

**ANALISIS PELAKSANAAN PENGHAPUSAN ASET DAERAH  
PADA BADAN PENANGGULANGAN BENCANA DAERAH  
KOTA YOGYAKARTA DI KOTA YOGYAKARTA**

**TUGAS AKHIR**

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Menyelesaikan Pendidikan  
Program D-IV (Sarjana Terapan) Manajemen dan Administrasi Logistik  
Sekolah Vokasi Universitas Diponegoro**



Disusun Oleh:

Nama : FEBRI KHAIRUL ANNAM

NIM : 40011320650137

**PROGRAM STUDI D-IV (SARJANA TERAPAN)  
MANAJEMEN DAN ADMINISTRASI LOGISTIK  
SEKOLAH VOKASI  
UNIVERSITAS DIPONEGORO**

**2024**

## MOTTO DAN PERSEMBAHAN

لَا تَحْزَنُ إِنَّ اللَّهَ مَعَنَا

“Jangan engkau bersedih, sesungguhnya Allah bersama kita”

(QS. At Taubah: 40)

## PERSEMBAHAN

Dengan rasa kebanggaan dan kasih yang mendalam, saya dengan tulus menghadirkan tugas akhir ini untuk:

1. Segala kemudahan dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini diberikan oleh **Allah SWT**. Segala pujian dan syukur kupersembahkan karena hanya dengan izin-Nya, Tugas Akhir ini dapat terselesaikan dengan sukses.
2. Sebagai ungkapan pengabdian dan rasa terima kasih dari seorang anak kepada kedua orang tua tercinta, Ibu Tuti Wahyuningsih dan Ayah Maskur Rokhani
3. Diri sendiri yang sudah berjuang dan tidak menyerah untuk menyelesaikan studi ini sampai akhir

**HALAMAN PENGESAHAN**

Judul Tugas Akhir : ANALISIS PELAKSANAAN PENGHAPUSAN ASET  
DAERAH PADA BADAN PENANGGULANGAN  
BENCANA DAERAH KOTA YOGYAKARTA DI KOTA  
YOGYAKARTA

Nama : Febri Khairul Annam

NIM : 40011320650137

Program Studi : Manajemen dan Administrasi Logistik

Dinyatakan sah sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan Pendidikan D-IV  
(Sarjana Terapan) Manajemen dan Administrasi Logistik Sekolah Vokasi  
Universitas Diponegoro.

Dosen Pembimbing:


Stacia Reviany Mege, S.E., M.S.M  
NIP. 199107092018072001



(.....)

Dosen Penguji 1:


Dr. Edy Raharja, S.E. M.si.  
NIP. 197004251997021001



(.....)

Dosen Penguji 2:

Kholidin S.Kom., M.Kom.  
NIP. 197403122007011001



(.....)

Semarang, 25 September 2024

Ketua Program Studi



Titik Djumiarti, S.Sos., M.Si.

NIP. 197009251994032001

**SURAT PERNYATAAN KEASLIAN KARYA ILMIAH TUGAS AKHIR**

Yang bertanda tangan dibawah ini:

1. Nama : Febri Khairul Annam
2. Nomor Induk Mahasiswa : 40011320650137
3. Tempat/Tanggal Lahir : Kebumen, 5 Februari 2002
4. Program Studi : D-IV Manajemen dan Administrasi Logistik

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa karya ilmiah tugas akhir yang saya tulis dengan judul: “Analisis Pelaksanaan Penghapusan Aset Daerah Pada Badan Penanggulangan Bencana Daerah Kota Yogyakarta di Kota Yogyakarta” adalah benar-benar hasil karya ilmiah tulisan saya sendiri, bukan hasil karya ilmiah orang lain.

Apabila dikemudian hari ternyata karya ilmiah yang saya tulis ini terbukti bukan hasil karya ilmiah saya sendiri melainkan hasil menjiplak karya orang lain, maka saya sanggup menerima sanksi berupa pembatalan karya ilmiah dengan seluruh implikasinya sebagai akibat dari kecurangan yang telah saya lakukan. Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya dan dengan penuh kesadaran serta tanggung jawab.

Semarang, 25 september 2024

Pembuat pernyataan



Febri Khairul Annam

NIM. 40011320650137

## ABSTRAK

Penghapusan Barang Milik Daerah (BMD) atau aset daerah merupakan tahap akhir dalam upaya penataan barang milik daerah yang memenuhi kriteria untuk dihapuskan. Penelitian ini menggunakan metode kualitatif dengan melakukan pengumpulan data melalui observasi, wawancara dan dokumentasi. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis proses pelaksanaan penghapusan, menganalisis faktor penghambat, serta merumuskan solusi dalam penghapusan aset di Badan Penanggulangan Bencana Daerah (BPBD) Kota Yogyakarta. Hasil penelitian menunjukkan bahwa pelaksanaan penghapusan aset di BPBD Kota Yogyakarta telah mengikuti alur yang terstruktur sesuai dengan Permendagri Nomor 19 Tahun 2016. Namun, terdapat beberapa hambatan dalam pelaksanaannya, seperti keterbatasan sumber daya manusia, terutama ketiadaan Person in Charge (PIC) khusus, kesulitan dalam proses verifikasi dan registrasi barang, kendala teknis pada sistem, serta tidak adanya SOP khusus penghapusan aset. Untuk mengatasi hambatan-hambatan tersebut, beberapa solusi yang diusulkan antara lain penugasan PIC khusus, penyusunan SOP penghapusan aset, dan manajemen waktu akses SIMBADA (Sistem Informasi Manajemen Barang dan Aset Daerah) saat *traffic* pengguna rendah.

**Kata Kunci:** Penghapusan Barang Milik Daerah (BMD), BPBD, Standar Operasional prosedur (SOP) penghapusan

### **ABSTRACT**

*The disposal of Regional Property (BMD) or regional assets is the final stage in the management of assets that meet the criteria for disposal. This research uses a qualitative method by collecting data through observation, interviews and documentation. This research aims to analyze the process of implementing the disposal, analyze the inhibiting factors, and formulate solutions in asset disposal at the Yogyakarta City Regional Disaster Management Agency (BPBD). The findings indicate that the asset disposal process at BPBD Yogyakarta has followed a structured flow in accordance with Ministry of Home Affairs Regulation No. 19 of 2016. However, several obstacles hinder its implementation, including limited human resources, particularly the absence of a dedicated Person in Charge (PIC), difficulties in asset verification and registration, technical issues with the system, and the lack of a specific Standard Operating Procedure (SOP) for asset disposal. To address these issues, proposed solutions include assigning a dedicated PIC, drafting an SOP for asset disposal, and managing SIMBADA (Regional Asset Management Information System) access during low-traffic periods.*

*Keywords: Regional Property Disposal, Regional Disaster Management Agency (BPBD), Standard Operating Procedure (SOP) for Disposal*

## KATA PENGANTAR

Puji syukur saya panjatkan kepada Allah SWT yang telah memberikan karunia, rahmat, dan ridho-Nya, sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Analisis Pelaksanaan Penghapusan Aset Daerah pada Badan Penanggulangan Bencana Daerah Kota Yogyakarta di Kota Yogyakarta” Tugas akhir ini disusun untuk memenuhi syarat dalam menyelesaikan pendidikan Diploma IV (Sarjana Terapan) Manajemen dan Administrasi Logistik, Sekolah Vokasi, Universitas Diponegoro.

Selama melakukan penyusunan tugas akhir, hal ini tentunya tak lepas dari beberapa hal yaitu dorongan, bantuan serta bimbingan yang sangat berguna bagi penulis maupun pihak lainnya. Oleh karena itu, penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada:

1. Prof. Dr. Suharnomo, S.E., M.Si. selaku Rektor Universitas Diponegoro yang telah memberikan kesempatan dan dukungan penuh bagi saya untuk menjalani studi serta berbagai kegiatan akademik di Universitas Diponegoro
2. Prof. Dr. Ir. Budiyono, M.Si. selaku Dekan Sekolah Vokasi Universitas Diponegoro yang telah memberikan izin dalam proses penyusunan tugas akhir
3. Ibu Titik Djumiarti, S.Sos., M.Si. selaku Ketua Program Studi D4 Manajemen dan Administrasi Logistik yang telah memberikan izin dan kemudahan dalam tugas akhir berlangsung.

4. Stacia Reviany Mege, S.E., M.S.M selaku Dosen Pembimbing Tugas Akhir yang telah memberikan yang telah memberikan pengarahan dan dukungan selama proses penyusunan skripsi.
5. Dr. Edy Raharja S.E., M.Si dan Kholidin S.Kom., M.Kom selaku dosen penguji yang telah memberikan saran dan dukungan dalam proses.
6. Seluruh dosen yang telah memberikan ilmu pengetahuan selama penulis menempuh pendidikan di Program Studi D4 (Sarjana Terapan) Manajemen dan Administrasi Logistik, Sekolah Vokasi, Universitas Diponegoro
7. Keluarga tercinta, khususnya kedua orang tua saya, Yaitu Ibu Tuti Wahyuningsih dan Bapak Maskur Rokhani, Kakak dan Adik yang telah membantu penulis dengan doa serta memberikan dukungan moral maupun dukungan finansial.
8. Teman-teman terdekat saya yang memberikan dorongan motivasi agar dapat segera menyelesaikan tugas akhir.
9. Seluruh staff dan karyawan Badan Penanggulangan Bencana Daerah Kota Yogyakarta yang membantu dalam proses penyelesaian penelitian ini
10. Semua pihak yang telah membantu baik secara langsung maupun tidak langsung selama penyelesaian Tugas Akhir ini.



Penulis menyadari bahwa terdapat kekurangan dalam tugas akhir ini, segala bentuk kritik dan saran akan dengan senang hati diterima oleh penulis. Dan penulis tugas akhir ini semoga dapat membantu dalam penulisan selanjutnya yang lebih baik.

Semarang, 25 September 2024



Febri Khairul Annam

## DAFTAR ISI

MOTTO DAN PERSEMBAHAN .....	i
HALAMAN PENGESAHAN .....	ii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN KARYA ILMIAH TUGAS AKHIR.....	iii
ABSTRAK .....	iv
<i>ABSTRACT</i> .....	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR TABEL .....	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xii
DAFTAR LAMPIRAN .....	xiii
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1    Latar Belakang Masalah.....	1
1.2    Rumusan Masalah.....	6
1.3    Tujuan Penelitian .....	7
1.4    Manfaat Penelitian .....	7
BAB II KAJIAN PUSTAKA.....	9
2.1    Landasan teori .....	9
2.1.1    Manajemen Aset.....	9
2.1.2    Manajemen Logistik.....	10
2.1.3    Penghapusan Logistik .....	13
2.1.4    Pengertian Aset .....	15
2.1.5    Tahap-tahap Pengelolaan Aset .....	16
2.1.6    Penghapusan Barang Milik Negara/Daerah.....	19
2.1.7    Sistem Penghapusan Barang Milik Negara/Daerah .....	20
2.1.8    Dasar Penghapusan .....	21
2.1.9    Instrumen Hukum Penghapusan .....	22
2.1.10    Standar Operasional Prosedur.....	24
2.1.11    Tujuan dan Manfaat Standar Operasional Prosedur (SOP) .....	25
2.1.12    Jenis dan Format Penyusunan Standar Operasional Prosedur (SOP).....	27
2.2    Kajian Penelitian Terdahulu .....	30
2.3    Kerangka Alur Berpikir.....	40
BAB III METODE PENELITIAN.....	41
3.1    Pendekatan Penelitian .....	41
3.2    Fokus dan Lokasi Penelitian.....	41

3.2.1	Fokus Penelitian.....	41
3.3	Fenomena Penelitian.....	42
3.4	Sumber Data.....	44
3.5	Penentuan Informan Penelitian.....	45
3.6	Instrumen Penelitian.....	46
3.7	Teknik Pengumpulan Data.....	46
3.8	Teknis Analisis Data.....	48
3.9	Triangulasi Data.....	49
BAB IV.....		51
HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....		51
4.1	Profil Perusahaan.....	51
4.2	Hasil Penelitian dan Pembahasan.....	56
4.3	Output.....	80
BAB V.....		85
KESIMPULAN DAN SARAN.....		85
5.1	Kesimpulan.....	85
5.2	Saran.....	86
DAFTAR PUSTAKA.....		88
LAMPIRAN.....		91

**DAFTAR TABEL**

Tabel 1. 1 Daftar Aset akan dihapuskan Pada Kantor BPBD Kota Yogyakarta .....	3
Tabel 2. 1 flowchart .....	29
Tabel 2. 2 Kajian penelitian terdahulu.....	35
Tabel 3. 1 Fenomena penelitian .....	42
Tabel 3. 2 Daftar informan .....	46

**DAFTAR GAMBAR**

Gambar 1. 1 alur dokumen penghapusan .....	5
Gambar 2. 1 Alur Kerangka Penelitian .....	40
Gambar 4. 1 Struktur Organisasi BPBD Kota Yogyakarta tahun 2024.....	52
Gambar 4. 2 Flowchart proses penghapusan .....	61
Gambar 4. 3 fishbone analisis penghapusan aset pada BPBD Kota Yogyakarta .....	74

**DAFTAR LAMPIRAN**

LAMPIRAN.....	93
Lampiran 1. Transkrip Wawancara.....	93
1. Wawanacara Informan A-1.....	93
2. Wawancara Informan A-2 .....	100
3. Wawancara Informan A3.....	104
Lampiran 2. Dokumen yang Menyatakan Tidak Adanya Tindakan Plagiarisme.....	108
Lampiran 3. Biodata Peneliti.....	109
Lampiran 4. Surat Keterangan Ijin Penelitian.....	110
Lampiran 5. Dokumentasi Penelitian .....	111