program Sarjana (S1) Ilmu Hukum pada Fakultas Hukum Universitas
Diponegoro Semarang

Oleh :

RISKHI SALSABIELA

NIM 11000117140498

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS DIPONEGORO
SEMARANG**

2021

HALAMAN PENGESAHAN

**ANALISIS YURIDIS PERJANJIAN PENGADAAN JASA APLIKASI PUPUK
ORGANIK ANTARA PT.PERKEBUNAN NUSANTARA-V DAN CV.HARRY
UTAMA DITINJAU DARI ASAS HUKUM PERJANJIAN DAN PERATURAN
YANG BERLAKU**

PENULISAN HUKUM

Diajukan untuk melengkapi tugas-tugas dan memenuhi syarat-syarat
guna menyelesaikan Program Sarjana (S-1) Ilmu Hukum

Oleh :

RISKHI SALSABIELA

NIM 11000117140498

Penulisan hukum dengan judul di atas telah disahkan
dan disetujui untuk diperbanyak

Pembimbing I

Pembimbing II

R. Suharto, S.H., M.Hum

NIP. 196005171986031002

Dr. Yunanto, S.H., M.Hum

NIP. 196105301987031001

HALAMAN PENGUJIAN

ANALISIS YURIDIS PERJANJIAN PENGADAAN JASA APLIKASI PUPUK ORGANIK ANTARA PT.PERKEBUNAN NUSANTARA-V DAN CV.HARRY UTAMA DITINJAU DARI ASAS HUKUM PERJANJIAN DAN PERATURAN YANG BERLAKU

Dipersiapkan dan disusun
Oleh:

RISKHI SALSABIELA

NIM 11000117140498

Telah diujikan di depan Dewan Penguji pada tanggal 19 Agustus 2021

Dewan Penguji
Ketua

R.Suharto, S.H., M.Hum

NIP 196005171986031002

Anggota Penguji I

Anggota Penguji II

Dr. Yunanto, S.H., M.Hum

NIP 196105301987031001

Dr.Siti Malikhatun Badriyah, S.H., M.Hum

NIP 196806251993032001

Mengesahkan:
Dekan Fakultas Hukum
Universitas Diponegoro,

Mengetahui:
Ketua Program Studi S1 Ilmu Hukum

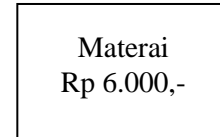
Prof. Dr. Retno Saraswati, S.H., M.Hum.
NIP 196711191993032002

Marjo, S.H., M.Hum.
NIP 196503181990031001

PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa Penulisan Hukum ini tidak pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi lain, dan sepanjang pengetahuan saya didalamnya tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Semarang, 19 Agustus 2021



Riskhi Salsabiela
NIM 11000117140498



**ANALISIS YURIDIS PERJANJIAN PENGADAAN JASA APLIKASI PUPUK
ORGANIK ANTARA PT.PERKEBUNAN NUSANTARA-V DAN CV.HARRY
UTAMA DITINJAU DARI ASAS HUKUM PERJANJIAN DAN PERATURAN
YANG BERLAKU**

PENULISAN HUKUM

Diajukan untuk melengkapi tugas-tugas dan memenuhi syarat-syarat guna
menyelesaikan Program Sarjana (S1) Ilmu Hukum pada Fakultas Hukum Universitas
Diponegoro Semarang

Oleh :

RISKHI SALSABIELA

NIM 11000117140498

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS DIPONEGORO
SEMARANG**

2021

HALAMAN PERSEMBAHAN

“Suatu perjalanan besar dimulai dari langkah yang kecil”

“*Man saaro alaa darbi wasola*” (Barang siapa berjalan pada jalannya, maka dia akan sampai pada tujuannya)

Dengan segala kerendahan hati, penulisan hukum ini saya persembahkan kepada:

Allah SWT

Orang Tua Tercinta

Almamaterku tercinta

Sahabat-sahabat

ABSTRAK

Saat ini masyarakat telah terbiasa membuat perjanjian baku, salah satu perjanjian baku adalah perjanjian baku antara PT.Perkebunan Nusantara-V dan CV.Harry Utama mengenai jasa pemborongan aplikasi pupuk organik tanaman menghasilkan di kebun tandun. Namun di perjanjian ini terdapat beberapa pasal yang diduga kurang sesuai dengan asas proporsionalitas dan hukum yang berlaku, sehingga dipertanyakan bagaimana keabsahannya dan juga apakah pasal-pasal yang kurang sesuai tersebut melanggar asas proporsionalitas. Penelitian ini hadir untuk menjawab pertanyaan tersebut menggunakan metode Yudiris-normatif, dengan spesifikasi deskriptif-analitis, dan menggunakan data sekunder, serta menggunakan analisis kualitatif. Hasil penelitian menunjukkan bahwa terdapat pasal yang kurang sesuai dengan asas proporsionalitas dan hukum yang berlaku (Permen BUMN No. 15-MBU-2012, Pasal 1320 KUHPerdara, dan RBG). Meskipun melanggar namun perjanjian ini tidak sepenuhnya batal demi hukum karena pasal yang melanggar termasuk unsur *naturalia*, bukan unsur *essensialia*. Agar perjanjian ini sesuai dengan asas proporsionalitas dan peraturan hukum yang berlaku maka para pihak perlu mengadakan addendum perjanjian.

Kata Kunci : Perjanjian Baku, Asas Proporsionalitas, Unsur *Naturalia*

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum warahmatullahi wabarakatuh,

Puji syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT Yang Maha Pengasih lagi Maha Penyayang, atas izin dan ridha-Nya yang senantiasa melimpah penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul: **“ANALISIS YURIDIS PERJANJIAN PENGADAAN JASA APLIKASI PUPUK ORGANIK ANTARA PT.PERKEBUNAN NUSANTARA-V DAN CV.HARRY UTAMA DITINJAU DARI ASAS HUKUM PERJANJIAN DAN PERATURAN YANG BERLAKU”**

Skripsi ini dibuat guna memenuhi syarat dalam menyelesaikan Program Sarjana (S1) Ilmu Hukum pada Fakultas Hukum Universitas Diponegoro Semarang. Penulis menyadari bahwa dalam menyelesaikan skripsi ini penulis telah mendapatkan bantuan dan dukungan yang sangat banyak dari berbagai pihak untuk itu, dengan rasa hormat penulis perlu untuk menyampaikan ucapan terimakasih kepada:

1. Allah SWT yang senantiasa memberikan kemudahan, kelancaran, pertolongan, dan petunjukNya di setiap waktu sehingga skripsi ini dapat terselesaikan.
2. Ibu Prof. Dr. Retno Saraswati, SH., M.Hum selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro Semarang.
3. Bapak Marjo S. H., M.Hum., selaku Kepala Program Studi S1 Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Diponegoro Semarang.

4. Bapak R. Suharto, S.H., M.Hum., selaku dosen pembimbing I yang selalu membimbing penulis dan memberikan petunjuk pada penulis dengan penuh kesabaran dalam menyelesaikan skripsi ini.
5. Bapak Dr. Yunanto, S.H., M.Hum. selaku dosen pembimbing II yang selalu membimbing penulis dan memberikan petunjuk pada penulis dengan penuh kesabaran dalam menyelesaikan skripsi ini.
6. Ibu Dr.Siti Malikhatun Badriyah, S.H., M.Hum. selaku dosen penguji yang telah memberikan masukan terhadap penulisan hukum penulis.
7. Ibu A.M. Endah Sri Astuti, S.H., M.Hum. selaku dosen wali yang telah memberikan banyak nasihat, dukungan, bantuan, dan bimbingan bagi penulis;
8. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Hukum Universitas Diponegoro Semarang dan segenap Civitas Akademik Fakultas Hukum Universitas Diponegoro Semarang yang telah banyak membantu selama masa studi penulis;
9. Bapak Wahyu Rudy Indarto, S.H., M.H., CLI., CPL., selaku Kepala Kantor Hukum INDARTO & Partners yang telah bersedia membantu penulis dengan meluangkan waktunya dalam kegiatan wawancara guna melengkapi data dalam penulisan hukum ini;
10. Kedua orang tua penulis, Bapak Fachri Yusuf dan Ibu Murti Ernawati atas segala cinta, dukungan, dan motivasi kepada penulis, serta segenap keluarga besar penulis yang selalu memberikan dukungan, semangat, doa dan kasih sayang yang tiada pernah bisa saya bayar lunas sampai kapanpun;

11. Keempat kakak dari penulis, yang telah memberi dukungan untuk menyelesaikan penulisan hukum ini;
12. Serta para sahabat penulis yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.

Semarang, 19 Agustus 2021

Riskhi Salsabiela

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL (COVER)	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PENGUJIAN	iii
PERNYATAAN	iv
HALAMAN JUDUL	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
ABSTRAKSI	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	9
C. Tujuan Penelitian	9
D. Manfaat Penelitian	10
E. Sistematika Penulisan	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	14
A. Tinjauan Umum Hukum Perjanjian.....	14

B. Tinjauan Umum Perjanjian Baku	27
C. Tinjauan Umum Perjanjian Pemborongan.....	33
BAB III METODE PENELITIAN	38
A. Metode Pendekatan	39
B. Spesifikasi Penelitian.....	40
C. Jenis dan Sumber Data.....	40
D. Teknik Pengumpulan Data	42
E Metode Analisis Data.....	45
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	47
A. Sahnya Perjanjian Baku No.5.DTAN/SPERJ/NP/376/VII/2018 antara PT. Perkebunan Nusantara-V dengan CV.Harry Utama.....	47
B. Pelanggaran terhadap Asas Proporsionalitas dalam Perjanjian Baku Nomor 5.DTAN/SPERJ/NP/376/VII/2018 antara PT. Perkebunan Nusantara-V dengan CV.Harry Utama	77
BAB IV PENUTUP	88
A. Kesimpulan.....	88
B. Saran	91
DAFTAR PUSTAKA	92
LAMPIRAN.....	95